

# KONDOROS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

2009. december 22-én megtartott  
„Belvízrendezés az élhetőbb településekért” c. projekt  
konzorciumi üléséről.

KONDOROS  
2009.

## J e g y z ő k ö n y

Készült 2009. december 22-én a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért” című projekt konzorciumi üléséről.

Jelen vannak:

- Dankó Béla polgármester Kondoros
- Zsindely Ferencné jegyző Kondoros
- Miklós Lajos képviselő Békés
- Simon István Tamás polgármester Doboz
- Trefil Tibor községgazda Doboz
- Liszkainé Nagy Mária osztályvezető Gyomaendrőd
- Balla László műszaki ügyintéző Kunágota
- Cservenák Pál Miklós polgármester Mezőberény
- Borgula Péter beruházási csoportvezető
- Petri László alpolgármester
- Kővári Arnold műszaki osztályvezető Sarkad
- Bene László műszaki ügyintéző Sarkad
- Balczó Sándor műszaki ügyintéző Szarvas
- Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintéző
- Babák Mihály polgármester Szarvas
- Skultéti Mihály műszaki osztályvezető Tótkomlós
- Békés-Planum Kft. Dr. Goda Péter váll.főmunkatárs
- VIZÖV Kft. Andó György tervező
- KÖVITE PLUSZ Dr. Puskás János ügyvezető
- ERBO- PLAN Kft. Erdész Béla ügyvezető
- Ribárszki Péter beruházási csop. vez. Kondoros
- Pauló Erzsébet beruházási főelőadó Kondoros

Dankó Béla polgármester Kondoros, konzorcium vezetője: Tisztelettel köszöntötte az ülésen megjelent települések képviselőit és a tervezőket.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 10 település konzorciumi tagja.

Ismertette az ülés napirendi pontjait:

### 1.) Beszámoló

Előadó: Dankó Béla

### 2.) Közbeszerzési Szabályzat elfogadása.

Előadó: Dankó Béla

- 3.) Tervfelülvizsgálat elkészítésére ajánlatok beterjesztése, ajánlatok értékelése.

Előadó: Dankó Béla

- 4.) Előterjesztések, bejelentések.

A Konzorcium tagjai a napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja: Cservenák Pál Miklós Mezőberény polgármesterét és Simon István Tamás Doboz polgármesterét.

A Konzorcium tagjai a fentiekkel egyetértett.

Napirendi pont:

Beszámoló.

Napirendi pont előadója:

Dankó Béla polgármester Kondoros

Dankó Béla polgármester konzorciumi vezető Kondoros: Az első napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Szeretné elmondani, a projekt kapcsán jelentős akadályt küzdöttünk le, de mikor lesz ebből kivitelezés, nem tudja. 2009. február 23-án a Közreműködő Szervezet és Kondoros Nagyközség Önkormányzata, mint konzorcium vezető között a projekt megvalósítására vonatkozó támogatási szerződés aláírásra került. Közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a Darázs és Társai Ügyvédi Irodával Budapest, Ajtósi Dürer sor 31. kötöttünk megbízási szerződést.

A közbeszerzési tanácsadó elkészítette a projektmenedzsmentre és a könyvvizsgálóra vonatkozó ajánlati dokumentációkat, ezeket megküldtük a Közreműködő Szervezetnek véleményezésre. Az első véleményezés után (DARFÜ, EKKE) a dokumentációk átdolgozásra kerültek, ezt újból benyújtottuk véleményezésre. A második véleményezés után ismét javításra kerültek a dokumentációk és jelenleg a feladás előtt állunk.

Több alkalommal egyeztettük a műszaki tartalom módosítást a DARFÜ-vel, amely többszöri átdolgozásra szorult, értelmezési problémák miatt. A november 27-én benyújtott műszaki tartalom módosítást a Közreműködő Szervezet elfogadta, így megtörtént az IH felé a továbbítás. Az NFÜ támogatja a támogatási kérelmet, azonban kiegészítő adatokat kér. A KSZ. az érintett területek tulajdoni lapjait az IH engedély után most kéri be, kéri a kedvezményezettet arra, hogy módosítsa a konzorciumi szerződését a TSZ módosítási kérelmében elfogadott költségek és saját erő vonatkozásában.

Február 23. az eredeti támogatási szerződés aláírási dátuma. A jelenlegi szabályozás szerint, amennyiben a jelenlegi ütemezéssel haladunk és nem kapunk határidő módosítást, akkor felbonthatják a szerződést. A körbeszerzési dokumentációkat a jogszabályi előírások szerint minőségbiztosításra meg kell küldenünk és ez jelentősen növeli az előkészítési időt. Lehetetlen február 23-ig teljesíteni azt, hogy legalább a projekt 50 %-ára kivitelező legyen vagy 10 %-os kifizetést produkálni. Jeleztük az irányító hatóságok felé, hogy ez nem fog működni, rajtuk múlik a döntés, az ezzel kapcsolatos szabályozás nem teszi kötelezővé a TSZ felbontást, megteszik-e. Elállhat a támogatási szerződéstől a támogató abban az esetben, ha az 1 éves határidőt nem tartjuk be. Nem örül ennek, valószínűleg hamarosan Budapestre megy és tárgyalni fog az irányító hatóság képviselőivel. Ez egy kiemelten fontos projekt, ha ez igaz, akkor sikeresen tudunk tárgyalni az irányító hatósággal, a megfelelő ütemezéssel továbbra is haladni kell.

Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, javasolja a beszámoló elfogadását, ezt szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a Konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **1/2009.(XII.22.) Konzorciumi határozat**

**A Konzorcium tagjai a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem” című projekt jelenlegi helyzetéről készült beszámolót elfogadják.**

**Napirendi pont:**

**Közbeszerzési Szabályzat elfogadása.**

Napirendi pont előadója:

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: A projekt megvalósítására Békés megye 16 települése konzorciumi megállapodást kötött. A települések a projekt megvalósítása során lefolytatandó közbeszerzési eljárások tisztaságának érdekében stb. szakértő segítségével közbeszerzési szabályzatot hozott létre, melyet javasol elfogadásra.

Közbeszerzési Bizottság létrehozására is szükség van, mely 6 település polgármesteréből, közülük 1 fő elnökből állna. Három fő szakértő, egy közbeszerzési, egy pénzügyi és 1 fő szakmai szakértő kell még a Bizottságba.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető Tótkomlós:Szeretné tájékoztatni a konzorciumi tagokat, hogy Tótkomlóson a polgármester személye változott, Dr. Garay Rita lett az új polgármester, aki a mai ülésen nem tud részt venni. A másik dolog, amit szintén szeretne jelezni, hogy a KSH szám változott. A közbeszerzési szabályzatot ennek alapján javasolja módosítani. A KSH számban a 7511 helyett 8411 a változás.

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: Javasolja a közbeszerzési szabályzatot a két módosító javaslattal elfogadni, ezt szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### 2/2009.(XII.22.) konzorciumi határozat

A Konzorcium tagjai a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem” című projekt megvalósítására vonatkozó Közbeszerzési Szabályzatot elfogadják.

A szabályzat az alábbi két módosító javaslattal kerüljön javításra:

- Tótkomlós polgármestere: Dr. Garay Rita
- KSH számban a 7511 helyett 8411 szerepeljen.

A továbbiakban javasolja a Közbeszerzési Bizottság tagjaiként az alábbi polgármestereket megválasztani:

- |                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| - Izsó Gábor           | Békés polgármestere      |
| - Várfi András         | Gyomendrőd polgármestere |
| - Cservenák Pál Miklós | Mezőberény polgármestere |
| - Tóth Imre            | Sarkad polgármestere     |
| - Simon István Tamás   | Doboz polgármestere      |
| - Dankó Béla           | Kondoros polgármestere   |

valamint szakértői tagoknak:

- |                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| - Perei Annamária | pénzügyi szakember     |
| - Borgula Péter   | közbeszerzési szakértő |
| - Dr. Goda Péter  | szakmai szakértő       |

Ezt szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

3/2009.(XII.22.) konzorciumi határozat

A Konzorcium tagjai a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem” - című projekt megvalósítása érdekében Közbeszerzési Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

Elnök: Dankó Béla

Kondoros Nagyközség polgármestere

Tagok: Izsó Gábor

Békés Város polgármestere

Várfi András

Gyomaendrőd Város polgármestere

Cservenák Pál Miklós

Mezőberény Város polgármestere

Tóth Imre

Sarkad Város polgármestere

Simon István Tamás

Doboz Nagyközség polgármester

Szakértői tagok:

- Perei Annamária pénzügyi szakember

- Borgula Péter közbeszerzési szakértő
- Dr. Goda Péter szakmai szakértő

Babák Mihály Szarvas polgármestere, konzorciumi tag megérkezett az ülésre.

Napirendi pont:

Tervfelülvizsgálat elvégzésére ajánlatok értékelése.

Napirendi pont előadója:

Bánkuti Gábor beruházási főelőadó Kondoros

Bánkuti Gábor beruházási főelőadó Kondoros: A támogatási szerződést módosító műszaki dokumentáció összeállítására, a pénzügyi adatok kidolgozására vonatkozó tervfelülvizsgálat elkészítésére három cégtől érkezett ajánlat:

- Bio-Genезis Kft. Nyíregyháza, Mártírok tere 9.  
Ajánlata: 7.900 e Ft +ÁFA
- Verker Kft. Kondoros, Csabai u. 49.  
Ajánlatuk időponton túl érkezett, így az ajánlat nem vehető figyelembe.
- Körös-Bau Építési és Beruházás-szervezési Kft. Békés, Kikötő u. 11.  
Ajánlata: 4.730 e Ft +ÁFA

A Körös-Bau Építési és Beruházás-szervezési Kft Békés, Kikötő u. 11. ajánlata megfelelt minden követelménynek. A legalacsonyabb értékű ajánlatot adta, ezt az ajánlatot javasolja elfogadásra, a szerződés megkötésére javasolja Dankó Béla Kondoros polgármesterét megbízni.

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: Javasolja a Körös-Bau Építési és Beruházás-szervezési Kft. Békés, Kikötő u. 11. ajánlatának elfogadását a tervfelülvizsgálat elkészítésére, ezt szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**4/2009.(XII.22.) konzorciumi határozat**

A Konzorcium tagjai a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem” című projekt Támogatási Szerződésének

módosításához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésével megbízza a

- Körös-Bau Építési és Beruházás-szervezési Kft. Békés, Kikötő u. 11.

- Az ajánlat összege: 4.730.000.- Ft + ÁFA

A Konzorcium megbízza és felhatalmazza Dankó Bélát a konzorcium vezetőjét, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Napirendi pont:

Előterjesztések, bejelentések.

Napirendi pont előadója:

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: Nincsen a kezünkben írásos dokumentum, hogy minden költséget el tudunk-e számolni a pályázatban. Amennyiben nem tudjuk elszámolni a szakmai dokumentáció költségeit a pályázatban, akkor az építési költség arányában a települések a saját területére vonatkozó anyagokat költségarányosan viselnék.

Egy kérdés hangzott el (a személy nevét nem rögzítettük): Mikor dől el?

Zsindely Ferencné jegyző: Nem tud rá válaszolni. A támogatási szerződés jelenlegi állása szerint ilyen sor nincs, ilyen mértékű módosítás nem volt bekalkulálva. Erre kérünk egy biztosítékot, ha nem fogadják el, nem tudjuk elszámolni a projektben, akkor az építési beruházás mértékének megfelelően fogjuk felosztani a települések között.

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: A fentieket szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

5/2009.(XII.22.) konzorciumi határozat

A Konzorcium tagjai a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a

csatlakozó társulati csatornán I. ütem" című projekt megvalósítása érdekében tudomásul veszik, hogy amennyiben a TSZ. módosításához szükséges szakmai anyag a projektben nem elszámolható, akkor ennek költségét a tagok a nettó építési költség arányában viselik.

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: Javasolta, hogy a Konzorcium döntsön a TSZ módosításról, ezt szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

6/2009.(XII.22.) konzorciumi határozat

A Konzorcium tagjai a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem" című projekt megvalósítása érdekében megbízzák és felhatalmazzák Dankó Béla Konzorcium Vezetőt, hogy az Irányító Hatóságnál a TSZ. módosítást aláírja, egyben a szükséges határidő módosításokat is rögzítsék.

Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: A rövid határidő miatt javasolta, hogy a Konzorcium hatalmazza fel Őt arra, hogy a TSZ módosításhoz szükséges szakmai anyagot értékelje és elfogadja. A javaslatot szavazásra bocsátotta.

Megállapította, hogy a konzorcium tagjai 10 fő igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

7/2009.(XII.22.) konzorciumi határozat

A Konzorcium tagjai megbízzák és felhatalmazzák a Konzorcium Vezetőjét, hogy a TSZ. módosításhoz szükséges szakmai anyagot, melyet a Körös-Beu Építési és Beruházás-szervezési Kft. Békés, Kikötő u. 11. készít értékelje és elfogadja.

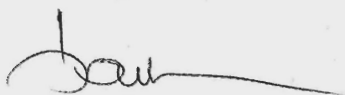
Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: A kiosztott anyag mely a beruházással érintett helyszínek adatait tartalmazza kéri Kondorosra legkésőbb 2010. január 6-ig eljuttatni. Ezzel kapcsolatban levelet is küldtünk.

A sürgető határidő miatt kéri, hogy minden település egyeztessen a tervezőjével, az építési kivitelezésre vonatkozó ajánlatkérési műszaki dokumentáció elkészítésével kapcsolatban. Ez nagyon fontos és sürgető. Csak abban az esetben tudjuk a határidőket tartani, ha a települések a dokumentáció elkészítését felvállalják.

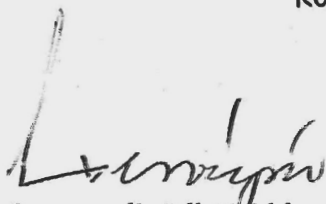
Dankó Béla Kondoros polgármestere, konzorcium vezetője: Ismételten felhívta a figyelmet, hogy juttassa el mindenki a megfelelő dokumentációt.

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, a konzorcium ülését bezárta.

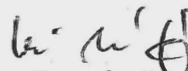
Kmf.



Dankó Béla  
Kondoros polgármestere  
Konzorcium vezetője



Cservénák Pál Miklós  
Mezőberény polgármestere  
jkv. hitelesítő



Simon István Tamás  
Doboz polgármestere  
jkv. hitelesítő