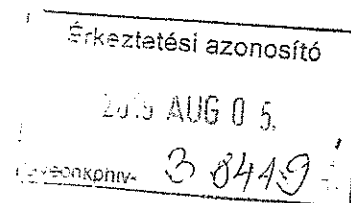


Körösmenti Vadásztársaság
Gyomaendrőd Arany J.u.4.
5500



Tárgy: Kérelem

Ikt.sz: 58/2015

Gyomaendrődi Közös Önkormányzati
Hivatal Gyomaendrőd Selyem u.124.
5500

Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkeztetési azonosító: Gyec	
2015 AUG 12.	
KTATÓSZÁM: VI.3536	ELŐSZÁM:
ÁLLAPOT:	KM

F ő é p í t é s z részére!


Vadásztársaságunk azzal a kéréssel fordul a **Tisztelt Címhez**, hogy a Telek pusztán lévő tulajdonunkat képező „Bethlen-kúriát” szíveskedjenek felvetetni a helyi védettségű épületek soraiba.

Indok: A melléklet, mely részlet Szelekovszky László: Kastélyok és kúriák Békés megyében könyvből, tartalmazza az épület történetét, történelmi értékét.

KÖRÖSMENTI VADÁSZTÁRSASÁG
5500 Gyomaendrőd, Arany J. u. 4.
Adószám: 19977544-2-04
Számlaszám: 63200125-11066767

Gyomaendrőd, 2015. augusztus 4.

Köszönettel:


Papp István
Vt.elnök

**Gyomaendrőd-Telekpuszta
Wodianer – Nemes – Huszár – Bethlen-kúria
(tiszttartói)**

Telekpuszta

Amikor a *harruckerni* báró Harruckern örökösök 1798 februárjában Bécsben osztályra bocsátották az öt rátára (részre) felosztott gyulai uradalmat, a szarvasi ráta – amelyhez Gyoma is tartozott – gróf Stockhammer (II.) Józsefné Harruckern Mária Anna bárónő örökösének a tulajdonába került.

Stockhammer Ferdinánd a korabeli források szerint igen pazarló életmódot folytatott, így egyre több adósságot halmozott fel. A gróf 1836-ban húsz évre haszonbérbe adta gyomai uradalmát Wodianer

Mórné *szitányi* Ullmann Franciskának. A források szerint nem sokkal a bérbeadás után, 1839 májusában az eladósodott Stockhammer eladta a gyomai uradalmat hitelezője, Wodianer Mór feleségének, Ullmann Franciskának. Az uradalom vételára 1 800 000 ezüst forint volt, és azért *szitányi* Ullmann Franciska volt a névleges vevő, mert Wodianer Mór ekkor még nem rendelkezett a földbirtok tulajdonlásához szükséges nemességgel.

Az 1861–66-os II. katonai felmérés térképén már feltüntették „Telek majort”, ekkor féltucatnyi gazdasági épület állt benne, a tiszttartói kúria azonban még nem volt meg. Az 1884-es III. katonai felmérés térképén már jelölték az épületet, a téglalap alakú kúria egy kisebb, téglalap alakú kertben állt.

• Szabadon álló, földszintes, téglalap alaprajzú épület. A kúria ablakai egyenes záródásúak. Főhomlokzata 2+A+2 osztású, középen 4 faoszlopon nyugvó, háromszög-oromzatos, mellvédés, lombfűrészdzsjes veranda lép ki a fal síkjából. Az egyenes záródású ajtót utóbb szecessziós jellegű ajtókerettel látták el. A bal oldali oldalhomlokzat 2, a jobb oldali 1 osztású, a hátsó homlokzat 4 tengelyes. A kúriát magas, kontyolt nyeregtető fedí.

A később szintén nemesi címet szerző *kaprioriai* báró Wodianer család első ismert tagja Weidmann más néven Woidzislav Sámuel Mór volt. Fia, Wodianer Fülöp már Szegeden lakott, hatalmas vagyonát gabona- és gypjúkereskedelemmel alapozta meg a napóleoni háborúk idején. Fiai közül Wodianer (I.) Sámuel – szegedi, majd pesti nagykereskedő – 1844 júliusában kapott magyar nemességet „*kaprioriai*” előnévvel, majd 1844 augusztusában birtokadományt nyert a Krassó vármegyei Kaprioria (Kaprevár) falura.

A család ezen ága 1858-ban osztrák lovagi rangot kapott; Wodianer (I.) Sámuel idősebb fiát, Wodianer Mórt 1858-ban osztrák bárói, majd 1874-ben magyar bárói rangra emelte az uralkodó. 1886-ban Wodianer (I.) Sámuel fiatalabb fia, Wodianer (I.) Albert Békés vármegyei földbirtokos is megkapta a magyar bárói címet.

Báró Wodianer (I.) Albert 1898-ban hunyt el, a gyomai családi kriptában helyezték örök nyugalomra. A báró gyomai uradalmát rokonai örökölték, a legnagyobb birtokrészt unokaöccse – Mór fia –, Wodianer (II.) Albert kapta meg, ő 1911-ben 2444 katasztrális holddal rendelkezett Gyomán és 212 katasztrális holddal Endrődön. 1911-ben (I.) Albert unokahúgai közül – akik szintén Mór lányai voltak – gróf Ferri Lipótné Wodianer Anna Endrődön 2326, *hídvégi és oltszemi* gróf Nemes (I.) Vincéné Wodianer Gabriella pedig Gyomán 2420 katasztrális holddal rendelkezett, ugyanakkor a harmadik lánynak, lovag Wachtler Gézané Wodianer Borbálának is volt Endrődön birtoka. A báró nővérének, *harkányi* Harkányi Fülöpné Wodianer Karolinának az unokái közül *taktaharkányi* báró Harkányi Béla és János Gyomán 2817, *taktaharkányi* báró Harkányi Andor pedig Endrődön 757 katasztrális holdat birtokolt.

A telekpusztai és a póhalmi birtokrészek – a majorokkal és a kúriákkal – gróf Nemes (I.) Vincéné Wodianer Gabriella bárónő tulajdonába kerültek. 1911-ben a bárónő 2420 katasztrális holdnyi földterülettel rendelkezett a helység határában.

A *hídvégi és oltszemi* gróf Nemes család székhely eredetű erdélyi nemesi família volt, első ismert őse, Akadás, a XIII. század elején élt. Fia, Vince 1257-ben IV. Béla királytól adományt kapott Zék földjére. A

Nemes család egyes ágait 1755. február 18-án és 1755. augusztus 26-án emelte Mária Terézia királynő erdélyi grófi rangra, az utóbbi ágazat azonban később kihalt.

Nemesné 1917-es halála után gyomai birtokait lánya, *kövesdi és brenhidai* báró Huszár Károlyné Nemes Mária örökölte.

A Huszár família a *kövesdi* Boér családból származott, amely 1659-ben kapott nemességet Boér Miklós és testvérei révén. Boér József Torda vármegyei főispánt 1728-ban magyar bárói rangra emelték, ekkor családnevét *kövesdi* Huszárra változtatta. A família tagjai közül a gyomai birtokot megszerző Huszár Károlynak 1911-ben – bárói rangjának és első előnévének „épségben tartása mellett” – a „*brenhidai*” második előnevet adományozta az uralkodó.

Huszár Károlyné 1921-ben hunyt el, ekkor is leányágon öröklődött tovább a birtok, lányai közül *kövesdi* báró Huszár Lászlóné Huszár Mária Terézia Póhalmot, *bethleni* gróf Bethlen (II.) Ödönné Huszár Margit pedig Telekpusztát kapta meg.

A *bethleni* gróf Bethlen család régi erdélyi nemesi família volt, az *apanagyfalvi* herceg Apaffy családdal közös őstől eredt, a família első okiratilag igazolható őse, Apa, a XIII. század első felében élt. A Bethlen família egyes ágai négy ízben kaptak erdélyi grófi címet: 1696 februárjában, 1696 júliusában, 1697 márciusában és 1697 novemberében. (Bethlen (II.) Ödön a család 1697. március 21-én grófi rangra emelt ágából származott.)

1935-ben a Torda–Aranyos vármegyei aranyosgyéresi kastélyban lakó Bethlenné 1954 katasztrális holdnyi földterülettel rendelkezett Gyomán. A telekpusztai uradalomhoz tartozott az őzedmajori birtokrész is.

A II. világháború után az államosított kúriában általános iskola működött, később lakóházzá alakították át. Napjainkban vadászházként hasznosítják az épületet.



Vetület: EOv

A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Gubuczné Vincze Erika

Hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/10065/2015

2015.09.08

GYOMAENDRÖD

Szektor: 31

Külterület 01468/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 6525 (m2) törlő határozat:33922/1999.08.17
Földrészlet területe változás előtt: 8693 (m2) törlő határozat:4/9/2005.04.11

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill
a Kivett lakóház, udvar	0	3038	0.00
b erdő	2	5655	3.96
A földrészlet összes területe:		8693	3.96

2. bejegyző határozat: 33922/1999.08.17

A földrészlet területe az E-27/1999.sz. megosztási vázrajz alapján változott.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 1644/1983.05.27

jogcím: önkéntes földcsere

jogállás: tulajdonos

név: KÖRÖSMENTI VADÁSZTÁRSASÁG

cím: 5500 GYOMAENDRÖD Arany János utca 4

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35841-2/2005.10.07

törlő határozat: 33553/2007.08.09

Végrehajtási jog 1 263 854 FT, azaz egymillió-kétszázhatvanháromezer-nyolcszázötvennégy FT

adó tartozás és járulékaik erejéig.

Képviseli: APEH Békés Megyei Igazgatósága 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 1, Hiv.sz.: 8532417723,

Lásd a Gye. 011372/12 hrsz.-on is.

utalás: II /1.

jogosult:

név: ADÓ-ÉS PÉNZÜGYI ELLENÖRZÉSI HIVATAL törzsszám: 15303086

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi utca 2

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31000/2013.03.13

Keretbiztosítéki jelzálogjog 10 000 000 FT, azaz tízmillió FT erejéig .

Képviseli: Endröd és Vidéke Takarékszövetkezet 5500 Gyomaendröd, Kossuth út 20 Lásd a Gyomaendröd-i 01372/12 hrsz-ú ingatlanon is.

jogosult:

név: ENDRÖD ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET

cím : 5500 GYOMAENDRÖD Hősök tere 10/2

Folytatás a következő lapon

