



**Zöldpark KFT**

5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u 2

**2015. 1- 4 havi gazdálkodásról szóló  
beszámoló**

Gyomaendrőd Város Önkormányzata  
Képviselő Testülete  
Gyomaendrőd  
Selyem u 142  
5500

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Gyomaendrőd Város Önkormányzata által elfogadott 2015. évi költségvetési rendeletben meghatározta a feladatellátás Önkormányzati támogatásának összegét:

Zöldterület gazdálkodás :	19 .000 e /Ft
Holtág-kezelés:	2 .000 e /Ft
Sportcsarnok működtetésének támogatása:	6 .000 e /Ft
Hivatal takarítás:	4. 572 e/Ft
Oktatási Intézmények tech. bére és járuléka :	tényleges számfejtés alapján

**Létszámalakulás:**

Teljes munkaidős fizikai dolgozó: 26 fő  
ebből: 3 fő zöldterület gazdálkodás területén foglalkoztatott  
2 fő sportcsarnok gondnok  
2 fő hivataltakarító  
18 fő oktatásban foglalkoztatott  
1 fő holtágak kezelése  
Teljes munkaidős szellemi dolgozó: 2 fő  
1 fő ügyintéző  
1 fő üzemeltetési szolgáltatás irányító  
Részmunkaidős fizikai dolgozó: 5 fő  
ebből: 1 fő holtágkezeléssel megbízott  
1 fő hivataltakarító  
3 fő oktatásban foglalkoztatott  
Egyéb állományba nem tartozók: (FB Tagok) : 3 fő

**Működés:**

A Kft feladatait támogatás folyósításának felhasználásával végzi. A támogatás havi egyenlő részletekben érkezik, kivéve az oktatási intézmények személyi jellegű ráfordítása, amit a számfejtést követően, a kifizetéssel egyezően utalnak.

A zöldterület kezelés során az Önkormányzat Képviselő Testülete által előírt kötelező feladatok és az egyéb területek rendszeres karbantartását közmunkások bevonásával végeztük.

**Kisgéppel történő fűnyírás kiegészítő kézi fűkaszálassal, és a kaszálék összegyűjtése**

akadályoztatott parkosított területen az alábbi részletezés szerint.

Megnevezés	Terület ha	alkalom
Kner tér	0.1600	2
Szabadság tér központi rész	0.2662	2
Református templom, iskola melletti rész	0.2390	2
Sportcsarnok melletti terület	0.0840	1
Hősök útja (Fő út-Kossuth-Rákóczi út között)	0.0804	2
Fő út (Hősök útja- Kodály Z utca: az út és az ingatlanok előtti zöldterület, valamint a kerékpárút melletti zöldfelület a belvízelvezető csatorna és a közút között)	0.4970	1
1919-es emlékmű körüli zöldfelület	0.1092	2
Kolmann ltp. Előtti zöldterület	0.3236	2
Bajcsy-Zs. út-Fő út közlekedési csomópont	0.0853	2
Kossuth L. utca (Pásztor J. út-vasútállomás közötti területen a járda és a közút között)	0.2042	1
Vasútállomás előtti park	0.1956	1
Pásztor J. út /Fő út-Kossuth/	0.0473	1
Pásztor J. tér	0.0782	1

23.700

**Kisgéppel történő fűnyírás kiegészítő szegélynyírással kaszálék elszállítással**

Megnevezés	Terület ha	alkalom
Erzsébet liget	2.8000	2
Buszforduló, a sportpályából kivett terület	0.0925	1
Vásártéri lakótelep központi játszótère	0.7200	1
Damjanich János tér (középső terület)	0.0450	2
Október 6. ltp. zöldterület	1.3372	1
Összesen	4.9947 ha	

Cserjék metszése, és szükség szerinti ifjítása az alábbi területeken a növény állapotától függően

Megnevezés	Cserje (db)alkalom	
Gyomai buszforduló	15	1
Erzsébet ligeti játszótér	15	1
Szabadság tér központi rész	20	2
Kis Bálint Általános Iskola előtt, Hősök útja	80	2
Kner tér	80	2
Bajcsy Zs.- Fő út közlekedési csomópont	50	1
Arany J.-Rákóczi út sarok	25	1
Damjanich J. tér	40	1

Sövénynyírás az alábbi területeken az első nyírást követően az egyenetlenségeket /idegen fajok más növekedési üteme miatt, közlekedésbiztonsági okból történő magasság korrigálás

Megnevezés	Hossza (m)	alkalom
Kner tér (Ligustrum sp., berberis, tavaszi boglárka)	115	2
Szabadság tér (Symphoricarpos sp., forzicia, levendula)	11	2
Hősök útja (Deutzia sp. ligustrum)	113	1
Fő út (Ligustrum sp. Törpe hóbogyó, poliantha rózsza )	1200	2
Kolmann ltp.(forzicia, hibiskus, rózsalonc)	134	2
Kossuth L. utca/Hősök útja-vasútállomás/ Spiraea, Ligustrum	441	2
Pásztor J. út (Philadelphus sp. )	50	2
Bajcsy-Zs.-Főút-tól	400	1
összesen :	2464	

A rózságyak növényeinek metszése, vadálása, permetezése, kapálása, locsolása 1 alkalommal.

Szabadság tér/új telepítés/	120 tő
Kner tér /új telepítés/	160 tő
Kolman / új telepítés/	250 tő
Stop /B-ajcsy-Fő út /új telepítés/	70 tő

A város területén lévő rózságyak növényeinek metszése, vadálása, permetezése, kapálása, hat alkalommal,

Dombszög , Endrőd Hősök tere , Endrőd katolikus templom, Gyoma Főút díszkút , Gyoma pizzéria előtt, Kolman tér, Kner tér, Stop, Busz pályaudvar.

Az új telepítésű rózsákat áprilistól két heti rendszerességgel locsoltuk a májusi esőig. Az elmúlt évben telepített gömbkőriseket a Selyem úton a Bajcsy úton és a buszállomásnál is locsolni volt szükséges, növényenként 100-160 l vízzel.

Virágágyak előkészítése, virágok kiültetése. A virágágyások kibontása, tavaszi felújítása az időjárás függvényében már március hónapban elkezdődött. Sor került az elhalt egyynyáriak kiszedésére, a talaj szellőztetésére, lazítására. A beültetendő terület nagyjából a Bajcsy út virágágyásaival a duplájára nőtt. A hivatal külső „udvarán” újra felásásra került a már egyszer beültetett de elhagyott ágyás is. A meglévő virágágyásokat időben, többszöri átkapálással előkészítettük az ültetésre, s a Túró Fesztivál alkalmával kezdtük a kiültetéseket. Ebben az évben a virágok két helyről kerültek-kerülnek beszerzésre. A közmunka program keretében előállított palántákat folyamatosan helyezzük ki a közterületi ágyásokba, figyelembe véve a fajta sajátosságait/morfológiáját, habitusát a tenyészidő alatt, illetve a terület adottságait/ A másik a dévaványai Papp Kertészetből a termelő szállítja igénylés alapján az előzetes megállapodásban meghatározott növényeket a kiültetéshez alkalmas fejlettségben. Egyéb meghatározásra a Bajcsy út melletti leállósáv Ligustrum gyökeres dugványival történő kiültetése, a Fő úti aluljárótól a járdátlan oldalban a Holtág lahajtójáig szintén beültetésre került. A „termőtalaj”, igen csak megnehezítette a munkát mivel a kiásása, kialakítása április derekán történt meg. Ennek ápolása, locsolása, kapálása folyamatos kell, hogy legyen a tavaszi időszakban a biztos eredés érdekében.

#### **Virágágyások, kőedények, növényládák:**

- Kner tér 3 virágágyás
- Kolman tér 3 virágágyás
- Főút kerékpárút mellett/ Hősök úttól Stopig/ folyamatos sorok
- Pásztor János tér 3 virágágyás
- Damjanich tér
- Szabadság tér térközburkolat mentén folyamatos
- Szökőkút kőedények 4db
- Vasútállomás U alakú virágágyás
- Bajcsy úton a kerékpár út melletti folyamatos változó szélességgel.

#### **Fásítások**

A tavasz folyamán a Selyem úton, a Ridegvároson a tavaszi gépi ültetőgödrökbe a polgármesteri hivatal által beszerzett szabadgyökerű gömbkőriseket és általunk kitermelésre került lilavirágú akácshágokkal a terület.

A téli csapadékszegény február-március miatt a tavaj tavasszal és ősszel ültetett fa csemetéket indító locsolással láttuk el.

A város területén az elhalt fák és cserjék tavaszi metszését a Kossuth úton, Fő úton, Bajcsy úton elvégeztük. A közlekedési csomópontoknál, keresztezésekben a rálátást kellett biztosítani a cserjék nyírásával.

A város növényeinek nyírását egy alkalommal már elvégeztük április végére.

A tél folyamán jelentős munka a hó eltakarítása, a város közterületeiről a kijelölt kerékpár útról gépi tolólapátózással. Bajcsy út végig a Stop-tól a Hősök útig/ FOTON+tolólap/. Ebben a

szezonban két alkalommal kellett a mennyisége miatt tolólapozással dolgozni, többségében elegendő volt a síkosság mentesítés./kézi erővel a gyomai közterületek: gyalogátkelők, iskolák, parkolók, orvosi rendelő+parkolók, vállalkozók háza,buszállomás,buszmegállók,ligeti lejárók, melegvízkút,díszburkolatú terek/

A Zöldpark feladata a szociális fa osztása, kimérése ,a krízisfa felkuglizása,s annak kiszállítása akár hétvégén is az időjárástól függetlenül.A családsegítő,a rendőrség, közterület felügyelet koordinálásával . /2000-2500 q fa/

A fenti feladatok elvégzéséhez szükséges gépparkkal jelenleg a Kft igen szűkösen rendelkezik. Az év elején szakszervízben felújításra kerültek kézi gépek/ rudas kaszák, sövénynyírók.

Az önjáró fűnyíró traktorok beüzemelést követően elromlottak s javításra szorultak./önindító,akkumulátor csere/

A Yanmár kistraktor által vontatott utánfutó vizsgára felkészítését a Gyomaszolg Kft. végezte.A FOTON traktor javítása megtörtént, ennek az önindítóját kellett cserélni.

A Zöldpark parkgondozó állománya/ 3 fő / a város teljes területén a technológiai sor végrehajtását végzik/ágyás előkészítés-ültetés-belocsolás-öntözés-kapálás/ melyet egy állandóközmunkás csapattal egészítettük ki. Az ültetésben és kapálás-gyomtalanítás, fűnyírás-rakodás során a közterületen dolgozó közmunkásokkal szükséges pótolni a hiányzó munkaerőt. A zöldterületek karbantartási munkáinak elvégzéséhez megfelelő vizsgapapírral rendelkező , a kézi kisgépekkel is önállóan dolgozni tudók, már harmadik éve végzik a feladatukat./rudas kasza, gallyazó fűrész, sövénynyíró.ágapritó, szivattyú, önjáró fűnyíró traktor, esetleg szállító jármű megfelelő jogosítvány és gyakorlat birtokában ./ A virágágyások ültetésénél , azok ápolásánál szükséges a megfelelő gyakorlattal rendelkező női munkaerő alkalmazása az egész tenyész időszakra.

**Polgármesteri Hivatal** takarítását a Zöldpark Kft. 3 fő -vel végzi. Ebből a városi könyvtárban egy fő 4 órás munkaviszonyban dolgozik. Itt karbantartási feladatunk nincs.

A takarításhoz szükséges tisztítószerek, eszközök beszerzése a Zöldpark feladata.

A terület /belső-külső/ karbantartása, kaszálás, kapálás,-gyomtalanítás, növények gondozása nem a takarító személyzet feladata. a Zöldpark által végzett feladatok maradéktalan elvégzésében egy közmunkás vesz részt.

**Varga Lajos Városi Sportcsarnok** üzemeltetése során helyszínt biztosít az oktatási intézmények részére. A délutáni elfoglaltság pedig egyesületi és civil csoportosulások kiszolgálása igény szerint. A csarnokban a két dolgozó a Zöldpark állományába tartozik. A felügyelő-gondnok munkája a kisebb karbantartások, javítások és folyamatos takarítási munkák, valamint a teljes körű takarítás . A tavalyi évben elkészült a csarnok külső

szigetelése mennyezetének felújítása. Márciusban elvégeztettük a világítási rendszer biztonságtechnikai vizsgálatát, a lámpatestek felújítását. Visszaszereltük a felújítás során leszerelt kosárlabda palánkokat. Új eredménykijelzőt vásároltunk 389.890- Ft ért. Kézilabda hálókat szereztünk be. A diáksport rendezvények kulturális rendezvények száma idén tavasszal nőtt. Március 14-én Sportbál, Április 4-én Judo verseny került megrendezésére. Július 11-én Romanap lesz a csarnokban.

**Az Oktatási Intézmények** esetében a Zöldpark biztosítja a technikai dolgozói létszámot, aminek bérköltség fedezetét az önkormányzat megtéríti. A dologi kiadásokat a polgármesteri hivatal végzi. Ez vonatkozik a tisztító szerekre, a javítási anyagokra s egyéb eszközökre is.

Az érintett iskolák:

Kis Bálint Általános Iskola,  
Rózsahegyi Kálmán Általános Iskola,  
Kállai Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola

Múlt évben a Képviselő Testület az intézmények igazgatóit felhatalmazta a technikai dolgozók mindennapi feladatainak meghatározására és ellenőrzésére, együttműködve a munkáltatóval.

**Holtágak kezelése** a 29/2012(0126) KT rendelet alapján történik.

Személyi feltételek változatlanok 1 fő 4 órás munkaviszonyban

Január végén a Német – zugi holtág vízszintje meghaladta a belvízi indulási vízszintet, ezért provizórikus szivattyútelepet szereltettünk fel egy vállalkozóval, mivel a Német-zugi szivattyútelep beépített szivattyúi üzemképtelenek. Január 30-tól február 6-ig tartó szivattyúzással sikerült az optimális vízszintet elérni, költsége 1.342.477,- Ft.

Elkészült a mobil légtelenítő szivattyú, szállító eszközt szereztünk be hozzá, amely felújítása után őszépítésre kerül a légtelenítő szivattyúval. A Német-zugi és a Fűzfás-zugi szivornya beindításához és üzemeltetéséhez nélkülözhetetlen.

Gyomaendrőd 2015. június 03.

**ZÖLD PARK GYOMAENDRŐD  
NONPROFIT KFT.**  
5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2.  
Adószám: 14596421-2-04

Fekete József  
Ügyvezető igazgató

# 1-4 havi gazdálkodás:

Zöldpark Kft.  
Gyomaendrőd(Gyoma),  
Ipartelep u. 2.

Megnevezés	71 Zöldterület gazdálkodás	72 Holtágkezelés	73 Közös Önkormányzati Hiv.	78 Varga Lajos Sportcsarnok	80 oktatás bér + járulék	Összesen
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	53040			1778920		1831960
Támogatás	6333332	668000	1524000	2000000	8562366	19087698
kapott támogatás munkügyi közp.				184290		184290
Pénzügyi műveletek bevételei	886					886
<b>Bevétel összesen</b>	<b>6387258</b>	<b>668000</b>	<b>1524000</b>	<b>3963210</b>	<b>8562366</b>	<b>21104834</b>
<b>Bevétel összesen</b>	<b>6387258</b>	<b>668000</b>	<b>1524000</b>	<b>3963210</b>	<b>8562366</b>	<b>21104834</b>
Anyagköltség	475427	86630	217280	1543712		2323049
Igénybe vett szolgáltatások költségei	1390801	1456762	8000	369783	72000	3297346
Egyéb szolgáltatások költségei	188449					188449
Béreköltség	3375999	244000	902400	1067500	7378635	12968534
Személyi jellegű egyéb kifizetések	72600					72600
Bérrárlékok	730162	36880	134896	136725	1111731	2150394
Értékcsökkenési leírás	45182			4963		50145
<b>Költség összesen</b>	<b>6278620</b>	<b>1824272</b>	<b>1262576</b>	<b>3122683</b>	<b>8562366</b>	<b>21050517</b>
Egyéb ráfordítások	6900					6900
Pénzügyi műveletek ráfordításai	15					15
<b>Ráfordítás és ált.ktg. összesen</b>	<b>6285535</b>	<b>1824272</b>	<b>1262576</b>	<b>3122683</b>	<b>8562366</b>	<b>21057432</b>
<b>Költség, ráfordítás, ált.ktg. összesen</b>	<b>6285535</b>	<b>1 824272</b>	<b>1262576</b>	<b>3122683</b>	<b>8562366</b>	<b>21057432</b>
<b>Eredmény</b>	<b>101723</b>	<b>-1156272</b>	<b>261424</b>	<b>840527</b>	<b>0</b>	<b>47402</b>

ZÖLDPARK GYOMAENDRŐD  
KÖZMŰKÉZŐI KFT.  
500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2.  
Adószám: 14596421-2-04