



GYOMAENDRŐDI LIGET FÜRDŐ KFT.

5500 GYOMAENDRŐD,

ERZSÉBET LIGET 2., PF: 105

E-MAIL: INFO@ligetfurdo.hu

WEB-SITE: www.ligetfurdo.hu

Tel., fax.: 06-66/386-039,/283-750

„Lélekkel a Körösök mentén” projekt szakmai és pénzügyi beszámoló

A „Lélekkel a Körösök mentén – turisztikai fejlesztés a vallás és a Körös ökológiája tükrében” c. projekt hét helyszínen valósult meg, ezzel bővítve a város turisztikai kínálatát.

A pályázatot Gyomaendrőd Önkormányzata a Gyomaendrődi Üdültetési Szövetség Turisztikai Egyesület közreműködésével valósította meg, és három projektelem üzemeltetésével (1. Erzsébet ligeti lombkorona sétány és kilátó és rendezvénytér, 2. Körös Látogatóközpont, 3. Bárka Látogatóközpont) a Gyomaendrődi Ligetfürdő Nonprofit Kft.-t bízta meg.

A projekt üzemeltetéséhez Gyomaendrőd város önkormányzata egy projektfinanszírozási szerződés keretén belül 4,7 millió forint támogatást biztosít (3 millió forintot bér és járulékra, 1,7 millió forintot dologi költségekre). A projektelemek bevezetésének kezdetekor már látható volt, hogy a pályázatban indikátorként vállalt 4,5 fő foglalkoztatása esetén ez az összeg nem fogja fedezni a projektszereplők bérral kapcsolatos kiadásait. Ennek megfelelően más forrásból kell előteremteni a projektszereplők munkabérét.

A Gyomaendrődi Liget Fürdő Nonprofit Kft. ezt elsősorban a tervezett bevételekből kívánta finanszírozni, azzal a pozitív verzióval kalkulálva, hogy a projektzárás és ennek megfelelően a projektelemek üzemeltetésének kezdete a turisztikai szezon elejére fog esni. Ezzel szemben a működtetéshez szükséges ideális feltételek július közepére, végére álltak csak rendelkezésre.

A projektelemek beindításánál problémát jelentett több bizonytalansági tényező együttes jelenléte (projektzárás idejének kitolása július 31-ig, bevezető marketing csúszása, működtetéshez szükséges tárgyi feltételek hiánya – kilátónál jegyárusító hely kialakítása, pénztárgépek beszerzése).

A tárgyi feltételek biztosításában részben az önkormányzat nyújtott segítséget (elsősorban a közmunkaprogram keretében), részben pedig az üzemeltető finanszírozta.

A költséghatékony működtetés elvét szem előtt tartva a 4,5 fő felvétele szakaszosan történt. A programok szervezéséhez és a létesítmények működtetéséhez 1 fő szakmai vezető és 2 fő programszervező került felvételre. Ezen felül 1 fő négy órás takarító személyzetet és 1 fő nyolc órás karbantartót a fürdő biztosít a projekt üzemeltetéséhez. A szakmai vezető és 1 fő programszervező májusban, 1 fő programszervező júniusban került felvételre.

Árbevétel alakulása:

Tekintve, hogy Gyomaendrődön az országos átlagnak megfelelően a szezonális erőteljesen érvényesül, ennek megfelelően a turisztikai bevételek jelentős része is a nyári időszakban jelentkezik. Az eddigi üzemeltetési tapasztalatok és vendégvisszajelzések alapján megállapítható, hogy a turisták számára legvonzóbb létesítmény az Erzsébet ligeti kilátó és lombkorona sétány, ennek megfelelően az árbevétel jelentős része is ennél a projektelemnél realizálódik.

Jegy- és ajándéktárgy értékesítéséből befolyt árbevétel:

Létesítmény megnevezése	Bruttó bevétel 08.31-ig
Erzsébet ligeti kilátó és lombkorona sétány	1.150.870 Ft
Bárka Látogató Központ	99.150 Ft
Körös Látogató Központ	57.610 Ft
Összesen:	1.307.630 Ft

Szakmai munka és elért eredmények:

A szakmai munka a turisztikai programkínálat promóciójával kezdődött április végén.

Május 11-én a lombkorona sétány és a Körös Látogatóközpont került bemutatásra, ahol szakmai túravezetést (Körös-Maros Nemzeti Park munkatársa) vettünk igénybe a Kis Bálint Általános Iskola 4. osztályosai közreműködésével, valamint a Körös Látogatóközpont bemutatásához kistermelők és a Százszorszép és Margaréta Óvoda óvodásai és pedagógusai bemutatóival tettük látványossá, életszerűvé a felvételeket. Ezt követően május 28-án a Bárka Látogatóközpontba kerékpáros túrát szerveztünk egy iskolai osztállyal. Itt a bemutatást segítette egy helyi halász, valamint a Patkós Stúdió vezetője. Ezen felül gasztronómiai bemutatót tartott Tímár András mesterszakács. A harmadik forgatási nap már egybeesett az első nagyközönség számára is elérhető rendezvénnyel, a június 27-én megtartott Szezonnyitó Családi Nap eseményeivel. A nap részeként a látogatók ingyen látogathatták meg a projektelemeket.

A promóció írott sajtótermékekben megjelent pl. Irány Magyarország, Békés Megyei Hírlap, a romániai MOL magazin, vagy a helyi lapok, valamint elektronikus oldalakon pl. a Liget fürdő honlapján, valamint a Liget fürdő román nyelvű facebook-os szerkesztésében. Emellett a gyomaendre.hu, a beol.hu és a turizmus.com oldalakon is éltünk a hirdetés lehetőségével.

A családi nap eseményein elsősorban a helyi lakosok vettek részt. Nagy kíváncsisággal vették birtokba a létesítményeket. Ugyanakkor erről a napról tudni kell, hogy hivatalos átadás még nem történt meg. Ez egy próbaüzemként valósulhatott meg.

Július 10-én a projektelemek hivatalos átadására került sor. A helyszíneket Dr. Ruszinkó Ádám h. államtitkár és Farkas Zoltán DARFÜ elnöke kíséretében Toldi Balázs polgármester adta át jelképes szalagátvágással. A protokoll megnyitót követően elsőként a kilátó és lombkoronasétány, majd a Bárka Látogatóközpont üzemelhetett, végül augusztus végétől a Körös Látogatóközpont. A működtetésnek technikai akadályai voltak.

A működési nehézségek, hiányosságok ellenére is több rendezvény lebonyolításra került. Így kétszer 1 hétig gyermektáborban szórakozhattak az érdeklődő gyerekek, melyek számára a Körös Látogatóközpont ideális helyszín lehet a jövőben is.

A Liget Fürdő, mint üzemeltető a fürdő kínálta lehetőségeket összekapcsolta az új turisztikai elemekkel. Így pl. a gyermeknap a fürdőben, a vízi zumba foglalkozások nagy népszerűséget jelentettek, valamint a különböző nagyrendezvények éjszakai fürdőzéssel, könnyűzenei koncertekkel zárultak. Így pl.: Csepregi Éva, a Uniqe együttes, Bebe voltak a vendégeink. Az aug. 20-21-ig Fürdőfesztivált sajnálatosan a kedvezőtlen időjárás miatt erőteljesen szűkíteni kellett.

A projektelemek bevezetésének részeként igen nagy népszerűséget hoztak a vízi színpadi előadások. Így a majorettek, judosok, tornászok, birkózók, a Caribi show és talán a legnagyobb érdeklődés a Körösmenti Néptáncegyüttes műsorát kísérte. A vízi színpad közkedvelt eseménye a

vízi mozi volt. Öt előadást terveztünk. Ebből is 4 megtartására volt lehetőség az időjárás szeszélye folytán.

A tanösvényt kb. 15-20 kisebb-nagyobb csoport és sok egyéni látogató érdeklődéssel és elismeréssel tekintette meg. A helyi lakosság sok esetben az ingyenességet hiányolta, míg a vidéki látogatók a 450 Ft-os egyéni felnőtt, illetve 360 Ft-os gyermek, illetve csoportos jegyárat nem tartották soknak. Ugyanakkor fontos megemlíteni, hogy a tanösvényen nagyon sok látogató van/volt még úgy is, hogy nem nézték meg a lombkorona sétányt, „csak” a liget fái között sétáltak, az interaktív táblákat böngészték. A Hantосkerti holtágon a csónakázás lehetősége kevés érdeklődőt vonzott, többen a vízbiciklit hiányolták. Erre építve a jövőben további programokat érdemes szervezni. A látogatóközpontok iránt jóval kisebb érdeklődés mutatkozott, de néhány foglalkozás, közösségi program (értekezletek, előadások, főző program) megvalósult. A Körös látogatóközpont közösségi térként való működtetése hiányosságok ellenére is kifejezetten alkalmas. Ezt bizonyította pl. a Szent Mihály napi rendezvény. Az időjárás ekkor is mostohán bánt velünk, a programok viszont átalakítás mellett, de megvalósultak.

A turisztikai kínálat bővítését apró ajándéktárgyakkal igyekeztünk bővíteni, illetve emlékeztetessé tenni.

Összességében elmondható a legnagyobb figyelem a tanösvényre irányult. Ez a bevételekből is látszik. Kiemelkedő esemény volt, hogy városunk polgármestere az OMÉK-on átvehette a „**Az év ökoturisztikai létesítménye**” 2. helyezését a tanösvény kategóriában. Ez a cím a következő időszak promóciójának fontos eleme kell, legyen. Ugyanakkor fontos megemlíteni, hogy a vandalizmus bennünket sem került el. A tanösvény különböző elemeit néhány alkalommal vandál módon károsították. Ezt talán térfigyelő kamerával lehetne csökkenteni. Pozitívan hatott a kilátóhoz kapcsolódó faház megépítése pótberuházás részeként. Ezzel a jegyvásárlást nagymértékben könnyítettük és többletbevételre is szert tettünk.

A látogatóközpontokban további néhány a működéshez elengedhetetlen eszköz pótlása szükséges. pl. hirdető és útbaigazító táblák, kerékpártárolók, esetleg kerékpár kölcsönző, amely a turisztikai kínálatot erősítené, kézi látszóvevők, látogatóközpontokban zárható iratszekrények, konyhatechnikai eszközök (hűtőszekrény, bogrács stb.) Fontos a meglévő elemek folyamatos karbantartása, néhány esetben a kivitelező megkeresése a garanciális javításokra, illetve esetenként bővítése. pl. Körös látogatóközpontba a gyermekjátszótér, valamint az ivókút összekötése a burkolattal, hogy sáros időben is használható legyen, vagy az alsó épületben további eszközök, bútorok kiegészítése indokolt. A Bárka látogatóközpont közúti kitérője fontos, valamint a gépjármű parkolás könnyebbé tétele indokolt. Itt is szükséges kerékpár tároló, valamint kiállítási eszközök pótlása.

Néhány fotó a különböző eseményekről:

1. forgatási nap



2. Családi nap



3. Tanösvény látogatások



4. Megnyitó



5. Kézműves foglalkozások



6. Vízi színpadi produkciók:

Esküvő:



Majorettek:



Judosok, birkozók, tornászok és a közönség:





7. Vízi mozi

Vízi Mozi
Gyomaendrőd, Víziszínpad
(Gyomaendrőd, Erzsébet liget)

Belépő:
A vetítések ingyenesek!
(A műsorváltás jogát fenntartjuk)

2015. Július 31. péntek 20:30		Szerelmre hangszerelve (animált - magyar)
2015. Augusztus 14. péntek 20:30		3 nap a halálig (amerikai - angol film)
2015. Augusztus 19. péntek 20:30		Vágyak szerelmesei (amerikai - magyar)
2015. Augusztus 28. péntek 20:30		Kaméleon (francia - magyar)
2015. Szeptember 11. péntek 20:30		Későnérők (amerikai - magyar)

Lélekkel a Körösök mentén projekt üzemeltetési költségei 2015. 08. 31-ig	
	Nettó Ft.
Anyagköltség:	168055
alapanyag/ kaszalag, kártya/	7749
egyéb anyagok/ szerelés, alkatrész/	15748
táborozás ktg, Catering	49797
1 éven belül elhaszn. eszköz	53505
irodaszer , nyomtatvány	28106
munka és védőruha	13150
Igénybe vett szolg. Ktg.-e	367515
bérleti díj	30315
Javítási és karbantartási ktg	8200
hirdetés	37000
utazási , kiküldetési ktg.	29451
Sport szolg. Igénybevétele	70000
egyéb igénybe vett szolg.	69449
rendezvény, koncert	123100
Bérek	1884543
bérktg	1622273
Egysz. foglalk. jövedelme	262270
Személyi jellegű egyéb kifizetések	267500
Bérfizetések	447983
Értékcsökkenési leírás	14810
ELABÉ	19000
Egyéb ráfordítások	1
Költség, ráfordítások összesen:	3169407

Gyomaendrőd, 2015. október 09.



Gera Krisztián
Ügyvezető

Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
5300 Gyomaendrőd, Erzsébet liget 2.
Adószám: 13087085-2-04
Számlaszám: 53200125-11002104

Közművelődési – Kögyűjteményi és Szolgáltató Intézmény

*5500 Gyomaendrőd Kossuth Lajos utca 9.sz.
Telefon/Fax: 66/283-524 E-mail: katonamuvhaz@freemail.hu*

K 2015-143

Közös Gyomaendrődi Önkormányzat

Toldi Balázs polgármester

5500 Gyomaendrőd, Selyem u. 124.

Tisztelt Polgármester Úr!

Helyzetelemzés: Gyomaendrőd Város Önkormányzata a DAOP „'Lélekkel a Körösök mentén' - Turisztikai fejlesztések a vallás és a Körös ökológiája tükrében” című, DAOP-2.1.1/J-12-2012-0007 pályázatán elnyert támogatásból létrehozta az Erzsébet ligeti tanösvényt, a Szent László hidat, a vízi színpadot, a Körös Látogató Központot, a Bárka Látogató Központot, a Szent Antal zarándokszállást és a Szent Antal kenyérsütő ház turisztikai attrakciókat.

Az építészeti munkálatok július végére befejeződtek és a létesítmények megnyithatták kapuikat a látogatók előtt. A 2015. május 28-i dátumú üzemeltetési szerződés szerint intézményünk működtetésébe került a Szent Antal Zarándokszálláshely és a Szent Antal Kenyérsütő Ház.

Szakmai beszámoló: Az endrődi városrészen elhelyezkedő Endrődi Tájház és Helytörténeti Gyűjtemény és az Endrődi Népház telephelyeinkkel együtt kezdtük el működtetni a két új létesítményt. Az Endrődi Népház kiállító tereivel és konferencia termével az endrődi városrész kulturális központjaként működik, mely civil rendezvények, városi programok és hagyományőrző fesztiválok helyszíne. A Népház udvarán kialakított zarándokszállás jól illeszkedik építészetiileg az 1930-ban épült főépülethez. A négy éve útjára indított Szent László zarándoklat kiinduló pontjává válik a szálláshely és év közben is szervezünk majd keresztény csoportoknak hitéleti táborokat. Az erdei iskolai csoportoknak egy hetes programok összeállításával szeretnénk kijánlani a szálláshelyet.

A 21 fő befogadására alkalmas szálláshely két saját fürdőszobás szobával és 10 és 8 főt befogadó hálóval került kialakításra. A közös ebédlő nemcsak a szállóvendégek igényeit szolgálja, hanem kisebb családi rendezvények helyszínévé is válhat. Ezért kidolgoztunk egy olyan bérleti konstrukciót, melyben az ebédlő és udvar együttes használatát tudjuk kijánlani.

Szállásdíj	Felnőtt	Diák
	2000 Ft.- + IFA	1400 Ft.- +IFA
Ebédülő és udvari létesítmények bérlete	Fűtve	Fűtés nélkül
Kereskedelmi tevékenységek, valamint civil szervezetek, intézmények, cégek, vállalkozások és egyéb tevékenységet folytatók belépődíjas rendezvényei részére:	4.200 Ft/óra	3.700 Ft/óra
Egyéb, az előzőkbe nem tartozó (Pl.: hitéleti foglalkozás, tanfolyam, gyűlés, oktatás, előadás, megbeszélés stb.) rendezvények	2.200 Ft/óra	1.800 Ft/óra
Szombat, vasárnap és ünnepnapokon ügyeleti pótlék:	800 Ft/óra	

Az átadási időpontok bizonytalansága miatt csak augusztustól hirdethettük meg a szálláshelyet, így a vendégéjszakák száma is eszerint alakult. A múzeumba érkező vendégeinknek is megmutattuk a szálláshelyet és a sütőházat is. A látogatók őszinte elismeréssel nyilatkoztak a létesítményekről.

A Szent Antal kenyérének sütőháza országunk egyetlen ilyen jellegű kulturális emléke. Az 1913-ban épült sütőház megújulva a város egyik legszebb építménye lett. Rendezett környezetével ékesíti az endrődi városrészt. Az udvarában kialakított gyógynövényes kert és a ház fülkéjében elhelyezett kegyszobor, pedig a város új szakrális helye.

A sütőházban próbafoglalkozásokat tartottunk, a tájházba bejelentkezett csoportok közül irányítottunk át néhányat. A kenyérsütő foglalkozásokon kívül teszteltük a levendulás szappankészítő és gyógynövényes-baba készítő foglalkozásokat.

Igény mutatkozik a kemencés ételek bemutatójára, melyet a téli időszakban összekötünk falusi disznótoros bemutatóval.

A Szent Antal Kenyérsütő ház foglalkozás díjai:

Csoportos gyermekfoglalkozások	800 Ft/fő
Kemencés ételek bemutatója (családi program)	1.500,- Ft/fő

Pénzügyi beszámoló:

Az új létesítmények használatba vételi engedélye után június második felétől volt lehetőségünk a szolgáltatásaink számlázására és vendégek fogadására. Szeptember végéig 42 felnőtt vendégéjszakát és 177 diák vendégéjszakát számláztunk ki. Az október végi hétvégére

már van foglalásunk 46 diák vendégejszakára és igyekszünk az év további napjain is megtölteni a szálláshelyet.

A Szent Antal Zarándokház bevételei:

Kp.	Dátum	Éjszaka	Egységár	Összesen
	07. 15.	2	2.000 Ft	4.000 Ft
	07. 17.	4	2.000 Ft	8.000 Ft
	07. 17.	8	1.400 Ft	11.200 Ft
	07. 18.	2	2.000 Ft	4.000 Ft
	07. 18.	5	1.400 Ft	7.000 Ft
	08. 15.	11	2.000 Ft	22.000 Ft
	08. 15.	1	1.400 Ft	1.400 Ft
	08. 19.	8	2.000 Ft	16.000 Ft
	08. 21.	4	2.000 Ft	8.000 Ft
	08. 22.	1	2.000 Ft	2.000 Ft
	08. 29.	2	2.000 Ft	2.000 Ft
	08. 29.	1	1.400 Ft	1.400 Ft
	09. 25.	6	2.000 Ft	12.000 Ft
	10. 01.	2	2.000 Ft	4.000 Ft
Átutalás	Augusztus	102	1.400 Ft	142.800 Ft
	Augusztus	60	1.400 Ft	86.000 Ft
Összesen:				331.800 Ft

Összegzés: A tervezett intézményi átalakítások után az endrődi városrészen megalakuló kulturális, közgyűteményi és turisztikai intézmény a helyi művelődni vágyóknak és a turistáknak teljes körű szolgáltatást biztosít (közösségi színterek, kiállítások, szakmai konferenciák, szállás és étkezési szolgáltatások).

Az idei évre tervezett bevételek sajnos nem realizálódnak, melynek elsődleges oka a bizonytalan használatba vételi időpont volt. Az osztálykirándulások, erdei iskolai csoportok zöme május-június hónapban érkezik a városba, így nekik már nem tudtuk kiajánlani a szolgáltatásainkat. A jövő szezonnra készülve viszont elkezdtük a marketing munkát és elsősorban interneten készítünk szállás+program konstrukcióban turisztikai csomagokat.

Tisztelt Polgármester úr!

Kérem a beszámolómk előterjesztését a képviselő-testület elé.

Gyomaendrőd, 2015. október 6.

Tisztelettel:



Dr. Szonda István intézményvezető