








































# Budaörs Térinformatika

**Méretarány: 1:1,000**

## Jelmagyarázat

- |  |   |   |  |   |   |
|--|---|---|--|---|---|
|  | Közigazgatási határ   |  | Omlásveszélyes (aláincézett) terület határa                                |  | Építési hely közúti őrszelvény fölött igénybevehető része |
|  | Szabályozási terv hatálya alá nem tartozó terület                         |  | Ideiglenes építmények elhelyezésére igénybe vehető terület határa (Kőhegy) |  | Ipari park fogadóépülete számára kijelölt építési hely    |
|  | Megszüntető jel   |  | Helyi védelemmel érintett ingatlan   |  | Telek felszín felett nem beépíthető része                 |
|  | szabályozási szélesség kottavonal   |  | Fejleszthető épület  |  | Telek nem beépíthető része                                |
|  | szabályozási szélesség vonal  |  | Építési hely, építési határvonal   |  | Tömbbelső korlátozás területe                             |
|  | Építési övezetek határa picik   |  | Építmény elhelyezésére igénybe vehető telekrész (a Kb-Re területen)        |  | Budai tájvédelmi körzet védősávja                         |
|  | Építési övezetek határa   |  | Műemlék épület   |  | Magassági korlátozással érintett terület                  |
|  | Építési vonal   |  | Műemlékek telkei   |  | Kötőtpályás közlekedési terület (vasútterület)            |
|  | Építési vonal és hely viszonyított helye                                  |  | Mélygarázs terepszint alatti építési helye                                 |  | Közlekedési létesítmények számára fenntartott terület     |
|  | Tervezett szabályozási vonal  |  | Kötőtpályás közlekedési bővítési terület (vasútterület)                    |  | Elővásárlási joggal érintett terület határa               |
|  | Tervezett szabályozási vonal meglévő határon (telekhatár, alrészlethatár) |  | Iparvasút terület  |  | Beépítési kötelezettséggel érintett terület határa        |
|  | Közhasználat céljára megnyitandó terület tengelye                         |  | Közhasználat céljára megnyitandó, nem bekeríthető terület                  |  | Kisajátítással érintett terület határa                    |
|  | Látványvédelemmel érintett terület határa                                 |  | Lakótelepi közterületi funkció   |  | Beültetési kötelezettséggel érintett terület              |

