

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/24717/2025
2025.03.20

BUDAÖRS Szektor: 53
Belterület 4148 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Baross utca 4148 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"
I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:						
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv	
				ha m2	k.fill	

. Kivett közút	0	2.1894	0.00			

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34259/2019.01.28
eredeti határozat: 48294/1993.01.08
jogcím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 0/1 48294/1993.01.08
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1
jogállás: tulajdonos
név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.
törzsszám: 15730105

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 49998/1997.05.09

Önálló szöveges bejegyzés az E 79/1996 sz. megosztási vázrajz alapján összevonva és megosztva.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36347/2010.03.11
eredeti határozat: 55291/2009.12.22
Vezetékjog
7839 nm.
jogosult:
név: TIGÁZ ZRT
cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 39853/2010.03.30
Vezetékjog
409 m2 nagyságú területre. (VMB-175/2009).
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Megrendelés szám:30005/24717/2025

2025.03.20

Szektor : 53

Belterület **4148 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 42932/2010.05.03
Vezetékjog
792 nm nagyságú területre a VMB-176/2009. száma alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 35115/2011/2010.11.25
Vezetékjog
Vezetékjoggal érintett terület: 953 m2, VB-620/2010. 5-807/2010. számú vázrajz alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 31026/2011.01.19
Vezetékjog
Vezetékjoggal érintett terület: 56 m2, VB-827/2010. 5-2361/2010. számú vázrajz alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 53167/2012.09.10
Vezetékjog
163 m2 területnagyságra a VB-365/2012. engedélyszámú határozat és az 1057/2012 záradékszámú változási vázrajz alapján.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 35227/4/2015.04.02

Önálló szöveges bejegyzés telekhatár-rendezés az 5-2880/2011f (E-3/2012) számú vázrajz alapján.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 34925/2/2015.03.27

Önálló szöveges bejegyzés telekhatár-rendezés a 798/2012. (E-30/2012) számú vázrajz alapján.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 41225/2016/2015.11.16

Önálló szöveges bejegyzés eLUTASÍTÁS.Telekalakítás átvezetése, tulajdonjog bejegyzése, jelzálogjog törlése iránti kérelem elutasítása.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/24717/2025
2025.03.20

BUDAÖRS
Belterület 4148 helyrajzi szám
Szektor: 53

Folytatás az előző lapról III. R ÉS Z	
15.	bejegyző határozat, érkezési idő: 34259/2019.01.28 Önálló szöveges bejegyzés a 716/2018 számon záradékolt változási vázrajz és a 800407-9/2018 számú határozat alapján a Budaörs belterület 4147, 4148, 4153/44 és a 4153/131 hrsz-ú ingatlanok telekcsoport újraosztása az okiratokban foglalt tartalommal.
16.	bejegyző határozat, érkezési idő: 49978/2/2021.09.09 Önálló szöveges bejegyzés telekhatár-rendezés a 805191-6/2020. számú határozat és a 110/2020., E-10/2020. számú vázrajz alapján.
19.	bejegyző határozat, érkezési idő: 39746/2/2024.05.29 Önálló szöveges bejegyzés telekhatár-rendezés során a 4148 hrsz-ú 2 ha 2186 m2 területű, a 4149/23 hrsz-ú 253 m2 területű, a 4149/24 hrsz-ú 243 m2 területű, a 4149/37 hrsz-ú 2 ha 1291 m2 területű földrészletekből kialakultak a 4148 hrsz-ú 2 ha 2091 m2 területű, a 4149/23 hrsz-ú 463 m2 területű, a 4149/24 hrsz-ú 362 m2 területű, valamint a 4149/37 hrsz-ú 2 ha 1057 m2 területű ingatlanok a 606454/2023. számon záradékolt változási vázrajz alapján.
20.	bejegyző határozat, érkezési idő: 40547/2/2024.06.11 Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a 4148 hrsz-ú 2.2091 m2 területű, a 4149/25 hrsz-ú 243 m2 területű, a 4149/26 hrsz-ú 482 m2 területű, a 4149/27 hrsz-ú 244 m2 területű és a 4149/37 hrsz-ú 2.1057 m2 területű földrészletekből kialakultak a 4148 hrsz-ú 2.1894 m2 területű, 4149/25 hrsz-ú 389 m2 területű, a 4149/26 hrsz-ú 678 m2 területű, a 4149/27 hrsz-ú 334 m2 területű, valamint a 4149/37 hrsz-ú 2.0822 m2 területű földrészletek a 3-260/2024. számon záradékolt változási vázrajz alapján.
21.	bejegyző határozat, érkezési idő: 805001/2025.01.02 Telekalakítási eljárás megindítása jogosult: név: MAPEI KERESKEDELMI KFT cím : 2040 BUDAÖRS Sport utca 2