



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Érkeztetési azonosító

2015 JÚN 03.

Gyomaendrőd

28.316

Ügyiratszám: BEF/01/582-2/2015.
Ügyintéző: Benkő Zita
Telefon: (66 529 270)

Tárgy: Hatáskör hiány
Hiv. sz.: IV.4-92/2015.
Melléklet: -

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Gyomaendrőd

Selyem út 124.
5500

V É G Z É S

Gyomaendrőd Város Önkormányzata megkereste osztályunkat a Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégia című dokumentum véleményezésével kapcsolatban. A megkeresést áttekintve megállapítható, hogy tárgyi ügyben hatóságunknak

nincs hatásköre és szakhatósági eljárásunkat megszüntetjük.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

I N D O K O L Á S

Gyomaendrőd Város Önkormányzata megkereste osztályunkat a Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégia című dokumentum véleményezésével kapcsolatban. Megállapítottuk, hogy időközben jogszabályváltozások történtek, így az Integrált Településfejlesztési Stratégia véleményezésével kapcsolatban hatóságunknak a továbbiakban nincs hatásköre, így tárgyi ügyben szakhatósági eljárásunkat megszüntetjük.

A hatáskör hiányát a 70/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. melléklet 208. § (2) bekezdésével bekezdésben foglaltakra tekintettel állapítottam meg.

Végzésem a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdés alapján adtam ki.

Az önálló jogorvoslati jog kizártságáról a Ket. 44. § (9) bekezdése rendelkezik.

Békéscsaba, 2015. június 1.

Gajda Róbert

Kormány megbízott nevében és megbízásából:

Fári Zoltán

Növény- és talajvédelmi osztályvezető

Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály

5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 4. Telefon: (+36 66) 529-270 Fax: (+36 66) 446-166

E-mail: bekes-nti@nebih.gov.hu

Gyomaendrőd Város Önkormányzata



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Érkeztetési azonosító

2015 JÚN 02.

Gveonkphiv.

27.872

Ügyiratszám: BE/ÚO/196/1/2015.
Ügyintéző: Nagy Sándor
Telefon: (66) 549-319

Tárgy: Gyomaendrőd Város Integrált
Településfejlesztési Stratégia „Egyeztetési
dokumentáció” közlekedési szakági
vélemény

Hivatkozási szám: IV. 4-92/2015.

Ügyintézőjük: Nyíri-Szmolár Eszter

Toldi Balázs polgármester
Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Gyomaendrőd

Selyem út 124.
5500

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégia ügyében megküldött anyagot áttanulmányoztam és ellene észrevételt, kifogást nem teszek. Azonban felhívom a figyelmet, hogy a szakági tervezés során az alábbi legfontosabb szabályozásokat figyelembe kell venni:

- 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről;
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről;
- 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről;
- 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról;
- e-UT 03.01.11 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: Közutak tervezése;
- e-UT 03.03.21 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése;
- e-UT 02.01.41 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: A településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészei;
- e-UT 03.02.21 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása;
- e-UT 03.02.31 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: A parkolási létesítmények geometriai tervezése;
- e-UT 03.07.23 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése.
- e-UT 03.04.11 számú Ütügyi Műszaki Előírás, címe: Kerékpárforgalmú létesítmények tervezése.

A véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánok venni.

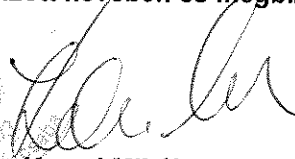
Érintett államigazgatási szervként szakági véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. § (1)

bekezdésében, valamint a rendelet 9. számú mellékletének 11. pontja alapján, továbbá a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontjában biztosított hatáskörben, az útügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adtam meg.

A Kormányhivatal illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Békéscsaba, 2015. június 1.

Gajda Róbert
kormány megbízott nevében és megbízásából:


A circular official stamp of the Békéscsaba City Office is partially visible behind the signature.

Karsai Mihály
útügyi munkacsoport koordinátor



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **SZBK /1337-2/2015.**
Ügyintéző: Krusoczkiné Kardos Ágnes
Telefon: 06-56-512-312
E-mail: agnes.kardos@mbfh.hu

Tárgy: **Gyomaendrőd Város Megalapozó
Vizsgálatának, ITS-nek a véleményezése**
Hiv. szám: IV.4-92/2015
Ügyintézőjük: Nyíri- Szmolár Eszter
Melléklet: -

Toldi Balázs
polgármester

5500 Gyomaendrőd
Selyem út 124.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2015. május 28-án iktatta a Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának, Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) véleményezésére irányuló megkeresését.

A Bányafelügyelet a következő véleményt állapította meg az elektronikus hivatkozással megküldött teljes dokumentációból:

A „Megalapozó vizsgálat” „Ásványi nyersanyag lelőhely” leírásban a szénhidrogén kutatási terület és bányatelkek felsorolása kimaradt.

Gyomaendrőd Város közigazgatási területét a következő kutatási terület és bányatelkek érintik, illetve fedik le:

Endrőd II.- szénhidrogén bányatelkek
Gyomaendrőd I.- homok külfejtéses művelésű bányatelkek
Körös.- szénhidrogén kutatási terület
Mezőtúr IV.- szénhidrogén bányatelkek
Mezőtúr V. – szénhidrogén bányatelkek
Endrőd I.- földgáz bányatelkek
Örménykút I.- szénhidrogén bányatelkek

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály

A Bányafelügyelet hatáskörébe tartozó kérdések vonatkozásában a következő helyeken találhatóak adatok:

- A településrendezési tervekneli figyelembe veendő bányászati érdekeltségű területek, valamint koncesszióra kijelölt területek aktualizált nyilvántartása, az érintett területek koordinátáival (több formátumban) elérhető a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal honlapján: <http://www.mbfh.hu>
- A szükséges, felszínközeli ásványi-nyersanyag előfordulásokat Magyarország Földtani Térképe – Szarvas (Gyoma) L-34-42 és annak magyarázója tartalmazza. A fent hivatkozott földtani térkép a Magyar Földtani és Geofizikai Intézetben, 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.; digitalizált formában is rendelkezésre áll, illetve az 1: 200 000-es változata, magyarázók nélkül, ingyenesen letölthető az MFGI honlapjáról).
- A település földtani adottságairól a Magyar Állami Földtani, Geofizikai és Bányászati Adattárban (1145 Budapest, Columbus u. 17 – 23.) és az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT) alapján készült megyei területhasználati koncepcióban találhatóak adatok.
- Az érintett területen üzemelő földgázelosztó vezetésekről az elosztói engedélyes Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. (6724, Szeged, Pulcz u. 44.), a földgáz szállító vezetésekről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.), a szénhidrogén szállító vezetésekről a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) szolgáltat adatot.

A Bányafelügyelet az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni. Az elfogadott dokumentációkat CD vagy DVD lemezen kérjük megküldeni adattárunk részére.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. és 31. § alapján adta meg.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2015. június 04.



Tisztelettel:

Dr. Kállai Mária kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Palicz András

bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:

1. Toldi Balázs polgármester 5500 Gyomaendrőd Selyem út 124. –tértivevénnyel postai úton, illetve elektronikus levélen keresztül.
2. Irattár.



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám:	10.053-5/2015.	Tárgy:	Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetének véleményezése
Ügyintéző:	Burda Béla	Hiv. sz.:	IV.4-92/2015.
Telefon:	(66) 528-130	Melléklet:	-

Gyomaendrös Város Önkormányzata
Gyomanendrőd
Selyem út 124.

Toldi Balázs polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyomanendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) megküldött tervezetével kapcsolatban az alábbi, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvényen (továbbiakban: Tftv.) alapuló véleményemet fogalmazom meg:

A tervezet megemlíti, hogy a településen a barnamezős területek száma nem számottevő. Ebből következően új, nagyobb területigényű beruházások elhelyezése csak zöldmezős területeken valósulhatna meg.

A Tftv. 11. § (1)-(2) bekezdése szerint termőföldet más célra csak kivételesen- elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével- lehet felhasználni. Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet.

A hivatkozott rendelkezés alapján a termőföldnek takarékos és csak az indokolt szükségletnek megfelelő felhasználását kell előtérbe helyezni. A zöldmezős beruházás helyett lehetőség szerint a meglévő barnamezős területek használatát kell célul kitűzni, termőföld felhasználást csak végső esetben javasolt tervbe venni a termőföld mennyiségi védelme miatt. Amennyiben mégis termőföld felhasználása válna szükségessé, akkor az átlagosnál gyengébb termőföldek igénybevételével kell a beruházást megvalósítani.

Ugyanakkor ezzel kapcsolatban meg kell jegyezni, hogy a Tftv. 2. § 1. pontja az átlagos (átlagosnál jobb/gyengébb) minőségű termőföld megfogalmazást használja a stratégia kiváló (jó) termőhelyi adottságú kategóriájával szemben.

Az ingatlanügyi hatóság a Tftv. 11. § alapján az átlagosnál jobb minőségű termőföld más célú hasznosítását („művelésből való kivonását”) csak nagyon szigorú szabályok szerint engedélyezheti. Ezen okból javaslom a hivatkozott jogszabály szerinti megfogalmazás (átlagosnál jobb/gyengébb minőségű termőföld) alkalmazását is a Stratégiában.

Fentieken túlmenően a Területfejlesztési Stratégia tervezetével kapcsolatban további észrevételt nem fogalmazok meg, az abban foglaltakkal egyetértek.

Békéscsaba, 2015. június 3.

Tisztelettel:

Gajda Róbert
kormány megbízott nevében és megbízásából

Dr. Sóvári Tibor
főosztályvezető



Földhivatali Főosztály

5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1. Pf.: 66. Telefon: (+36 66) 528-130 Fax: (+36 66) 528-140

E-mail: bekescsaba_m@takarnet.hu Honlap: bekes.foldhivatal.hu



Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság

5540 Szarvas, Anna-liget 1.

Levél cím: 5541 Szarvas, PF.: 72. Tel.: 66/313-855, Fax: 66/311-658, E-mail: kmnp@kmnp.hu

1582-1/2015. ikt.sz.
Üi.: Greksza János

Tárgy: Gyomaendrőd Város
Integrált Településfejlesztési Stratégiája,
- természetvédelmi szakmai vélemény

Hiv. ikt.sz: IV.4-92/2015.
Hiv. üi.: Nyíri-Szmolár Eszter

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Toldi Balázs polgármester úr
részére

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500


Tisztelt Polgármester Úr!

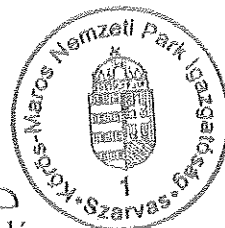
A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről, mint a védett természeti területek és a természeti értékek, valamint a Natura 2000 területek természetvédelmi kezelője egyben a 71/2015. (III. 30.) Korm rendelet által a területfejlesztési programok, területrendezési tervek és a helyi építési szabályzatok véleményezésére kijelölt szervezet az alábbi szakmai véleményt adom.

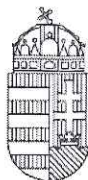
A rendelkezésre bocsátott egyeztetési dokumentáció alapján a tervezési terület nem érint természetvédelmi szempontból kiemelt területet. A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság rendelkezésére álló információk alapján az integrált településfejlesztési stratégiával kapcsolatban természetvédelmi szempontú kifogás, észrevétel nem merült fel.

Véleményemet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve végrehajtására kiadott 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 42.§ (4) bekezdés a) pontja; illetve a 71/2015. (III. 30.) Korm rendelet 39. §. alapján biztosított hatáskörömben adtam ki.

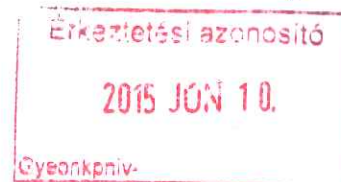
Szarvas, 2015. június 3.


Virják László
igazgató





BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám:	BER-011/00657-4/2015.	Tárgy:	Gyomaendrőd Vizsgálatának és Településfejlesztési közegészségügyi véleményezése	Város és	Megalapozó Integrált Stratégiájának
Ügyintéző:	Jánosi Ildikó	Hiv. szám:	IV.4-92/2015.		
Telefon:	(66) 540-690	Melléklet:	-		

Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal

Toldi Balázs

polgármester részére

Gyomaendrőd

Selyem út 124.

5 5 0 0

Tisztelt Polgármester Úr!

A Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálynak megküldött Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési Stratégiája dokumentumban foglaltak alapján az alábbi közegészségügyi véleményt adjuk:

A dokumentáció a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet szakmai –tartalmi követelményei alapján készült, részletesen kitér a humán szolgáltatókra, az oktatásra, gyermek és ifjúság-higiénés szakterületre, bemutatja az egységekben jelentkező hiányosságokat. A 2015-2020-as időszakra szóló középtávú stratégiai dokumentumban rögzítve vannak a bölcsődei és óvodai fejlesztések időpontjai, az oktatási, egészségügyi és kulturális intézmények korszerűsítések (az energia tudatosság függvényében) időpontjai.

A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői címben az 1.9.2.3. Szolgáltatások fejezetben a turizmus részben leírtakhoz az alábbi kiegészítést tesszük: Békés megyében öt engedélyezett fürdőhely üzemel hosszú évek óta, ezeket a fürdőhelyeket az Európai Unió is nyilvántartja és a strandok megfelelőségét értékeli évente. Gyomaendrőd megyénk egyetlen települése ahol a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV.3.) Kormányrendelet szerint két fürdőhelyre is ad ki hatóságunk fürdőhely kijelölő határozatot, ezek a fürdőhelyek évek óta kontroll alatt állnak. A fürdővízvizsgálatra vonatkozó monitorozási követelmények ütemterv kalkulátor alapján történnek uniós előírás szerint. Kérjük, hogy az ITS dokumentumban térjenek ki a Hármaskörös mellett található Gyomai szabad strandra és a Gyomaendrőd Templomzugi Holtágban található Pájer Kempingre. A fenti kormányrendelet

2011-től előírta hatóságunknak a nevezett fürdőhelyre is a fürdővízprofil elkészítését, ez egy színes térképekkel és fényképekkel gazdagított tizenhárom oldalas dokumentum, mely bemutatja Gyomaendrőd ezen értékét is. 2014-ben felülvizsgáltuk a Pájer Kemping profilját, idén most van folyamatban a Gyomai szabad strand profiljának a felülvizsgálata. A dokumentumok elérhetők a világhálón, egyrészt az Országos Közegészségügyi Központ honlapján, másrészt hatóságunk honlapján.

Az 1.17.9 Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák fejezetben a légszennyezettség témakörnél közegészségügyi szempontból javasoljuk a lakó övezetben megfontolásra a légszennyezettség csökkentése érdekében a kertek művelése során keletkező gallyak, gyomok, lehullott falevelek nyílt téri elégetésének tiltását. Ennek oka, hogy égetés idején a légszennyezés mellett nagy mennyiségben keletkezik szénmonoxid, aeroszol részecskék (PM), nitrogén-oxidok és különféle szénhidrogének, melyek egészségkárosítóak. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény lehetőséget ad az önkormányzatoknak, hogy szabályozzák a zöld hulladékégetést.

Az ügyben hatáskörünket az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény, valamint a településfejlesztési koncepcióról, integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak, az illetékességet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 21.§ (1) a) pontja és az állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról és a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010.(XII. 27.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése állapítja meg.

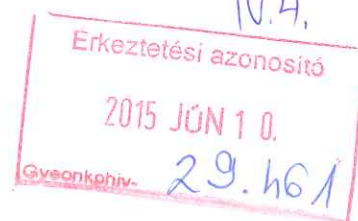
Békéscsaba, 2015. június 8.

Gajda Róbert
kormány megbízott
névében és megbízásából:





BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám: 14268-003/2015.
Ügyintéző: dr. Kepenyés Réka
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Gyomaendrőd, integrált településfejlesztési
stratégia (ITS) kapcsán kialakított
vélemény
Hiv. üi.: Nyíri-Szmolár Eszter
Hiv. ikt.sz.: IV.4 – 92/2015
Ügyfél: Gyomaendrőd Város Önkormányzata,
5500, Selyem út 124.
KÜJ: 103205784

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500

Az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet értelmében Gyomaendrőd Város Önkormányzata elkészítette a Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) című dokumentumot. A megküldött dokumentummal kapcsolatban tájékoztatom, hogy levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés elleni védelmi, hulladékgazdálkodási, természetvédelmi, valamint a földtani közeg védelmi szempontból a tervezet ellen kifogást nem emelek.

Felhívom a figyelmet, hogy a dokumentumban feltüntetett fejlesztési projektek megvalósítása során a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében a szükséges engedélyeket be kell szerezni.

Gyula, 2015. június 08.

Gajda Róbert
kormány megbízott
nevében és megbízásából:



A kiadmány hitelesítő:

hitelesítő

dr. Illich Andrea s.k.
főosztályvezető

Kapják:

- 1./ Címzett (TV)
- 2./ Irattár, helyben

Iskolai könyvtár

Órdugyon





Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Toldi Balázs
polgármester

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500

Tárgy: Gyomaendrőd Város Megalapozó
Vizsgálata és Integrált Település-
fejlesztési Stratégiájának vélemé-
nyezése

Iktatószám: UVH/UH/785/1/2015.

Hiv. szám: IV.4-92/2015.

Ügyintéző: Gátay Zoltán

Telefon: +36 1 815 9687

E-mail: gatay.zoltan@nkh.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája véleményezé-
sével kapcsolatos megkeresésére, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal
részéről az alábbi véleményt adom.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia Gyomaendrőd Város Önkormányzata számára meghatáro-
zott, a város fejlesztésének középtávú feladatainak megvalósítását biztosító kulcsprojektekkel és integ-
rált akcióterületi beavatkozásokkal, valamint annak meghatározott keretfeltételeivel egyetértek, azokkal
kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Fentiek alapján Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiá-
jának elfogadását támogatom.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált
településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési
sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése alapján, a rende-
let 9. melléklet 9. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Budapest, 2015. június 3.

Bíró József

Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal vezető
elnökhelyettes nevében és megbízásából:



Szalai György
osztályvezető



**BÉKÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSNEK ELNÖKE**

5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.

5601 Békéscsaba, Pf. 118.

Telefon: +36/66/441-156, telefax: +36/66/441-122.

Iktatószám: TTO/19/20/2015. Hivatkozási szám: IV.4-92/2015.
Ügyintéző: Földesi István
Tárgy: Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája –
megyei önkormányzati vélemény.

**Toldi Balázs úr
Gyomaendrőd Város Polgármestere**

5500 Gyomaendrőd
Selyem út 124.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet rendelkezéseire történő hivatkozással megküldött, önkormányzatunkhoz 2015. május 29-én érkezett levelében véleményt kérő megkereséssel fordult a Békés Megyei Önkormányzathoz Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával (a továbbiakban: ITS) kapcsolatban.

A megküldött dokumentumok (Megalapozó Vizsgálat, ITS) vizsgálata alapján általános és összegző véleményként megállapítjuk, hogy azok összhangban vannak az elfogadott megyei szintű fejlesztési dokumentumokkal, megfelelnek a vonatkozó tartalmi követelményeknek, megítélésünk szerint jó alapot képeznek az elkövetkező fejlesztési időszak terveinek megvalósításához.

A megkeresés mellékleteként megküldött tervezetre vonatkozó részletes véleményünkről, pontosító észrevételeinkről az alábbiakban tájékoztatom.

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája - I. kötet: Megalapozó Vizsgálat c. egyeztetési dokumentummal kapcsolatos észrevételek

1. 1.2.1 fejezet 2. bekezdés 18. oldal: Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepciót az Országgyűlés fogadta el a 1/2014. (I. 3.) OGY határozattal.
2. 1.3.1 fejezet 24. oldal, 2. bekezdés: Az *országos jelentőségű tájképvédelmi terület* övezet 2014. december 30-i hatállyal megszűnt, helyette kérjük a *tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület* új országos övezetet szerepeltetni.
3. 1.3.1 fejezet 24. oldal, 3. bekezdés: Az OTrT övezetei közül a felsorolásban szereplőkön kívül a város területét érinti még a *világörökségi és világörökségi várományos terület* is.
4. 1.3.2 fejezet 4. bekezdés 24. oldal: Az Országos Területrendezési Tervnek (OTrT) a módosításáról szóló 2013. évi CCXXIX. törvénnyel (Mtv.) megállapított átmeneti rendelkezései (31/B. §) részletesen szabályozzák a megyei tervek alkalmazhatóságának feltételeit arra az átmeneti időszakra, ameddig a megyei terv módosításával a megyei terv és az országos terv közötti összhang nem kerül helyreállításra.
5. 1.3.2 fejezet 25. oldal: A megyei tervben szereplő várost érintő övezetek felsorolását az alábbiak szerint kérjük pontosítani. Magterület, ökológiai folyosó, puffertérület, kiváló termőhelyi adottságú szántó terület, kiváló termőhelyi adottságú erdőterület, erdőtelepítésre alkalmas terület, térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület, térségi jelentőségű

tájképvédelmi terület, térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület, kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület, nagyvízi meder, rendszeresen belvízjárta terület, szélerózióknak kitett terület, történeti települési terület.

Továbbá javasoljuk a felsoroláshoz megjegyzésként hozzáfűzni, hogy ezen övezetek közül az erdőtelepítésre alkalmas terület, a térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület, a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület, a térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület, a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület, a nagyvízi meder, a szélerózióknak kitett terület és a történeti települési terület övezetek alkalmazását - megszüntetésük okán - az OTTrT átmeneti rendelkezései (31/B. § e) és g) pontjai) eltörölték.

6. 81. oldal 17. térkép: A térkép Békés megye területrendezési tervéből származó kivágatként a *tájképvédelmi terület övezet*et kívánja bemutatni. A hatályos megyei területrendezési terv ilyen megnevezésű övezetet már nem tartalmaz, a térképet ezért javasoljuk törölni. A 17. térkép szerinti megyei övezetet az OTTrT 2008. július 19-i hatállyal megszüntette, a megyei terv 2012. július 26-ig tartalmazta. Helyette lettek bevezetve az OTTrT-ben az *országos jelentőségű tájképvédelmi terület* és a *térségi jelentőségű tájképvédelmi terület* övezetek. A hatályos megyei terv Gyomaendrőd területén a *térségi jelentőségű tájképvédelmi terület* megnevezésű övezetet állapítja meg, azonban az Mtv. 2014. december 30-i hatállyal ezt az övezetet is megszüntette, az *országos jelentőségű tájképvédelmi terület* övezettel együtt. A jelenleg hatályos OTTrT a *tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő övezet*et állapítja meg, amelyet majd a megyei terv soron következő módosítása alkalmával megyei szinten is alkalmazni kell.
7. 1.12.3.3 fejezet, 85. oldal: A 20. térkép alatti szöveget kérjük pontosítani, ugyanis Gyomaendrőd területén megállapításra került az országos ökológiai hálózat mindhárom övezete, a magterület, a pufferterület és az ökológiai folyosó is.
8. 1.14.6.3 Világörökség és világörökségi várományos terület fejezet, 99. oldal: A fejezetcím alatti megállapítást javasoljuk kiegészíteni. Az OTTrT 2014. január 1-től hatályos rendelkezései világörökségi és világörökségi várományos terület országos övezetbe sorolja a várost. Továbbá a világörökségi várományos helyszínek jegyzékéről szóló 27/2015. (VI. 2.) MvM rendelet a Magyarországi tájházak hálózata részeként az Endrődi Tájház és Néprajzi Gyűjteményt (hrsz.: 5130/1) világörökségi várományos helyszíneként állapítja meg.
9. 1.18.2 Vízrajzi veszélyeztetettség fejezet 33. térkép, 130. oldal: A térkép a megyei területrendezési terv kivágataként rendszeresen belvízjárta terület övezetet valamint hullámtér és nyílt ártér övezetet ábrázol a vízrajzi veszélyeztetettség szemléltetésére. Azt az övezeti lapot, amelynek kivágatát a térkép ábrázolja a megyei területrendezési terv 2012. július 26-ig hatályos változata tartalmazta. A hullámtér és nyílt ártér megyei övezetet az OTTrT 2008. évi módosítása 2008. július 19-i hatállyal megszüntette. Az ár- és belvízi veszélyeztetettség szemléltetésére javasoljuk a <https://www.vizugy.hu> honlapon (Kezdőlap » Vízgyűjtő gazdálkodás » Vízkeretirányelv » Árvízi direktíva) megtekinthető, illetve onnan letölthető, különböző kockázati valószínűséghez tartozó, árvíz-kockázati térképeket alkalmazni, illetve a rendszeresen belvízjárta terület övezet kivágatát a hatályos megyei tervből.

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája - Államigazgatási egyeztetési dokumentáció c. dokumentummal kapcsolatos észrevételek

10. Az ITS tervezésével kapcsolatban szeretnénk felhívni a figyelmet arra, hogy a 2014-2020 közötti európai uniós fejlesztési források felhasználásának tervezésével és intézményrendszerének kialakításával összefüggő aktuális feladatokról szóló 1600/2012. (XII. 17.) Korm. határozat alapján a 2014-2020 közötti időszakban rendelkezésre álló

európai uniós források legalább 60%-át gazdaságfejlesztésre kell fordítani, amely célt a TOP, és ahhoz igazodva az ITP tervezése és végrehajtása során is teljesíteni kell.

A Nemzetgazdasági Minisztérium Európai Unió Források Felhasználásáért Felelős Államtitkára a közelmúltban arról tájékoztatta a megyei önkormányzatokat, hogy a Kormány, illetve az operatív programok végrehajtásért felelős minisztérium csak olyan projekteket kíván támogatni a TOP keretében is, amelyekben a gazdaságfejlesztési és a foglalkoztatási cél fokozottan megjelenik.

Hangsúlyozni szükséges ezért, hogy a gazdaságfejlesztési szempontokat nem csupán a közvetlenül gazdaságfejlesztésre irányuló intézkedések forrásaira pályázó projektek esetében szükséges érvényesíteni, hanem a TOP valamennyi intézkedésénél, oly módon, hogy a nem közvetlenül gazdaságfejlesztési projektek is hozzájáruljanak a helyi gazdasági tevékenység tartós bővüléséhez. Például új munkahelyek teremtésével, új adóbevételeket generáló tevékenységek létrehozásával, új vállalkozások letelepedését ösztönző települési környezet kialakításával, a munkába járást vagy munkavállalást elősegítő közszolgáltatások fejlesztésével.

Mindezekre figyelemmel, a sikeres végrehajtás érdekében javasoljuk az ITS gazdasági és foglalkoztatási fókuszának hangsúlyozását, erősítését.

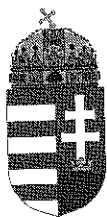
11. Hasonlóképpen fontos szempont, hogy az egyes projektek megfelelő mértékben hozzájáruljanak a megyei ITP és ezen keresztül a TOP indikátorainak, illetve célértékeinek teljesüléséhez. Javasoljuk ezért vizsgálni, hogy az egyes TOP intézkedések forrásaiból megvalósítani tervezett és az ITS-ben nevesítésre kerülő projektek, milyen indikátor és célérték vállalást tudnak teljesíteni.
12. A TOP forrásaiból finanszírozni tervezett projektek kiválasztása, tervezése során javasoljuk figyelembe venni a központi (Irányító Hatóság által meghatározott) és az ITP-ben meghatározott megyei kiválasztási kritériumokat.
13. 6.1 fejezet, 90. oldal ábrája: Az ábra a 2000-ben és 2005-ben készült régiós szintű területfejlesztési dokumentumokat úgy ábrázolja mintha azok a sokkal később keletkezett magasabb szintű dokumentumok alapján és figyelembevételével készültek volna, és a sokkal később, a 2014-2020 fejlesztési időszakra készült megyei dokumentumok alapját képezhették volna. Ezek a régiós szintű dokumentumok véleményünk szerint az elkövetkező időszak tervezésének kiindulási és hivatkozási alapjául már csak nagyon kevésbé szolgálhatnak, mert a korábban hatályos európai uniós és nemzeti szintű dokumentumok figyelembevételével készültek, és megújításukra - az intézményrendszer átalakítása miatt - nem került sor. Az ábrában elhelyezett szöveg ugyan utal arra, hogy ezek a régiós szintű dokumentumok elavultak, mégis javasoljuk újragondolni szerepeltetésüket az ábrában.

Tájékoztatjuk továbbá Önt, hogy a Békés Megyei Önkormányzat valamennyi elfogadott és hatályos területfejlesztési és területrendezési dokumentuma megtalálható az önkormányzatunk honlapján (<http://bekesmegye.hu>), a *Területfejlesztés, területrendezés* menüpontban.

Békéscsaba, 2015. június 17.

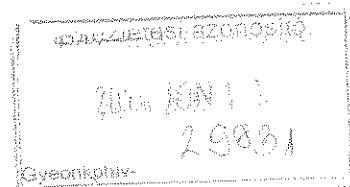
Tisztelettel:

.....
Zalai Mihály

**ÖRMÉNYKÚT KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁTÓL**

5556 Örménykút, Dózsa u. 26.
Tel.: (66) 293-101, Fax: 293-101
E-mail:
polgarmester@ormenykut.hu



____549-2____/2015/Ö./ikt.sz.

Tárgy: Gyomaendrőd Város
ITS véleményezése.

Melléklet:

Hiv.sz.: IV.4-92/2015.

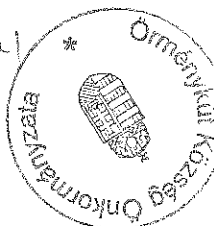
Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Gyomaendrőd
Selyem út.124.
5500

Tisztelt Cím!

A fenti ügyirat számra hivatkozással Gyomaendrőd város Integrált Települési Stratégiákban foglaltakra Örménykút község Önkormányzata kifogást nem emel.

Örménykút, 2015-06-05.

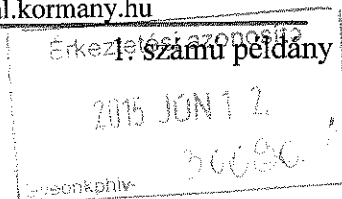
Szakács Jánosné
Tisztelettel: Szakács Jánosné
polgármester



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI HIVATAL**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: HHI/3562-1/2015
Hiv. szám: IV. 4 - 92/2015



Gyomaendrőd Város Önkormányzata

5500 Gyomaendrőd
Selyem út 124.

Tárgy: Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának
(ITS) véleményezése

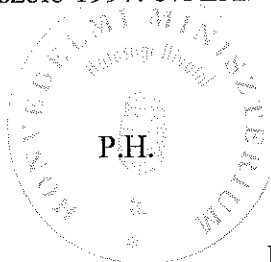
Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2015. június 8.



Tisztelettel:

Dr. Gulyás András ezredes
HM Hatósági Hivatal főigazgató
névében és megbízásából

Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági igazgató

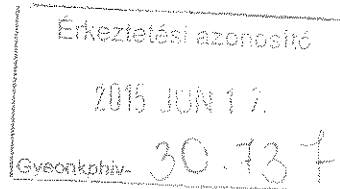
Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Lehoczki Zsuzsanna tanácsos (tel.: +36 (1) 474-1111/26-626; HM 022-26-626; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irrattár



**BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

BÉKÉSCSABAI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: BE-02D/01/1108-2/2015. Tárgy: Vélemény Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési stratégiájának készítéséhez.
Ügyintéző: Ökrös Zoltán Hiv. sz.: IV.4-92/2015.
Tel.: 06-66-441-009/191 Melléklet: -
Ügyintéző ott: Nyíri-Szmolár Eszter

**Toldi Balázs
polgármester**

Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500

Tisztelt Polgármester Úr!

Ön a 2015. május 26-án kelt levelében véleménykéréssel fordult a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatalhoz (Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály) Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának készítése tárgyában. A levelében foglaltakra a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: 314.Kr.) 31. § (1) bekezdése szerinti tájékoztatási szakaszban az alábbi véleményt adom.

A kulturális örökség védelmére, és az azokra vonatkozó eljárási szabályokra az alábbi hatályos jogszabályok tartalmazznak rendelkezéseket:

- a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény,
- a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény,
- a régészeti örökség és a műemléki értékvédelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 39.Kr.),
- az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (X.18.) Kormányrendelet,
- a régészeti lelőhely és a műemléki érték nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a régészeti lelőhely és a lelet megtalálójának anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III. 11.) MvM rendelet.

Az integrált településfejlesztési stratégia örökségvédelmi munkarészei készítése és véglegesítése során a fent felsorolt jogszabályok előírásait figyelembe kell venni.

Felhívom figyelmét arra, hogy a Világörökségi Várományos Helyszínek Jegyzékéről szóló 27/2015. (VI. 2.) MvM. rendelet melléklete 5. táblázat 37. pontja szerint a Gyomaendrőd, 5130/1 hrsz.-ú telken találha-

tó Endrődi Tájháza és Néprajzi Gyűjteményt világörökség várományos helyszínné nyilvánították, amelyet a „Helyzetfeltáró - helyzetelemző - helyzetértékelő munkarészek” 99. oldalán, a 1.14.6.3. pontjában fel kell tüntetni, továbbá a világörökségi helyszínekre vonatkozó jogszabályok előírásaira az integrált településfejlesztési stratégia készítése során figyelembe kell venni.

A megküldött integrált településfejlesztési stratégia véleményezése során a 39.Kr. 77. § (1) bekezdése alapján vizsgáltam a 39.Kr. 77.§ (2) bekezdésében meghatározott szempontok érvényesülését. Megállapítottam, hogy a 314.Kr. 6. § (2) bekezdése, 1-2. melléklete szerinti – az épített környezet értékeire és azok védelmére vonatkozó – munkarészek elkészültek, és az abban foglaltak a fenti hiányosságok pótlása esetén a régészeti örökség és védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményeit teljesítik, így örökségvédelmi értéket nem sértenek, ezért az integrált településfejlesztési stratégia ellen kifogást nem emelek.

Nyilatkozatomat a 314.Kr. 31. § (1) bekezdésére figyelemmel, a 314.Kr. 9. melléklet 13. pontja, illetve a 39.Kr. 3. § a) pontjában meghatározott hatáskörben, a 39.Kr. 1. melléklet 3. sorszám alatt meghatározott illetékesség alapján adtam ki.

Békéscsaba, 2015. június 15.

Tisztelettel:

Dr. Marosvölgyi Emese
járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Czeglédi Sándor
osztályvezető

Erről értesül:

1. Toldi Balázs polgármester, Gyomaendrőd Közös Önkormányzati Hivatal, 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

Nyilvántartás:

2. Irattár

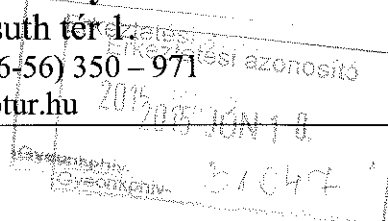


Mezőtúr Város Önkormányzata

5400 Mezőtúr, Kossuth tér 1.

☎ (06-56) 551 – 902, ☎ (06-56) 350 – 971

E-mail: pm@mezotur.hu



Ügyiratszám: 356/2015.

Ügyintéző: Ács Bálint

Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal

Gyomaendrőd

Selyem út 124..
5500

Tárgy: Gyomaendrőd város Településfejlesztési
Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési
Stratégiájának (ITS) véleményezésre

Tisztelt Cím!

Gyomaendrőd város Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) véleményezésével kapcsolatos megkeresésére Mezőtúr Város Önkormányzata részéről az alábbi véleményt adom ki:

A konzorcium által készített Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) című dokumentumok tervezetében megfogalmazott célokkal egyetértek.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia Gyomaendrőd Város Önkormányzata számára meghatározott, a város fejlesztésének középtávú feladatainak megvalósítását biztosító kulcsprojektekkel és integrált akcióterületi beavatkozásokkal, valamint annak meghatározott keretfeltételeivel kapcsolatosan észrevételt nem teszek.

Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája dokumentációjának elfogadását támogatom.

Fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 30.§ (1), és 31.§ (1) bekezdése alapján adtam.

Kelt: Mezőtúr, 2015. június 15.

Tisztelettel:



Herczeg Zsolt

polgármester



**Békés Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Igazgató**

H-5600 Békéscsaba, Kazinczy utca 9.

Tel: 06/66 549-470 Fax: 06/66 441-628 e-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu



Szám: 35400/2262-2/2015.ált

1 számú példány

Tárgy: Gyomaendrőd Város Megalapozó
Vizsgálatának, Településfejlesztési
Konceptiójának és Integrált
Településszerkezeti Stratégiájának
(ITS) megküldése véleményezésre
Hiv. szám: IV. 4 – 92/2015
Ügyintéző: Nagy Ferenc kttv. ügyintéző
Tel.: 06/66 549-470
E-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu

**Toldi Balázs
polgármester**

Gyomaendrőd

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatával, Településfejlesztési Konceptiójával és Integrált Településszerkezeti Stratégiájával (ITS) kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-a, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 9. melléklet 6. és 7. sora alapján, az alábbi szakvéleményt adom.

A településrendezési eszközök módosítása során tűzvédelmi szempontból figyelemmel kell lenni arra, hogy a módosítások során az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet VI. fejezetben meghatározott tűzterjedési elleni védelem, a VII. fejezetben meghatározott, a rendeltetéstől függő létesítési követelmények, IX. fejezetben meghatározott, a tűzoltó egységek beavatkozását biztosító követelményekre vonatkozó előírásokat szem előtt kell tartani.

Továbbá a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) szerint, amennyiben a módosítással érintett területen, illetve annak környezetében várható a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezetének, valamint a Korm. rendelet hatálya alá tartozó egyéb veszélyes üzem megjelenése is, úgy a Korm. rendelet 28-29. §-ban foglaltakat a településrendezési terv készítésekor figyelembe kell venni. Tájékoztatom, hogy a Keselyősi Földművelő Kft. (székhelye: 5500 Gyomaendrőd, Kossuth utca 45) Gyomaendrőd, VI. ker 113. sz. 0183/18-23. hrsz. alatti szárító, küszöbérték alatti üzem katasztrófavédelmi engedélyezési eljárása lezárult. A kapott

Településfejlesztési Konceptió és Integrált Településszerkezeti Stratégia vizsgálata alapján megállapítható, hogy a tervezett fejlesztések az üzem veszélyességi övezetét nem érintik.

Polgári védelmi szempontból a fejlesztések során, amennyiben a csapadékvíz elvezető árkok módosítására is sor kerül, azokat a település vízkár elhárítási tervében pontosítani kell. Továbbá a csapadékvíz elvezető árkok kialakítási munkálatainak alkalmával folyamatosan gondoskodni kell az érintett területről történő csapadékvíz elvezetésről, a vízkár elhárítási tervnek megfelelően. A fejlesztések során vegyék figyelembe az önkormányzat árvíz elleni védekezési tervében foglaltakat is (védőtávolságok, depóniák helyzete).

Vízügyi, illetőleg vízvédelmi szempontból az alábbiakra kell figyelemmel lenni:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bek. szerint vízilétesítmény építéséhez, átépítéséhez, bontásához, és üzemeltetéséhez, valamint vízhasználat gyakorlásához az I. fokú vízügyi hatóság vízjogi engedélye szükséges.
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 49. § (1) és (2) bek. szerint:

„49. § (1) A vízfolyások, csatornák medrének, valamint műtárgyainak kiépítési mértékét

a) belterületen és a kiemelt jelentőségű létesítmények környezetében 1-3%-os

b) külterületen a veszélyeztetett értékek, valamint az előtéssel veszélyeztetett terület a területhasználat, illetve az érintettek igényének figyelembevételével legfeljebb 10%-os előfordulási valószínűségű vízhozam levezetésére kell méretezni.

(2) Meder méretezésénél figyelembe kell venni a vízgyűjtőn, az állandó tározókban, illetve ideiglenesen a belvízöblözetben visszatartott vízmennyiséget.”

- A folyók mértékadó árvízszintjeiről szóló 74/2014. (XII. 23.) BM rendelet 2015. január 1. napjától módosította a folyók mértékadó árvízszintjét. A jelenlegi kiépítettség az előírt szinteknek nagyrészt nem felel meg, az árvízvédelmi vonalak fejlesztése szükséges. Az előzőek miatt I. rendű árvízvédelmi töltésen, vagy a töltés mentén tervezett létesítmények a töltésfejlesztés mértéknek figyelembe vételével tervezhetőek. Javasolt minden esetben az érintett Vízügyi Igazgatóságtól előzetes tájékoztatást kérni.
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2. és 3. § szerint:

„2. § (1) A vizek és a közcélú vízilétesítmények kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízilétesítmények mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére az e rendeletben meghatározott szélességig terjedő parti sávot használhatnak.

(2) E § alkalmazásában szakfeladatok: mérések, vizsgálatok, szemlék, ellenőrzések, továbbá fenntartási és helyreállítási munkák esetenkénti vagy rendszeres ellátása.

(3) A parti sáv szélessége:

a) a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog mindkét partján a partvonalától számított 10 méterig,

b) az a) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonalától számított 6 méterig,

c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízellátási létesítmények partvonalától számított 3 méterig terjed.

(6) A parti sávot is magába foglaló parti ingatlan a szakfeladatok közérdekű ellátására figyelemmel használható, hasznosítható.

3. § (1) Azon vízfolyásszakaszokon, amelyekre nagyvízi mederkezelési terv készül, a parti sávba tartozó területek használatát, építmények elhelyezését az adott mederszakaszra kidolgozott nagyvízi mederkezelési terv határozza meg.

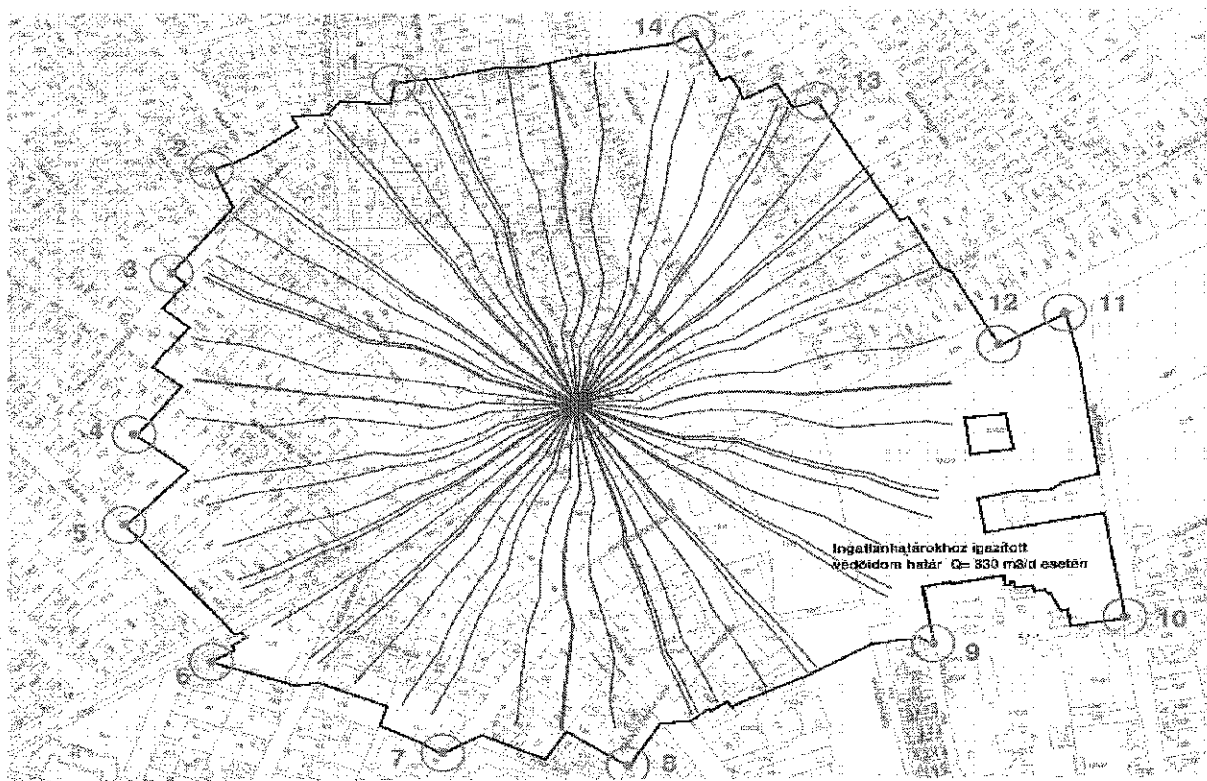
(2) Az (1) bekezdésbe nem tartozó egyéb vízfolyás, tó, tározó és holtág esetében parti sávban a) külterületen gyepgazdálkodás, valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevételét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható, b) csak a meder használatával és fenntartásával közvetlenül összefüggő megfigyelő, jelző állomás, a meder használatával összefüggő vízellátási létesítmény, kikötői, rév-, kompátkelőhelyi vagy vízrendészeti építmény helyezhető el."

– A gyomaendrői víziközmű rendszer funkciója a vízelosztás, saját vízbázisa nincs a településnek, az ivóvíz a Közép-Békési-Regionális Vízmű Rendszerből érkezik. A település részt vesz a „Közép-Békési-Térség Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásban, melynek célja a szolgáltatott ivóvíz minőség jogszabályokban előírt biztosítása a „Békés megyei Ivóvízminőség-javító Program” keretein belül, a megvalósítása folyamatban van.

A régi vízműtelepi kutak szakszerű karbantartásáról, állaguk megóvásáról, a védőterületük tisztán tartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

A fürdő vízellátását jelenleg a B 59 sz. termálkút biztosítja, amelynek vize gyógyvíz. A termálvíz ellátás biztonsága érdekében az elmúlt évben egy újabb kút fúrására került sor, amely azonban jelenleg nem üzemel. Az új kút kataszteri száma: B-129 melynek talpmélysége 1125 m. Az Országos Tisztifőorvosi Hivatal 50-3/2012. iktatószámú határozatával a Gyomaendrőd B-4/a OKK számú kút vizének külső – fürdési célú – felhasználásánál engedélyezte a gyógyvíz megnevezés használatát. A Gyomaendrőd B-4/a kataszteri számú hévíz kút védőidomának kijelölése a 70608-002/2012. iktatószámú határozatban megtörtént. A 2012. február 19. napján jogerőre emelkedett határozat 2032. január 31. napjáig hatályos.

A kijelölt védőidom felszíni vetülete az alábbi ábrán látható:



A védőidom felszíni vetületén:

A vízbázis kútjának esetleges kiváltásától (melléfürésos felújításától) eltekintve, a hidrogeológiai "B" védőidom által határolt földtani közegbe szűrőzött új kút nem létesíthető.

Csak olyan új kút kialakítását lehet engedélyezni, ahol egyedi hidrodinamikai méréseken és számításokon alapuló vizsgálat igazolja, hogy a tervezett vízellátásműny, valamint a meglévő termál kút között nincs egymásra hatás.

A kijelölt védőidomon mélyfűrés nem haladhat át.

A zóna határvonalán belül esetlegesen keletkező – a védőidom által meghatározott víztestet veszélyeztető, illetve károsító – haváriákat azonnal lokalizálni, és az eseményről a vízügyi hatóságot értesíteni kell.

- A szennyvízcsatorna-hálózat fejlesztés tervezése a szennyvíztisztító-telep mindenkorin szabad kapacitására – mint felső korlátra – figyelemmel kell történjen.
- A holtágakat érintő turizmusfejlesztéséhez kapcsolódóan figyelemmel kell a holtágak vízgazdálkodási funkciójára, vízforgalmi helyzetére, valamint a lehetséges(?) vízfrissítési lehetőségek vizsgálatára is.

A véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánok venni. Az eljárás további szakaszában a véleményeztetésre bocsátott dokumentációkat elektronikus adathordozón kérem.

Békéscsaba, 2015. június 17.

Tóth Tibor
mk. tűzoltó ezredes
tűzoltósági főtanácsos
megyei igazgató

nevében és megbízásából:



Gombkötő Zoltán
tűzoltó őrnagy
szolgálatvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 5 oldal, 3 lap

Kapja: ① sz. pld: Gyomaendrőd Város Önkormányzata, 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

2. sz. pld: Irattár

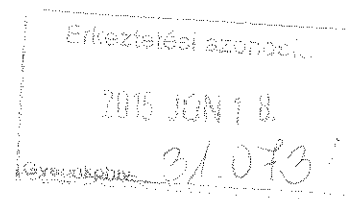
Szegedi Hatósági Iroda

Iktatószám: CE/15281-3/2015.

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: dr. Nemenz András

Tel.: 62/568-315



Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Toldi Balázs Polgármester

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500

Tisztelt Polgármester Úr!

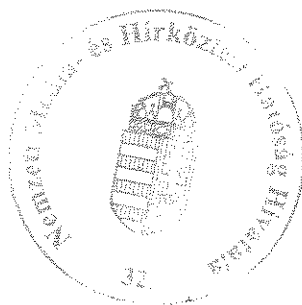
A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) dokumentumait (2015. május 28-i verzió) IV.4-92/2015. számú megkeresésükre megvizsgálta és megállapította, hogy az nem tartalmaz hírközlési szakági anyagot, hírközlési érdeket nem érint, így azt nem áll módjában véleményezni.

Szeged, 2015. június 15.

Tisztelettel:



Szabó Tibor
hatósági irodavezető





BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Érkeztetési azonosító

2015 JÚN 22.

Gyeonkphiv-

Ügyiratszám: BKG/001/5573-2/2015.
Ügyintézőnk: Frankó Róbert 66/560-234

Tárgy: Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának
és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának
(ITS) véleményezése
Hivatkozás: IV.4-92/2015.
Melléklet: -

Gyomaendrőd Város Polgármesteri Hivatala

Toldi Balázs polgármester

5500 Gyomaendrőd

Selyem u. 124.

Tisztelt Címzett!

A megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 68/2015 (III.30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörben eljárva, a rendelet 2. § (2) bekezdése és 1. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatát és Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS) az alábbiak szerint véleményezem:

1. Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának „1.12.1. Természeti adottságok” fejezetében kérem feltüntetni: az Országos Erdőállomány Adattár aktuális adatai alapján Gyomaendrőd közigazgatási területén 1232,62 hektár erdő található, ebből védelmi rendeltetésű erdő 604,69 hektár, gazdasági rendeltetésű erdő 607,30 hektár, közjóléti rendeltetésű erdő 20,63 hektár.
2. Amennyiben az ITS-ben *megvalósítandó fejlesztési* projektek az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdő az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 77. §-a szerinti igénybevételével járnak, az erdészeti hatóság engedélyező hatóságként jár el.

Szakmai véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdése szerint adtam ki.

Gyula, 2015. június 18.

Kovács Ernő
kormány megbízott nevében és meghatalmazásból


Frankó Róbert
erdőfelügyelő



Fentiekről értesül:

1. Gyomaendrőd Város Polgármesteri Hivatala – 5500 Gyomaendrőd, Selyem u. 124.
2. Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály (*elektronikus formában*)
3. Irattár

Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály

✉ bacs-erdeszet@nebih.gov.hu

6000 Kecskemét, József Attila u. 2.

☎ 6001 Kecskemét, Pf.: 130.

☎ 76/501-700

☎ 76/321-951

6724 Szeged, Föltámadás u. 29.

☎ 6701 Szeged, Pf.: 35.

☎ 62/553-940

☎ 62/498-056

5700 Gyula, Kertes u. 18.

☎ 5701 Gyula, Pf.: 220.

☎ 66/560-232

☎ 66/560-230

SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5540 - SZARVAS, Szabadság u. 25-27.

Telefon: 66/311-122 Telefax: 66/311-704



Értékesítési azonosító

2015 JÚN 23.

Gyeonkphiv-

31832

Iktatószám: I. 5599/3/2015.

Ügyintéző: Gerda Gabriella

Tel.: 66/311-122/109

E-mail: gerdagabriella@szarvas.eu

Tárgy: Gyomaendrőd Város Integrált

Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és

Megalapozó Vizsgálatának véleményezése

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Toldi Balázs Polgármester Úr részére

Gyomaendrőd

Selyem út 124.

5500

Tisztelt Polgármester Úr!

Az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet rendelkezéseire történő hivatkozással érkezett levelében véleményezést kérő megkereséssel fordult önkormányzatunkhoz Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával (a továbbiakban: ITS) kapcsolatban, melyre az alábbi véleményt adom ki:

A megküldött anyagból kitűnik, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzata is hangsúlyosan kezeli a Körös - holtágak környezetvédelmi fenntarthatóságának kérdését, melyet Önkormányzatunk is fontosnak ítél.

A megküldött Megalapozó Vizsgálat és az ITS dokumentációjában foglaltakkal egyetértünk, javaslatot, tartalmával kapcsolatosan kifogást nem emelünk, elfogadását támogatjuk.

Szarvas, 2015. június 18.

Tisztelettel:

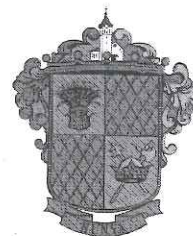
.....
BABÁK MIHÁLY POLGÁRMESTER



.....
DR. MELIS JÁNOS JEGYZŐ

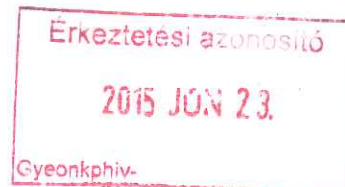
HUNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5555 HUNYA, Rákóczi út 19.
Tel.: 06-66-294-141, Fax.: 06-66-294-200
E-mail: hunya_onkorm@tvn.hu
polgarmester@hunya.hu



Ikt. sz.: *VII/273-1/2015.*

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
Toldi Balázs
polgármester
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.



Tárgy: Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája véleményezésével kapcsolatos megkeresésére, Hunya Község Önkormányzata részéről az alábbi véleményt adom.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia Gyomaendrőd Város Önkormányzata számára meghatározott, a város fejlesztésének középtávú feladatainak megvalósítását biztosító kulcsprojektekkel és integrált akcióterületi beavatkozásokkal, valamint annak meghatározott keretfeltételeivel egyetértek, azokkal kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Fentiek alapján Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadását támogatom.

Fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében meghatározott közvetlenül érintett szomszédos települési önkormányzatként, a rendelet 31. § (1) bekezdése szerinti véleményezési jogkörömben adtam ki.

Hunya, 2015. június 17.

Petényi Szilárdné
Petényi Szilárdné
polgármester





**BÉKÉS MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG**

5600 Békéscsaba, Bartók Béla u. 1-3.

5601 Békéscsaba, Pf.: 124.

Tel: 66/444-214; Fax: 66/523-719

BM. Tel/fax: 33/2087, 33/2409

e-mail: hudakp@bekes.police.hu



Szám: 04000251/ 4445-2 /2015. Ált.

Tárgy:	Integrált Településfejlesztési Stratégiával kapcsolatos tájékoztatás
Hivatkozási szám:	IV. 4 - 92 /2015.
Előadó:	Popol Erika r. szds.
Telefon:	68/412-622 / 8174. mellék
E-mail:	popole@bekes.police.hu

Toldi Balázs
Gyomaendrőd Város
Polgármestere

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500

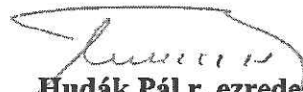
Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a Békés Megyei Rendőr-főkapitányság Határrendészeti Szolgálat 2015. június 15-én megkapta a IV. 4 – 92 /2015. számú, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § alapján véleményezésre megküldött iratát.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 18. pontja alapján a Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiájához kapcsolódóan a Békés Megyei Rendőr-főkapitányság határrendészeti hatáskörbe tartozó követelményt nem támaszt. Az eljárás további szakaszában a határrendészeti szakterület vonatkozásában a Békés Megyei Rendőr-főkapitányság nem kíván részt venni.

Békéscsaba, 2015. június 19.

Tisztelettel:


Hudák Pál r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány-helyettes



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám: BED/01/141-1/2015.

Tárgy:

Vélemény Gyomaendrőd Város
integrált településfejlesztési
stratégiájához

Ügyintéző: Farkas Péter

Telefon: (66) 622-067

Toldi Balázs
polgármester
részére

Gyomaendrőd

Selyem út 124.
5500

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyomaendrőd Város 2015. május 26-ai keltezésű Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (továbbiakban: ITS) tárgyában érkezett dokumentumtervezetek véleményezése kapcsán az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 31. § (1) bekezdése alapján véleményemet az alábbiak szerint foglalom össze:

- A véleményezésre megküldött ITS tartalma összhangban van a Korm. rendelet 2. számú mellékletébe foglalt tartalmi követelményekkel.
- Az ITS elkészítését a jogszabályi elvárások szerint részletes helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészekből álló Megalapozó Vizsgálat előzte meg, melynek tartalma összhangban van a Korm. rendelet 1. számú mellékletébe foglalt előírásokkal.
- Az ITS a helyi gazdaság, a helyi társadalom és az adott környezet szoros összefüggéseit figyelembe véve, az Önkormányzat által szolgáltatott információk, a már elkészült dokumentumok, a helyi társadalom véleménye, elképzelései alapján készült.
- Az ITS megfelelően mutatja be Gyomaendrőd Város egyes városrészei közötti különbségeket, a fejlettségükben mutatkozó eltéréseket, és szemlélteti a szegregációval veszélyeztetett területek rehabilitációjának lehetőségeit.
- Az ITS megfelelően ismerteti, hogy az egyes akcióterületeken tervezett fejlesztések megvalósulása hogyan járulnak hozzá Gyomaendrőd Város jövőkének, jövőbeli céljainak

teljesüléséhez, azonban az egyes célokhoz tartozó eredményindikátorok kidolgozatlansága miatt (50-52. számú táblázat) a monitoring eredményessége nem mérhető a jelenlegi állapotban.

- Javaslom az ITS 7. fejezet 3. bekezdésében hibásan szereplő Jánoshalma településnevet Gyomaendrődre javítani.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégiával összefüggő további teendőkkel kapcsolatban felhívom szíves figyelmét, hogy a Korm. rendelet 31. § (2)-(4) bekezdései az alábbi előírásokat tartalmazza:

A polgármester a beérkezett véleményeket, illetve a vélemények alapján átdolgozott stratégiát ismerteti a képviselő-testülettel.

Az elfogadott stratégiát az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

A stratégia elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Kérem véleményem szíves tudomásulvételét.

Békéscsaba, 2015. június 22.

Gajda Róbert
kormány megbízott
nevében és megbízásából:




Börner Miklós
mb. osztályvezető

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

Körös Valley District Water Authority
Verwaltung für Wasserwesen des Körös-gebietes

Érkeztetési azonosító

2015 JÚN 25.

32333

Gyeonkphiv-

K-0930-012/2015. ikt. szám

Üi.: Berki Attila

Tárgy: Gyomaendrőd Város Megalapozó
Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési
Stratégiájának szakvéleménye

Ügyiratszám: IV. 4-92/2015

Irányítás: Nyíri-Szmolár Erzsébet

Toldi Balázs úrnak

polgármester

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Gyomaendrőd

Selyem út 124.

5500

Tisztelt Polgármester Úr!

A Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság (tov.: Igazgatóság) Gyomaendrőd Város Önkormányzata részére a Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának véleményezésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

A megküldött Gyomaendrőd Megalapozó Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának dokumentumait áttanulmányoztuk és az alábbi javításokat és ajánlásokat javasoljuk figyelembe venni.

- A 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet 36. § (1) pontja szerint, ha az elsőrendű árvízvédelmi vonalon szilárd burkolatú út vagy kerékpárút létesül, az útalap szerkezetét a mértékadó árvízszint és az előírt magassági biztonság felett kell kiépíteni. A tervezett turisztikai célú kerékpárúttal kapcsolatban kérjük figyelembe venni, hogy a Hármaskörös töltései a folyók mértékadó árvízszintjeiről szóló 74/2014. (XII.23.) BM rendelet hatályba lépése óta jelentős magassági hiánnyal rendelkeznek.
- Az ALFÖLDVÍZ Zrt. által üzemeltetett Gyomaendrőd Települési Vízmű (tartalék), valamint Gyomaendrőd-Nagylapos Települési Vízmű (tartalék) kutak esetén a tervezett munkálatok során tiszteltben kell tartani a belső védőövezetet (10 m sugarú körnek megfelelő védőterületet). Továbbá felhívjuk a figyelmet arra, hogy a Gyomaendrődi Liget Fürdő Kft. kútjai a jelenleg is érvényben lévő, 70608-002/2012. számú határozat szerint, kijelölt védőidommal rendelkezik.



KÖVIZIG H-5701 Gyula, Városház utca 26. Pf.: 19.

Telefon: 66/526-400*, Igazgató: 66/526-401, Fax: 66/526-407

E-mail: kovizig@kovizig.hu Honlap: www.kovizig.hu

Megjegyezzük továbbá, hogy a dokumentumban az Igazgatóság régi neve (KÖR-KÖVIZIG) szerepel, melyet javasolunk módosítani (KÖVIZIG).

Kérjük a fentiekben foglalt javaslatok elfogadását és a dokumentumokba való beépítését. Igazgatóságunk a megfogalmazott középtávú célkitűzésekkel szemben kifogást nem emel, és a véleményezésre benyújtott Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának dokumentumainak elfogadását javasolja.

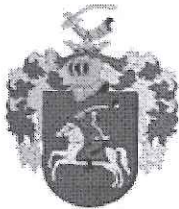
Ezúton jelezzük, hogy Igazgatóságunk a tárgyi véleményezési eljárás további szakaszaiban részt kíván venni és a véleményezés befejezését követően az eljárás lezárásáról értesítést kér. Kérjük, hogy az elfogadott Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálat, Településfejlesztési Konceptió és Integrált Településfejlesztési Stratégia dokumentumokat papír alapon, vagy elektronikusan (cd-re kimentve, a rajzi mellékleteket dwg. vagy jpg.) formátumban küldjék meg Igazgatóságunk részére.

Gyula, 2015. június 22.

Üdvözlettel:

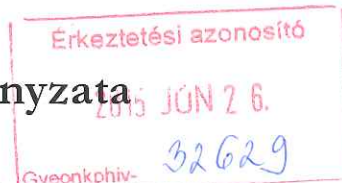
Bak Sándor
igazgató





Dévaványa Város Önkormányzata

5510 Dévaványa, Hősök tere 1.



Ügyiratszám: IV-4/334/2015.

Ügyintéző: Fekete László

Telefon: 66/483-100/128 mellék

Tárgy: Gyomaendrőd város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) véleményezése

Hiv. sz.: IV.4-92/2015.

Ü. i.: Nyíri-Szmolár Eszter

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

5500 Gyomaendrőd

Selyem út 124.

Tisztelt Polgármester Úr!

Dévaványa Város Önkormányzata a hivatalomhoz IV.4-92/2015. iktató szám alatt megküldött *Gyomaendrőd város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megalapozó vizsgálata* című, valamint *Gyomaendrőd város Integrált Településfejlesztési Stratégiája* című dokumentációkat áttanulmányoztam.

A dokumentációkban szereplő fejlesztések hosszú távon reálisan megvalósíthatók és biztosítják Gyomaendrőd város versenyképességének és gazdasági jelentőségének növekedését. A fejlesztésekkel hatékonyan sikerül elősegíteni a város terület-felhasználásának feltételeit, a műszaki-infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére.

A dokumentációkban foglaltakkal kapcsolatosan az alábbi észrevételt teszem:

Az ITS-t megalapozó vizsgálati dokumentáció 17. oldal Funkcionális vonzáskörzet 3 bekezdésében megfogalmazott Gyomaendrőd és Dévaványa viszonyrendszeréről és a települések rivalizálásáról szóló résszel nem értünk egyet, mert úgy véljük a két település kapcsolata inkább az együttműködésen és egymás segítségén alapul, sem mint az egymással való versengésen. Mind a két településnek elsődleges célja, hogy lakosságát a lehető legjobb módon és legszélesebb körben kiszolgálja, melyet nem egymás rovására, hanem közösen munkálkodva kívánunk elérni. Kérjük az álláspont javítását, vagy a mondat mellőzését.

A véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

Dévaványa, 2015. június 19.

Üdvözlettel:

Valánszki Róbert
polgármester





KARDOS KÖZSÉG

Polgármesterétől

5552 Kardos Gyomai út 24. sz.

Tel/Fax: (66) 292-121, 292-230

e-mail: kardos@szarvasnet.hu

552-2/2015.ikt.sz.

Tárgy: Gyomaendrőd Város Megalapozó
Vizsgálatának és Integrált
Településfejlesztési Stratégiájának
véleményezése
Hív.sz: IV.4-92/2015.

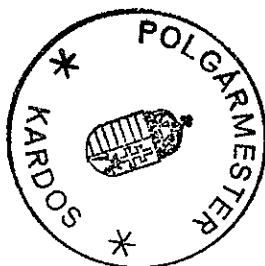
Gyomaendrőd Város Önkormányzata

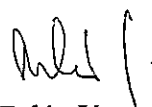
Gyomaendrőd

Tisztelt Cím !

Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának véleményezése tárgyú fenti számú megkeresésükre tájékoztatjuk, hogy az elkészített dokumentációval kapcsolatban észrevételünk nincs.

Kardos, 2015. június 26.




Brlás János
polgármester

Nyíri-Szmolár Eszter

Feladó: Polgármesteri Hivatal Köröstarcsa [onkormanyzat@korostarcsa.hu]
Küldve: 2015. június 26. 11:36
Címzett: nyiri@pmhiv.gyomaendrod.hu
Tárgy: ITS

Gyomaendrőd Város Önkormányzata Nyíri-Szmolár Eszter

Hiv. szám: IV.4-92/2015

Tisztelt Cím!

Ezúton tájékoztatom, hogy Köröstarcsa Község Önkormányzata részéről Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájával kapcsolatosan észrevételt nem teszünk.

Köröstarcsa, 2015. június 26.

Lipcsei Zoltán
polgármester



CSABACSÚD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

5551 Csabacsúd, Szabadság u. 41. sz.

Tel.: (66) 536-411 Fax: (66) 219-616

E-mail: polghivcsud@szarvas.hu

ikt.sz.: 1151-1/2015/Cs.
üi.: Gottlieb Györgyné
06/66/536-415

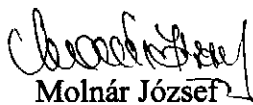
Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal
Városüzemeltetési osztály

Tárgy: Egyeztetés

Az Önkormányzatunk részére megküldött Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálata és Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) című dokumentumok tervezetét áttanulmányozva, észrevételt nem teszünk.

Csabacsúd, 2015. június 26.

Tisztelettel:


Molnár József
polgármester



Nyíri-Szmlár Eszter

Feladó: Gyomaendrőd Város Önkormányzata [onkormanyzat@gyomaendrod.hu]
Küldve: 2015. június 26. 13:55
Címzett: 'Nyíri-Szmlár Eszter'
Tárgy: FW: Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és a megküldött ITS véleményezése

From: paulo.erzsebet@gmail.com [mailto:paulo.erzsebet@gmail.com] **On Behalf Of** Pauló Erzsébet
Sent: Friday, June 26, 2015 11:26 AM
To: onkormanyzat@gyomaendrod.hu
Subject: Gyomaendrőd Város Megalapozó Vizsgálatának és a megküldött ITS véleményezése

Tisztelt Nyíri-Szmlár Eszter!

Gyomaendrőd Város tárgyban szereplő dokumentumai véleményezésre, partnerségi egyeztetésre megküldésre kerültek Kondoros Város Önkormányzatának.

A megküldött dokumentumokkal kapcsolatban észrevétellel nem kívánunk élni.

Üdvözlettel:

Pauló Erzsébet
Beruházási előadó
Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal
5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.
Tel.: +36 66 589 329, Fax: +36 66 589 302

A 314./2012. Korm. rendelet alapján történő egyeztetés keretében beérkező vélemények egységes kezelésének táblázata

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet szerinti egyeztetési eljárás keretében érkezett vélemények							
Sor-szám	Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve	Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Dokumentáció átvételének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Észrevétel érkezett-e (I/N)	Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Beérkezett vélemény leírása	Tervezői válasz
1.	Békés Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 4.)	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.03	Tájékoztatás hatósági hatáskör hiányáról	Nincs teendő.
2.	Békés Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (5600 Békéscsaba, Szarvasi út 107.)	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.02	Legfonotsabb szabályozások figyelembevételének kérése, véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni.	Nincs az eljárásnak további szakasza. Az ismertetett szabályozások más ill. részletesebb terveknl alkalmazandók.
3.	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály (5000 Szolnok, Indóház u. 8.)	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.04	A "Megalapozó vizsgálat" "Ásványi nyersanyag lelőhely" leírásban a szénhidrogén kutatási terület és bányatelkek felsorolása kimaradt. Bányatelkeket, kutatási területeket felsorolja, információkat megadja. Eljárás további szakaszában nem kíván részt venni, az elfogadott dokumentációt kéri CD-n megküldeni.	Köszönjük az észrevételt. Kiegészítettük a dokumentumot.
4.	Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.08	Termőföldek takarékos és csak asz indokolt szűkségeletnek fmgfelelő felhasználására javaslat. Egyebekben egyetért.	A véleménnyel egyetértünk, ilyen javaslatot adtunk (csak helyhezköttten vsz igénybe termőföldet bármely tervezett felhaszná).
5.	Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.10	Véleményük szerint nem érint természetvédelmi szempontból kiemelt területet. Természetvédelmi szempontú kifogás, észrevétel nem merült fel.	A dokumentum tartalmazza a védett területek felsorolását. Köszönjük az egyetértést.
6.	Békés Megyei Kormányhivatal népegészségügyi Főosztály	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.10	Kiegészítést tesz 1.9.2.3. és a 1.17.9. fejezethez.	A kért kiegészítések véleményünk szerint nem az ilyen átfogó dokumentumban szerepelnek, így nem történt kiegészítés.
7.	Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.10	Kifogást nem emelnek, figyelmet felhívják a projektek megvalósítása során a vonatkozó hatályos iaszabályokra.	Köszönjük; nincs teendő.
8.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Út- és Hídügyi Főosztály Engedélyezési és forgalomszabályozási Osztály	2015.05.27	2015.06.01	I	2015.06.15	Egyetért, észrevételt nem tesz, elfogadását támogatja.	Köszönjük; nincs teendő.
9.	Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.18	Pontosításokat kér mind a Megalapozó, mind az ITS dokumentumban.	Köszönjük az észrevételeket, a javítást elkészítettük,

A 314./2012. Korm. rendelet alapján történő egyeztetés keretében beérkező vélemények egységes kezelésének táblázata

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet szerinti egyeztetési eljárás keretében érkezett vélemények							
Sor-szám	Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve	Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Dokumentáció átvételének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Észrevétel érkezett-e (I/N)	Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Beérkezett vélemény leírása	Tervezői válasz
10.	Örménykút Község Önkormányzatától	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.11	Kifogást nem emel.	Köszönjük; nincs teendő.
11.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal	2015.05.27	2015.06.03	I	2015.06.12	Külön észrevételt nem tesz.	Köszönjük; nincs teendő.
12.	Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	2015.05.27	2015.06.01	I	2015.06.17	Jogszabályi rendelkezésekre hívja fel a figyelmet, valamint az 5130/1 hrsz-ú terület kapcsán a 99. oldalon pontosítást kér, egyebekben jóváhagyja.	A megalapozó munkarész elkészülte után jött ki az új jogszabály, ám a kiegészítést, módosítást elvégeztük.
13.	Mezőtúr Város Önkormányzata	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.18	Egyetért, észrevételt nem tesz, elfogadását támogatja.	Köszönjük; nincs teendő.
14.	Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.18	OTSZ-re felhívja a figyelmet. Veszélyes üzem - Keselyősi Kft. Ügye lezárult. Csapadékvíz elvezető úrkok módosítása esetén a vízkárelhárítási tervben is módosítani kell. Vízgazdálkodási törvényre figyelem felhívás. Gyomaendrőd vízellátást részletez, védőidomról tájékoztat. Szennyvízcsatorna fejlesztés esetén felhívja a figyelmet a szennyvíztelep kapacitására. Hótagak fejlesztésénél felhívja a figyelmet a vízgazdálkodási funkciók vizsgálatára. Részt kíván venni a többi szakaszban is, kéri a végeleges anyagot elektronikus adathordozón.	A veszélyes üzemben túl a többi észrevétel más tervezési szakaszokat érint; ezekkel kapcsolatban nincs teendő.
15.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	2015.05.27	2015.06.01	I	2015.06.18	Hírközlési érdeket nem érint, nem áll módjában véleményezni.	A megalapozó munkarész 1.16.3. fejezete foglalkozik a hírközléssel; fejlesztési igényt is jelzünk.
16.	Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.22	1.12.1. Természetia dottságok fejezet kiegészítésének kérése (ha jelölése), figyelmet felhívja ha ITS erdőt érintene, az eng. hatóságra.	A kért adatokkal kiegészítettük az anyagot.
17.	Szarvas Város Önkormányzata	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.23	Hótag kérdését fontosnak tartják, kifogást nem emelnek, elfogadását támogatják.	Köszönjük; nincs teendő.
18.	Hunya Község Önkormányzata	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.23	Egyetért, észrevételt nem tesz, elfogadását támogatja.	Köszönjük; nincs teendő.
19.	Békés Megyei Rendőr-Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság	2015.05.27	2015.06.01	I	2015.06.23	Egyetért, észrevételt nem tesz, elfogadását támogatja, további szakaszban nem kíván részt venni.	Köszönjük; nincs teendő.

A 314./2012. Korm. rendelet alapján történő egyeztetés keretében beérkező vélemények egységes kezelésének táblázata

Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet szerinti egyeztetési eljárás keretében érkezett vélemények							
Sor-szám	Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve	Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Dokumentáció átvételének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Észrevétel érkezett-e (I/N)	Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉ.HH.NN)	Beérkezett vélemény leírása	Tervezői válasz
20.	Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi osztály	2015.05.27	2015.05.29	I	2015.06.23	Egyetért, támogatja, eredményindikátorok kidolgozatlanságát jelzi, 7. fejezet 3. bekezdésnél javítást kér.	A javítást elvégeztük. Az indikátorok közben elkészültek.
21.	Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.25	Kerékpárút létesítésénél felhívja a figyelmet a 74/2014 (XII.23.) BM rendelethez, továbbá Vízmű kutak és Liget fürdő védőövezetre, védőidom meglétére figyelmeztet, Igazgatóság nevét kéri átírni, egyebekben egyetért, javasolja elfogadásra.	Köszönjük az észrevételt, javítottuk.
22.	Déaványa Város Önkormányzat	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.26	Kéri a "rivalizáló viszony" kifejezés mellőzését, inkább együttműködő viszonyról erősít meg. Egyebekben egyetért.	A kérésnek megfelelően finomítottuk a megfogalmazást.
23.	Kardos Község Önkormányzata	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.26	Nem tesznek észrevételt, támogatják.	Köszönjük; nincs teendő.
24.	Köröstarcsa Község Önkormányzat	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.26	Nem tesznek észrevételt.	Köszönjük; nincs teendő.
25.	Csabacsúd Nagyközség Önkormányzat	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.26	Nem tesznek észrevételt.	Köszönjük; nincs teendő.
26.	Kondoros Város Önkormányzata	2015.05.27	2015.05.28	I	2015.06.26	Nem tesznek észrevételt.	Köszönjük; nincs teendő.

Összefoglaló értékelés

aDAOP-6.2.1/13/K-2014-0002; DDOP-; ÉMOP-; ÉAOP-; KDOP-; KMOP-; NYDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószerű „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projektek keretében

Azonosítók:

Település neve: **GYOMAENDRŐD**

Településfejlesztési dokumentum fajtája: **MV, ITS**

A. Az értékelés legfontosabb pozitív megállapításai

- A stratégia kidolgozása során a tervezők példamutató igényességgel és alaposítással készítettek elő a város közép- és hosszútávú fejlesztési terveit és az ezt megalapozó helyzetelemzést is. (A helyzetelemzés néhány hiányosságát a C pont és részletesen az értékelés tartalmazza.)
- A fejlesztési dokumentum igényes szerkesztése, áttekinthetősége segítségével van a szakembereknek abban, hogy a fejlesztések célját és rendszerét pontosan láttassa, ami példaértékű lehet más települések számára is.

B. A dokumentum formai, szerkesztési színvonala

- Az elkészült fejlesztési dokumentumok formai és szerkesztési színvonala kiemelkedő, az elhelyezett térképek, diagramok, táblázatok segíti a leírtak értelmezését, nyomon követését. Egy-egy ilyen nagyobb terjedelmű dokumentum olvashatóságát, a fejezetek nyomon követését (vagy pl. visszaugrást egy korábbi részhez) azonban segíti, ha a végleges változatban majd elkészítik a tartalom jegyzékét (un. oldaltérképét), mely a monitoron a szöveges rész mellett olvasható.

C. A dokumentum feltétlenül javítást igénylő elemeinek azonosítása

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

- 1) A tervezők alapvetően követik a kormányrendeletben előírt tartalmi fejezeteket, azonban a megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeit tartalmazó jogszabályban meghatározott vizsgálati fejezetek némelyike nem szerepel a megalapozó vizsgálatban (1.7.3 Települési identitást erősítő tényezők...; 3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akció-területek)). E pontok a kormányrendelet értelmében elhagyhatók vagy összevonhatók, de ennek indoklása

szükséges. Az anyagban szerepeltetni kell – akár egy-két mondatban – a tartalmi követelményektől való eltérés okát (pl. a bevezetésben, vagy az adott fejezet elején).

- 2) Javasolt a tartalomjegyzék összehangolása az anyag alfejezeteivel is a kormányrendelet mélységéig (pl. 1.16. fejezet „négy-számú” alfejezetei).

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

- 1) Alapvetően követték a megadott tartalmi követelményt és ahol a tervezők úgy ítélték meg, ki is bővítették további témákkal, részletekkel. A jogszabályban meghatározott fejezetek némelyike azonban nem szerepel a dokumentumban (bár annak egyes tartalmi elemei más alfejezetekben kétségtelenül benne vannak). E pontok a kormányrendelet értelmében elhagyhatók vagy összevonhatók, de ennek indoklása szükséges. Az anyagban szerepeltetni kell – akár egy-két mondatban – a tartalmi követelményektől való eltérés okát.
- 2) A legtöbb beavatkozás költségbecslését tartalmazza az ITS, és ezek finanszírozását elsősorban európai uniós ágazati és területi operatív programok fogják biztosítani. A projektek becsült költsége és a mozgósítható források közötti hozzávetőleges egyensúlyt nem mutatták ki. Az egyensúly kimutatása történhet pl. a település múltbeli (2007–13 EU tervezési ciklus) forrásfelhasználásának alapul vételével; a TOP megyei keretek ismeretében, azok várható településenkénti megoszlásának becslésével, amihez hozzáadhatók a tervezett ágazati beavatkozások költségei; vagy más települések hasonló adatai alapján, figyelembe véve a település ambícióit, terveit is (pl. a 2007–13 időszakban megszerzett források mennyiségének meghaladása, stb.).

(Pl.: „Az ITS keretében megvalósítani tervezett projektek forrásigénye (mintegy XXXX millió Ft) jelentősen meghaladja a tervezési időszakban reálisan bevonható források mértékét, ami, optimista becslés esetén sem várható, hogy meghaladja a ZZZZ milliárd forint összeget. Mivel az elérhető források összetétele sem ismert, az ITS ténylegesen végrehajtásra kerülő beavatkozásai sem azonosíthatóak. Az elérhető forrásokhoz kapcsolódó feltételek folyamatos figyelése, lehetőség szerinti alakítása és ez alapján a végrehajtandó projektek kiválasztása az ITS menedzselésének részét képezi.”)

- 3) Az ITS nem tartalmazza a stratégia megvalósításáért felelős szervezeti háttér ismertetését. Szükséges bemutatni/kidolgozni a dokumentumban foglalt fejlesztési szándékok stratégiai és operatív megvalósításért felelős irányító és döntéshozó intézményrendszert, és ehhez rendelni egy becslést, hogy a fejlesztések operatív lebonyolítása nagyjából mekkora és milyen minőségű, összetételű humán kapacitással valósítható meg (a szükséges humánerőforrás-kapacitás kimutatásának alapjául lehet venni a korábbi évek tapasztalatait).

D. Egyéb, az értékelt dokumentum minőségének javítására irányuló javaslatok

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

- 1) A tervezők felhasználták a KSH által rendelkezésre bocsájtott adatokat, a legfrissebb adatokat összehasonlították a korábbi adatokkal, és ezekből tendenciákat vizsgáltak, elemeztek. Az elemzésből azonban elmaradt a hasonlóknak tekintett városokkal való összehasonlítás. Javasolt a hasonlóknak tekintett városokkal való összehasonlítás fontosságára utalni a

szövegben: például a város határozza meg pozícióját társadalmi és gazdasági helyzetének legfontosabb területein más, hasonlóan tekintett (közeli, hasonló népességszámú, hasonló társadalmi vagy gazdasági kihívások előtt álló, stb.) településekhez képest és az ITS monitorozása és értékelése során az elért eredményeket e települések eredményeivel, illetve helyzetének változásával vesse össze.

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

- 1) Az anyag ITS intézkedéseire meghatározta az indikátorokat, a bázis- és célértékek meghatározása azonban igen esetleges (a bázisérték a legtöbb esetben n.a., a célértékeknel az eltérés mértékének feltüntetése (+/-) még valamelyest értelmezhető, de pontos értékek a bázisérték hiányában értelmezhetetlenek (pl. Öregedési index; öntözhető terület nagysága, stb.). Az indikátorok bázis- és célértékeinek meghatározása a jelenleg rendelkezésre álló anyagok és ismeretek alapján valóban igen nehézkes. Javasolt ezért, hogy azoknál az indikátoroknál, ahol nem sikerült bázis- és célértékeket azonosítani, ott a dokumentum utaljon arra, hogy az ITS monitorozása (első éves felülvizsgálata) során kell majd azokat pótolni. Az ITS-ben meghatározott indikátorok számszerűsített értékei helyett a várható/tervezett változást (növekedés, csökkenés, nem változik) javasolt szerepeltetni inkább – a nullák/n.a-k/üres cellák helyett – az adott indikátorra vonatkozóan.
- 2) Az ITS érintőlegesen jelzi a magán befektetők által megvalósítható fejlesztések lehetőségét, de nem vázolja fel az együttműködés főbb feladatait/lehetőségeit (pl. folyamatos kommunikáció, tájékoztatás, közös projekt/pályázati lehetőségek, támogatások stb.). Az ITS készítésének egyik elvárt eredménye, hogy a stratégia segítse a települést a magán befektetőkkel való szervezett és strukturált együttműködés kialakításában. Javasolt kiegészíteni a dokumentumot, az anyagban – akár több helyen is – megemlíteni ezeket a lehetőségeket.
- 3) Az ITS biztosítja, hogy a monitoring-tevékenység eredményei hozzáférhetőek legyenek a partnerek számára. Bár a monitoring fejezetben, külön ennek részletei már nem kerültek bemutatásra, csupán egy összefoglaló utalás jelzi ezt. Javasolt a partnerek monitoring és értékelési jellegű tevékenységekbe történő bevonásának módjára vonatkozóan pár mondattal kiegészíteni a szöveget. *(Pl.: „A monitoring tevékenység során keletkező adatokat a település rendszeresen megjelenteti saját honlapjának azon részén, amelyet a településfejlesztéssel kapcsolatos információk számára tart fenn. Emellett, a monitoring adatokat célzottan megküldi az ITS kialakításában aktívan közreműködő partnerek részére és számukra negyedéves rendszerességgel konzultációs lehetőséget biztosít az ITS előrehaladása tárgyában. A képviselőtestület évi egy alkalommal nyilvános közmeghallgatást tart az ITS megvalósításának előrehaladásáról.”)*

Tervezői válaszok

a településfejlesztési dokumentumok Belügyminisztériumi jóváhagyásához

DAOP-6.2.1/13/K-2014-0002
„Dél-Alföldi Operatív Program – Fenntartható
településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált
Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása”

Gyomaendrőd

2015. augusztus 17.

SZÉCHENYI 



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

1. BM ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELÉSRE ADOTT TERVEZŐI VÁLASZOK

Belügyminisztériumi szakmai megfelelés vizsgálat keretében érkezett módosítási igények és tervezői válaszok, Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája kapcsán.			
Sorszám	Belügyminisztériumi szakmai minőségbiztosítás során meghatározott módosítási igény	Tervezői válasz	A módosítás kezelésének helye a dokumentumban (fejezet és oldalszám)
B pontban megfogalmazott javaslatok			
1.	Még tovább javítana az egyébként is színvonalas szerkesztésen, ha megjelenne az oldaltérkép.	<p>A végeges dokumentumokat oldaltérkép (könyvjelzők) megjelenítésére alkalmas PDF formátumban mentettük el.</p> <p>Ahhoz, hogy az oldaltérkép megjelenjen a PDF olvasó program nézet beállítása lehet szükséges.</p> <p>Például az Adobe Acrobat Readerben a következőképpen: View menü > Show/Hide > Navigation Panels > Bookmarks</p>	
C pontban megfogalmazott javaslatok			
Megalapozó vizsgálat			
1.	A tervezők alapvetően követik a kormányrendeletben előírt tartalmi fejezeteket, azonban a megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeit tartalmazó jogszabályban meghatározott vizsgálati fejezetek némelyike nem szerepel a megalapozó vizsgálatban. Indoklás szükséges.	A bevezetésben röviden utalunk az összevonásokra, egyszerűsítésekre.	Megalapozó vizsgálat: Bevezetés: Az ITS szakmai-tartalmi felépítését meghatározó dokumentumok 13. oldal
2.	Javasolt a tartalomjegyzék összehangolása az anyag alfejezeteivel is a kormányrendelet mélységéig.	A kormányrendelethez képest alkalmaztunk egyszerűsítést, de bővítést is. Az egyszerűsítésekről – az előző sorral azonosan – szólnunk, de tovább nem bővítjük a tartalomjegyzéket. természetesen a dokumentumon belüli összehangolás megtörténik.	Tartalomjegyzék: 4-9. oldal
Integrált Településfejlesztési Stratégia			
1.	A jogszabályban meghatározott	A bevezetésben röviden utalunk az összevonásokra,	ITS: Bevezetés: 9. oldal

Belügyminisztériumi szakmai megfelelés vizsgálat keretében érkezett módosítási igények és tervezői válaszok, Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája kapcsán.			
Sorszám	Belügyminisztériumi szakmai minőségbiztosítás során meghatározott módosítási igény	Tervezői válasz	A módosítás kezelésének helye a dokumentumban (fejezet és oldalszám)
	fejezetek némelyike azonban nem szerepel a dokumentumban (bár annak egyes tartalmi elemei más alfejezetekben kétségtelenül benne vannak). E pontok a kormányrendelet értelmében elhagyhatók vagy összevonhatók, de ennek indoklása szükséges. Az anyagban szerepeltetni kell – akár egy-két mondatban – a tartalmi követelményektől való eltérés okát.	egyszerűsítésekre.	
2.	A projektek becsült költsége és a mozgósítható források közötti hozzávetőleges egyensúlyt nem mutatták ki. Az egyensúly kimutatása történhet pl. a település múltbeli (2007–13 EU tervezési ciklus) forrásfelhasználásának alapul vételével; a TOP megyei keretek ismeretében, azok várható településenkénti megoszlásának becslésével, amihez hozzáadhatók a tervezett ágazati beavatkozások költségei; vagy más települések hasonló adatai alapján, figyelembe véve a település ambícióit, terveit is.	Nem csak annyi projekt szerepel az anyagban, amennyire biztosan van forrás, hanem minden olyan terv, melyet meg kellene valósítani. Ezért inkább az a helyi álláspont, hogy lehetőség szerint minden már megfogant projekt szerepeljen a stratégiában, hiszen elképzelhető, hogy valamilyen forrásból előbb-utóbb megvalósítható lesz. Az összehasonlítás más, hasonló nagyságú városokkal pedig veszélyes is lehet, hiszen pontosan a település egyediségére nem lehetünk tekintettel. Ezekkel együtt viszont a megyei TOP-os forrásfelhasználásra van utalás az anyagban. Ugyanakkor a javasolt módon kiegészítettük a dokumentumot.	ITS 4.7 fejezet 73. oldal
3.	Az ITS nem tartalmazza a stratégia megvalósításáért felelős szervezeti háttér ismertetését. Szükséges bemutatni/kidolgozni a	Ezt valóban nem tartalmazza a stratégia. Az egyik probléma éppen az, hogy az Önkormányzat már most is túlfeszített humán kapacitás területén, többletlétszámra viszont nincs lehetőség, erre nem lesz külön intézményrendszer.	ITS 8.2.1 fejezet 122. oldal

Belügyminisztériumi szakmai megfelelés vizsgálat keretében érkezett módosítási igények és tervezői válaszok, Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája kapcsán.

Sorszám	Belügyminisztériumi szakmai minőségbiztosítás során meghatározott módosítási igény	Tervezői válasz	A módosítás kezelésének helye a dokumentumban (fejezet és oldalszám)
	dokumentumban foglalt fejlesztési szándékok stratégiai és operatív megvalósításért felelős irányító és döntéshozó intézményrendszert.	Ugyanakkor egyeztetve az Önkormányzattal, kiegészítettük az anyagot egy részletesebb ismertetéssel.	
D pontban megfogalmazott javaslatok			
Megalapozó vizsgálat			
1.	Az elemzésből elmaradt a hasonlóan tekintett városokkal való összehasonlítás. Javasolt a hasonlóan tekintett városokkal való összehasonlítás fontosságára utalni a szövegben	A tényadatok összehasonlítását részben tartalmazza a helyzetfeltáró munkarész, következtetéseket is megfogalmaztunk. Ugyanakkor az anyagot kiegészítettük, bár az összehasonlításokat minden esetben helyén kell kezelni, amire kiemelten figyelni kell.	Megalapozó vizsgálat 2.2 fejezet 140-143. oldal
Integrált Településfejlesztési Stratégia			
1.	Az anyag ITS intézkedéseihez meghatározta az indikátorokat, a bázis- és célértékek meghatározása azonban igen esetleges. Az indikátorok bázis- és célértékeinek meghatározása a jelenleg rendelkezésre álló anyagok és ismeretek alapján valóban igen nehézkes. Javasolt ezért, hogy az ITS monitorozása (első éves felülvizsgálata) során kell majd azokat pótolni.	A javaslatot megfogadtuk, több fejlesztésnél is a leírtak szerint módosítottuk az anyagot.	ITS: 8.5.2 fejezet, táblázatok 129-136. oldal ITS: 8.5.3 fejezet 139. oldal
2.	Az ITS érintőlegesen jelzi a magán befektetők által megvalósítható fejlesztések lehetőségét, de nem vázolja fel az együttműködés főbb	Néhány javaslattal kiegészítettük az anyagot.	ITS 8.4 fejezet 124-125. oldal

Belügyminisztériumi szakmai megfelelés vizsgálat keretében érkezett módosítási igények és tervezői válaszok, Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája kapcsán.			
Sorszám	Belügyminisztériumi szakmai minőségbiztosítás során meghatározott módosítási igény	Tervezői válasz	A módosítás kezelésének helye a dokumentumban (fejezet és oldalszám)
	feladatait/lehetőségeit. Javasolt a kiegészítés.		
3.	Javasolt a partnerek monitoring és értékelési jellegű tevékenységekbe történő bevonásának módjára vonatkozóan pár mondattal kiegészíteni a szöveget.	Kiegészítettük az anyagot.	ITS 8.5.2 fejezet 139. oldal

2. GYOMAENDRŐD ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRŐL MEGFOGALMAZOTT KIEGÉSZÍTÉSI IGÉNYEK

Belügyminisztériumi szakmai megfelelés vizsgálat idején Gyomaendrőd Önkormányzatától érkezett módosítási igények és tervezői válaszok, Gyomaendrőd Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája kapcsán.			
Sorszám	Az Önkormányzat részéről meghatározott módosítási igény	Tervezői válasz	A módosítás kezelésének helye a dokumentumban (fejezet és oldalszám)
1.	BM minőségbiztosításról visszaérkezett dokumentumhoz kapcsolódóan az Önkormányzat még további 12 új projektet alakított ki. Ezek részben a legújabb, TOP forrásokhoz kapcsolódó megbeszélések következményeként fogalmazódtak meg. valamennyi új projektötlet szerepeltetését kérte az Önkormányzat.	A 12 új projekt között van hálózatos, akcióterületi és egyéb projekt is. Valamennyi újonnan felmerült projektet szerepeltetjük a dokumentumban. Hálózatos projekt: 12-20. számú projekt Akcióterületi projekt: ezek egyben hálózatos projektek is Egyéb projekt: 3-5. számú projekt A projektekkal kapcsolatos valamennyi további összefüggést is átdolgoztuk, kiegészítettük (forrás, indikátor,...)	ITS hálózatos projektek 48-52. oldal ITS egyéb projektek 64-65. oldal

A fentiek mellett a dokumentumok véglegesítése során sor került a kisebb formai, stilisztikai hibák javítására.