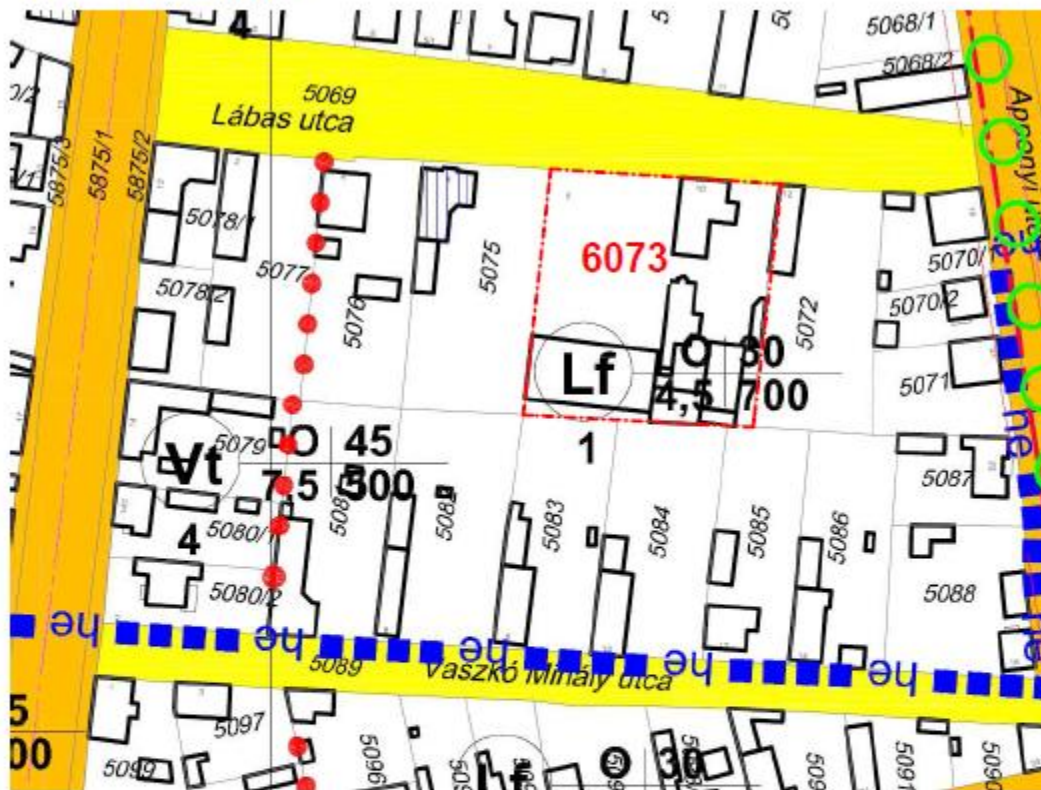


Mellékletek:

1.sz melléklet:



A gazdasági célú használatnak megfelelően a Lábas u. 10.sz. 5073 hrsz alatti földrészlet terület felhasználása falusias lakóterületről kereskedelmi szolgáltató területre módosul Gk5 jelű övezeti besorolással, max 60 % beépítettséggel, min 20% zöldterülettel.

2.sz melléklet:



A gazdasági célú használatnak megfelelően a Híd u. 2.sz. 6270 hrsz alatti földrészlet terület felhasználása falusias lakóterületről kereskedelmi szolgáltató területre módosul Gk5 jelű övezeti besorolással. max 60 % beépítettséggel, min 20% zöldterülettel.

3.sz melléklet:



A Szabadság tér műemléki környezetébe tartozó Vt jelű településközpont vegyes területek övezetei Vt-8 jellel új övezeti besorolásba kerülnek. A kialakult beépítési feltételeknek megfelelően a 2000 m² terület alatti telkek beépítése max.65 % lehet.

A gazdasági célú használatnak megfelelően a Bajcsi Zsilinszki u. 66.sz. 2477 hrsz alatti földrészlet terület felhasználása kisvárosias lakóterületről kereskedelmi szolgáltató területre módosul Gk5 jelű övezeti besorolással, max 60 % beépítettséggel, min 20% zöldterülettel.

5.sz melléklet:



A Kossuth u. - Lévai u. - Nagy S u. - Kató J. u által határolt gazdasági terület a használatnak megfelelően Gk1 jelű kereskedelmi szolgáltató területről Gk5 jelű-re módosul, max 60 % beépítettséggel, min 20% zöldterülettel.

6.sz melléklet:



Az 1089 hrsz-ú földrészlet bekerült a K01 jelű beépítésre nem szánt különleges (vízmű) terület övezetébe. A módosítással a jelenlegi földhasználathoz igazodó kertes mezőgazdasági övezetbe kerül.

7.sz melléklet:



A 0112/12 hrsz-ú földrészlet általános mezőgazdasági területről mezőgazdasági üzemi területté való átminősítése, 0112/11 hrsz-ú művelésből kivett földrészlet bevonásával.
A biológiai aktivitás szinten tartásához erdőterületet kell tervezni.

