

Budaörs Város Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
2040 Budaörs, Szabadság u. 134.

Módosítási kérelem

Tisztelt Vágó Csaba, Kabinetvezető Úr!

A Csiki Pihenőkert felújítására a nyáron jóváhagyott keret felhasználásával kapcsolatban szeretnék módosítási kérelmet benyújtani. A munkálatok már elkezdődtek, azonban a sok táborozó és őszi kiránduló csoportok miatt a november végi befejezést biztosan nem fogjuk tudni tartani. A kivitelezési munkálatok sokrétűek, a tető és a tanterem statikai javításai valamint a 13 db jurta teljes felújítása több időt vesz igénybe. A jurtákra és az indián sátrakra az új ponyvákat, ajtókat most télire nem is szeretnénk felrakni, csak majd tavasszal, hogy ne károsítsa őket az időjárás fölöslegesen egész télen. A befejezés határidejét szeretnénk 2024. május 31-re módosítani.

A költségvetésében szereplő sorok felhasználásában is szeretnék módosítást kérni, azokban amelyek nem sürgős feladatokat jelentenek. Ilyenek az épületek külső faelemeinek és a kerítéseknek a festése, amelyek helyett szeretnénk a gazdaságosan már nem üzemeltethető Városi Régészeti Kiállítás számára új helyet kialakítani a tanteremben. A Károly Király u. 2. szám alatti épület fűtését és üzemeltetését a bázis alapon tervezett költségvetésből sajnos nem tudjuk tovább biztosítani az elmúlt években jelentősen megváltozott gazdasági helyzetben. A korszerűtlen épületben a látogatók száma is csökkent, ezért az javasoljuk az Önkormányzatnak, hogy a kiállítást a továbbiakban a Csiki Pihenőkertben mutattuk be, ahol a szakmai személyzet is rendelkezésre áll. Az erdei iskola programokra, nyári táborokba érkező több ezer gyermek láthatná így a kiállítást, amelyhez sokkal gazdagabb múzeumpedagógiai programokat tudunk kínálni ezen a helyszínen.

A jelenleg rendelkezésre álló szűkös források így jobban hasznosulhatnának, a két intézmény összevonásával a működtetés személyi és tárgyi feltételei is könnyebben biztosíthatóak. Az őszi-téli hónapokban ezt a költöztetést le tudnánk bonyolítani és tavasszal a többi fejlesztéssel együtt megnyitni az új múzeumi bemutatóhelyet. Azokat a tárgyakat amelyek nem férnek el, azokat visszavisszük a megyei múzeum raktárába, a kölcsönzési szerződés módosításával együtt. A kertben lévő római sírköveket és oltárköveket a szőlőskertünkben mutattuk be, ahová egy másik pályázatban már római szentélyt és pincét terveztünk. A tanterem átalakítása miatt a már meglévő többi tábori épület helységeit raktárnak és kézműves műhelynek alakítanánk át a meglévő támogatási összegből, hogy minden felszerelés és bútor elférjen. A tanterem fűthető, így a műkincsek elhelyezhetőek.

Az Önkormányzatnak ez az átalakítás így nem jelent újabb költséget, az Egyesület pedig a továbbiakban is biztosítani tudja a közművelődési megállapodásban és a minisztériumi engedélyben vállalt muzeális feladatait a meglévő forrásokból. A kérelmemhez csatolom a módosított költségvetési tervet, amit 2024. május 31-ig szeretnénk felhasználni. Természetesen azokkal a munkálatokkal amik ebben az évben elkészülnek azokról egy időközi elszámolást készítünk a szerződésben megadott időpontban.

Budaörs, 2023.09.26.

Tisztelettel:

  
dr. Mester Edit  
Régiségbúvár Ifjúsági és  
Kulturális Egyesület  
2040 Budaörs, Virág u. 6.  
Adószám: 18693221-1-13  
Bankszámlaszám: 10918001-  
02000653-09090000  
Régiségbúvár Egyesület

## A módosított költségvetés

	Csiki Pihenőkert felújítás 2023-2024						
	Épület	Elvégzendő feladat	Mennyiség	Anyag és munkadíj egységár	Nettó ár	Áfa	Összesen
1.	<b>Jurta falu I.</b>	A külső és belső nemez és nejlon borítások cseréje	6 db	600000	3600000	972000	4572000
2.		Ajtólapok cseréje, keretek és záruk javítása	6 db	150000	900000	243000	1143000
3.	<b>Jurta falu II.</b>	A külső és belső nemez és nejlon borítások cseréje	7 db	600000	4200000	1134000	5334000
4.		Ajtó keretek, ajtólapok és záruk cseréje	7 db	250000	1750000	472500	2222500
5.		Padozat cseréje (új beton aljzat)	7 db	1150000	8050000	2173500	10223500
6.		Új PVC burkolat	7 db	150000	1050000	283500	1333500
7.		A jurták lebontása és újraállítása	7 db	200000	1400000	378000	1778000
8.	<b>Indián falu</b>	Kicsi sátor nemez borítás csere	4 db	50000	50000	13500	63500
9.		Nagy sátor nemez borítás csere	1 db	100000	100000	27000	127000
10.	<b>Veremház</b>	A veremház és a kemencék fölötti nádtető teljes cseréje + impregnálása	66 m2	28606	1888000	509760	2397760
11.		A veremház és a kemencék falának újratapasztása agyaggal	40 m2	5000	200000	54000	254000
12.	<b>Tanterem</b>	A beázás miatti tetőszerkezet megerősítése, fa gerendaszerkezettel, a terem festése	1	2202129	2202129	594575	2796704
13.	<b>Kert</b>	Főbejárati kapu, a záruk és kerítés javítása festése (50 m új fa kerítéselemek a nád helyett)	1	1075223	1000000	290313	1365536
14.		Európa-kert táblák javítása és festése	1	200000	200000	54000	254000
15.		A favár javítása és festése	1	500000	500000	135000	635000
16.	<b>Múzeum</b>	Városi Régészeti Kiállítás épületéből a leletek, a kertből a kőtár csomagolása és átszállítása a Csiki Pihenőkertbe, ill. a megyei múzeumba	1	1181100	1181100	318900	1500000
17.		A kiállítási vitrinek és bútorok, felszerelések (fazekas kemence) stb. szétszerelése és átszállítása a Csiki Pihenőkertbe	1	1574800	1574800	425200	2000000
18.		Új kiállítás felépítése a tanteremben (új feliratok, világítás, installációk, vitrinek beépítése)	1	2362200	2362200	637800	3000000

19.	A tanterem új raktárának kialakítása az iroda mellett (külső-belső szerkezeti javítások, bútorok, polcok beépítése)	1	1574800	1574800	425200	2000000
20.	A kézműves műhely kialakítása, a fazekas kemence beüzemelése a régi műhelyben (a beázó tető kicserélése, külső-belső szerkezeti és burkolati javítások, polcok, asztalok beépítése, villamos hálózat bővítés a kemencének)	1	4724400	4724400	1275600	6000000
21.	A római kőtár kialakítása a szőlőskertben	1	787400	787400	212600	1000000
	<b>Összes költség:</b>		<b>19465658</b>	<b>39294829</b>	<b>10629948</b>	<b>50000000</b>