


Beszámoló a Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

2016. évi gazdálkodásáról

A Kft. 2015. december 29.-ével jött létre önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földterületeken történő gazdálkodás céljából. A Kft. az első félévben érdemi gazdálkodási tevékenységet nem folytatott, mivel a Kft. kezelésében nem volt termőföld. Ennek megfelelően a Kft. az első félévben úgynevezett készenléti állapotban volt, alig történt pénzmozgás. A cél az első félévben a Kft. működésével kapcsolatosan a költségek minimalizálása volt, ami meg is valósult. A Kft. 3.000.000.- Ft törzstőkével alakult, a jelentkező költségek a Kft. alapítási költségei voltak, valamint a későbbiekben a Kft. működtetésével (könyvelői megbízási díj) kapcsolatos közvetlen költségek. A későbbiekben viszont lehetőség nyílt az érdemi gazdálkodási tevékenység beindítására, lehetőség nyílt Önkormányzati tulajdonú termőföldek földhasználói jogának megszerzésére. A Kft. megszerezte 88,39 ha termőföld földhasználati jogát, megtörtént a termőföldek állapotfelmérése, valamint a Kft. elkészítette vetési, és üzleti tervét, melyet a Kft. felügyelő-bizottsága elfogadott. A Kft. a használatában lévő 88,39 ha területből 15,54 ha-on búzát vetett, továbbá 2017. tavaszán 35,58 ha-on tervezi napraforgó vetését, melyet ősszel várhatóan őszi búza követ majd, a maradék 34,27 ha-on pedig gyepgazdálkodás folytatását tervezi. Továbbá 3 ha termőföld pihentetését is tervezi a zöldítési támogatás igénybevétele szempontjából 2017.-ben. A földhasználói jog megszerzését követően, valamint az üzleti terv elkészítését követően 2016. ősszel elkezdődött a földek művelése, tárcsázása, szántása, valamint 15,54 ha földön őszi búza vetése is megtörtént. A Kft. 2016.-ban a törzstőkén kívül csak nagyon csekély bevétellel rendelkezett, ennek ellenére a földek művelésével kapcsolatos költségeket, valamint az input (műtrágya, vetőmag) költségeket 2016.-ban nagyrészt ki tudta fizetni. A műtrágya beszerzésre kötött a Kft. egy halasztott fizetési megbízást, ami az egyszerűsített éves beszámoló mérlegében, mint kötelezettség szerepel, viszont ennek felét 2017. januárjában a Kft. már rendezte. A szolgáltatások, és az input költségek pedig készletként jelentkeznek. A Kft. 2016. évi gazdálkodását tekintve összességében elmondható, hogy bevételhez csak egy nagyon kis összegben jutott a Kft., viszont az őszi folyamán már jelentős költségek merültek fel, ebből adódik a negatív mérleg. Viszont elmondható, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő adatok, eredmények a gazdálkodási tervnek megfelelnek. Várhatóan 2017.-ben a terményértékesítésből származó bevételek révén, már egy kedvezőbb képet láthatunk, úgy hogy az Önkormányzat is hozzájut a hektáronkénti SAPS támogatás összegéhez.

Gyomaendrőd, 2017. március 31.


Varju Robert Gyomaendrődi Földkezelő Kft.
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.
ügyvezető Adószám: 25449316-2-04

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

a vállalkozás megnevezése

5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

a vállalkozás címe, telefonszáma


2016. december 31.

fordulónap

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Keltezés: Gyomaendrőd, 2017. március 31.

P.H.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.
Adószám: 25449316-2-04

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

2 5 4 4 9 3 1 6 0 1 1 1 1 3 0 4

Statistikai számjele

0 4 - 0 9 - 0 1 3 6 0 7

Cégjegyzék száma

1 1

Gyomaendrői Földkezelő Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

adatok E Ft-
ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1 .	A. Befektetett eszközök (2+4+6)	0	0
2 .	I. IMMATERIÁLIS JAVAK		
3 .	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK		
4 .	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		
5 .	B. Forgóeszközök (9+10+11+12)	3 000	4 346
6 .	I. KÉSZLETEK		2 546
7 .	II. KÖVETELÉSEK		646
8 .	III. ÉRTÉKPAPÍROK		
9 .	IV. PÉNZESZKÖZÖK	3 000	1 154
10 .	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0
11 .	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+8+13)	3 000	4 346

12 .	D. Saját tőke (16-20+21+22+23+24+25)	2 945	2 710
13 .	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000
14 .	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
15 .	III. TŐKETARTALÉK		
16 .	IV. EREDMÉNYTARTALÉK		-55
17 .	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
18 .	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK		
19 .	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-55	-235
20 .	E. Céltartalékok	0	0
21 .	F. Kötelezettségek	55	1 636
22 .	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
23 .	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		
24 .	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	55	1 636
25 .	G. Passzívák időbeli elhatárolások	0	0
26 .	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15+26+27+31)	3 000	4 346

Keltezés: Gyomaendrőd, 2017. március 31.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

* A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Gyomaendrői Földkezelő Kft.
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.
Adószám: 25449316-2-04

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Gyomaendrői Földkezelő Kft.

a vállalkozás megnevezése

5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

a vállalkozás címe, telefonszáma


2016. december 31.

fordulónap

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Keltezés: Gyomaendrőd, 2017. március 31.

P.H.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Gyomaendrői Földkezelő Kft.
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.
Adószám: 25449318-2-04

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

2	1
---	---

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév	
a	b	c	d	
I .	Értékesítés nettó árbevétele		2 445	01.
II .	Aktivált saját teljesítmények értéke		2 546	02.
III .	Egyéb bevételek			03.
IV .	Anyagjellegű ráfordítások	55	5 227	04.
V .	Személyi jellegű ráfordítások			05.
VI .	Értékcsökkenési leírás			06.
VII .	Egyéb ráfordítások			07.
A .	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+-III-IV-V-VI-VII)	-55	-236	08.
VIII .	Pénzügyi műveletek bevételei		1	09.
IX .	Pénzügyi műveletek ráfordításai			10.
B .	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	1	11.
C .	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	-55	-235	12.
X .	Adófizetési kötelezettség			13.
D .	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	-55	-235	14.

Keltezés Gyomaendrőd, 2017. március 31.

P.H.

a vállalkozás vezetője

(képviselője)

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.
Adószám: 25449316-2-04

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "

2	5	4	4	9	3	1	6	0	1	1	1	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	4	-	0	9	-	0	1	3	6	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Gyomaendrői Földkezelő Kft.

a vállalkozás megnevezése

5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.

a vállalkozás címe, telefonszáma


2016. december 31.

fordulónap

Egyszerűsített éves beszámoló KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

Keltezés: Gyomaendrőd, 2017. március 31.

P.H.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Gyomaendrői Földkezelő Kft.
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.
Adószám: 25449316-2-04

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

1. Általános kiegészítések**1.1 A gazdálkodó bemutatása****1.1.1. A gazdálkodó főbb adatai**

Neve:	Gyomaendrödi Földkezelő Kft.	
Rövidített neve:	Gyomaendrödi Földkezelő Kft.	
Székhelye:	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	
Cégjegyzék száma:	04-09-013607	
Alapítás időpontja:	2015. 12. 29.	
Cégbejegyzés dátuma:	2015. 12. 31.	
Törzstőke:	3 000 000 Ft	
Tulajdonosok:	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	97%
	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	
	Varju Róbert	3%
	5500 Gyomaendrőd, Kálmán Farkas u. 2/1.	
Ügyvezető:	Varju Róbert	
	5500 Gyomaendrőd, Kálmán Farkas u. 2/1.	
Fő tevékenység:	0111 Gabonaféle termesztése	
Könyvviteli szolgáltatásért felelős személy:	Kasnyik Tamás (5553 Kondoros, Október 6. u. 1.)	
	PM regisztrációs szám: 118995	

1.2 A számviteli politika fő vonásai, jellemzői**1.2.1 A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer****A könyvvizetés formájának meghatározása**

A számviteli törvény (Sztv.) 8. § (3) bekezdése alapján a vállalkozás kettős könyvvitelt vezet.

A beszámoló elkészítés időpontjának meghatározása

Az egyszerűsített éves beszámoló fordulónapja az üzleti év dec. 31-e. A mérlegkészítés napja a tárgyévet követő év: március 31.

A beszámolósi forma meghatározása

A Sztv. 9. § (2) bekezdése ismérvei alapján egyszerűsített éves beszámoló készítése került megválasztásra.

A mérleg formája

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege a Sztv. 1. sz. mellékletének "A" változatában készül el.

Az eredménykimutatás formája

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása a Sztv. 2. sz. melléklete szerint összköltség eljárással, "A" változatban készül.

1.2.2 Az alkalmazott értékelési eljárások**Eszközök, értékpapírok besorolása**

A számviteli törvény 23. § (4) bekezdése szerint az eszközöket a befektetett eszközök, illetve a forgóeszközök közé rendeltetésük, használatuk alapján kell besorolni.

Az értékpapírok beszerzésének célját az ügyvezetés határozza meg, és ennek alapján kell állományba venni a befektetett pénzügyi eszközök vagy a forgóeszközök között.

Módosításra (átcsoportosításra) is csak az ügyvezetés döntése alapján kerül sor a tárgyévet érintően, legkésőbb az üzleti év mérlegének készítésekor.

Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, vagy az 1 MFT-t meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, az előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

Jelentős összhatás értelmezése

A tételenként nem jelentős különbségeket is figyelembe véve, ha a különbségek összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 10 MFT-t meghaladó értékben változik, jelentős összhatásnak minősül.

Devizás tételek értékelése

A valutapénztárba bekerülő valutakészletet, a devizaszámílóra kerülő devizát, a külföldi pénzügyi eszközökre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó, a társaság által választott devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynek a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

A társaság által választott árfolyam: a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyam

Az értékcsökkenési leírás módszere

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékcsökkenése lineárisan, a társasági adótörvény előírásaival összhangban évente, a mérleg fordulónapján kerül elszámolásra, mivel a befektetett eszközök tervezett élettartama összhangban van a társasági adóról szóló törvény előírásaival. A vállalkozás eszközeinél nulla maradványértéket határozott meg, mert azok értéke valószínűsíthetően nem lesz jelentős az értékcsökkenési periódus végén. Az 100 ezer Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Az egyeztetés során az egyezőséget a számítógépes nyilvántartás és a főkönyvi nyilvántartás alapján ellenőrzi a vállalkozás.

A készletek értékelésének módja

A leltár értékelése a legutolsó beszerzési áron (FIFO módszer) történik.

A részletes szabályozást az Eszközök és források értékelési szabályzata tartalmazza.

Az értékvesztések és visszafizetések elszámolása

Az értékvesztések, a terven felüli értékcsökkenések elszámolását, számítási módját és információ bázisát az Eszközök és források értékelési szabályzata tartalmazza.

Az értékvesztés elszámolása szempontjából jelentősnek és tartósnak tekinthető:

- a befektetett- és forgóeszközök között nyilvántartott tulajdoni részt jelentő befektetések könyv szerinti és piaci értéke közötti veszteség jellegű különbözet,

- a vevők és adósok minősítése a mérlegkészítéskor rendelkezésre álló információk alapján megállapított követelés könyv szerinti értéke, a követelés várható megtérülési összege közötti veszteségjellegű különbözet,

- vásárolt készleteknél a könyv szerinti érték és a mérlegkészítéskor a piaci érték különbözete, ha a könyv szerinti érték a magasabb.

A felsorolt esetek mindegyikére egységesen jelentős összegűnek kell tekinteni az értékvesztést, ha az a könyv szerinti értéknek több, mint 10 százaléka. A terven felüli értékcsökkenés meghatározásánál a könyv szerinti érték és a piaci érték különbözet akkor tekintendő jelentősnek, ha annak összege magasabb, mint az 1 évi terv szerinti értékcsökkenés összege.

Tartósnak kell tekinteni minden olyan változást, ami 1 éven túli változást mutat.

Fajlagosan kis értékűek azok a készletek, amelyek könyv szerinti értéke - a vállalkozás által kialakított készletcsoportokon belül (főkönyvi számlánként) - nem haladja meg az adott készletcsoportba tartozó készletek könyv szerinti értékének 5 százalékát.

Egyszerűsített éves beszámoló közzététele, letétbe helyezése:

A közzétételi és letétbe helyezési kötelezettségnek a vállalkozás úgy tesz eleget, hogy az egyszerűsített éves beszámolót (a költségtérítés befizetési igazolással és az elektronikus úrlappal) elektronikus úton beküldi az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Céginformációs Szolgálatának.

Könyvviteli zárlat

A könyvviteli zárlat tevékenységeit a számlarend tartalmazza.

Egyéb rendelkezések

Az egyszerűsített éves beszámolót mérlegképes könyvelő készíti el, a közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

- 1.2.3 A számviteli politika meghatározó elemei változása, azok eredményre gyakorolt hatása**
A számviteli politika meghatározó elemei nem
- 1.3 A számviteli alapelvektől való eltérés ismertetése, vagyona, eredményre gyakorolt hatása**
A számviteli alapelvektől nem térünk el.
- 1.4 A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése**
- 1.4.1 A vagyoni helyzet bemutatására az 1. számú táblázat szolgál**
- 1.4.2 Pénzügyi helyzet bemutatására a 2. számú táblázat szolgál**
- 1.4.3 Jövedelmi helyzet bemutatására a 3. számú táblázat szolgál**
- 2. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
- 2.1. A mérleghez kapcsolódó általános kiegészítések**
- 2.1.1. Eszközök és tőkeösszetétel alakulása 4. számú táblázat szolgál**
- 2.2. Eszközök**
- 2.2.1. Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének valamint értékcsökkenési leírásának alakulása mérlegtételenként 5. számú táblázatban**
- 2.2.2. Követelések bemutatására a 6. számú táblázat szolgál.**
- 2.2.3. Az értékvesztések bemutatására a 10. számú táblázat szolgál**
- 2.2.4. A visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok**
A tárgyévben nem történt ilyen gazdasági esemény
- 2.2.5. A kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos követelések**
Nincs kapcsolt vállalkozása a társaságnak
- 2.2.6. A bevételek aktív időbeli elhatárolásának részletezését a 11. számú táblázat mutatja be**
- 2.3 Források**
- 2.3.1. A saját tőke üzleti éven belüli változása, annak okait a 12. számú táblázat mutatja be**
- 2.3.2. A céltartalékképzés és felhasználás részletezését a 13. számú táblázat mutatja be**
- 2.3.3. Kötelezettségek bemutatására a 6. számú táblázat szolgál.**
- 2.3.4. A kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos kötelezettségek**
Nincs kapcsolt vállalkozása a társaságnak
- 2.3.5. A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának részletezését a 14. számú táblázat mutatja be**
- 3. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
- 3.1.1. Az értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységenkénti megbontásban**
amennyiben az egyes tevékenységek, szolgáltatások jelentősen különböznek egymástól.
- 3.1.2. Az exportértékesítés árbevételének és az importbeszerzés értékének bemutatása**
közvetlenül elszámolt költségek, az eladott árak beszerzési értéke
- 3.1.3. A támogatási program keretében kapott, folyósított, illetve elszámolt összegek támogatásonként**
- 3.1.4. Az eredménykimutatásból a kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt összegek**
(értékesítés nettó árbevétele, egyéb bevételek és a rendkívüli bevételek között kimutatott halasztott bevételek)
- 3.1.5. A társasági adó megállapításánál - az értékelés következtében alkalmazandó - módosító tételek ismertetésére 7. számú táblázat szolgál**
- 4. Tájékoztató kiegészítések**
- 4.1 A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók létszámának bemutatására a 9. számú táblázat szolgál**
- 4.2 A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjaival kapcsolatos adatok bemutatására a 9. számú táblázat szolgál**
- 4.3 Azon kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek bemutatása, amelyek lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg.**
- az ügyletek értéke,
- 4.4.2 A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok változása**
(nyitókészlet, tárgyevi növekedés és csökkenés, záró készlet mennyiségi és értékadatai veszélyességi osztályok szerint)
- 4.4.3 Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok**
- a környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék összege
 - környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege
 - a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

Kiegészítő melléklet

1. számú táblázat

Vagyoni helyzet elemzése %

Mutatók	Előző év	Tárgy év	T/E év %
Saját tőke aránya (Saját tőke / Idegen tőke) X 100		165,65	
Eladósodottsági mutató (Kötelezettségek / Saját tőke) X 100		60,37	
Vagyonstruktúra (Befektetett eszközök/Összes eszköz)	0,00	0,00	
Tőkeerősség mutatója (Saját tőke/Mérleg főösszeg)	98,17	62,36	63,52
Saját tőke növekedésének mértéke (Mérleg szerinti eredmény/Jegyzett tőke)	-1,83	-7,83	427,27
Kötelezettségek részaránya (Kötelezettségek/Mérleg főösszeg)	1,83	37,64	2053,30
Befektetett eszközök fedezete (Saját tőke/Befektetett eszközök)			

2. számú táblázat

Pénzügyi helyzet elemzése %

Mutatók	Előző év	Tárgy év	T/E év %
Likviditási mutató I. (Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.)	5454,55	265,65	4,87
Likviditási mutató II. (Forgóeszközök-Készletek/Rövid lej.köt.)	5454,55	110,02	2,02

3. számú táblázat

Jövedelmezőség alakulásának elemzése

Mutatók	Előző év	Tárgy év	T/E év %
Arbevétel-arányos üzemi eredmény (Üzemi tev.eredm./Ért.nettó árbev.+egy.bev.)		-9,65	
Arbevétel-arányos szokásos eredmény (Szokásos er./Ért.nettó á.+egy.b.+pü.bev.)		-9,61	
Arbevétel-arányos adózás előtti eredmény (Adózás el.eredmény/Összes árbev.+bev.)		-9,61	
Tőke-arányos jövedelmezőség (Szokásos eredmény/Saját tőke)	-1,87	-8,67	464,32
Tőke-arányos jövedelmezőség (Adózás előtti er./Saját tőke)	-1,87	-8,67	464,32
Tőke-arányos jövedelmezőség (Adózott eredmény/Saját tőke)	-1,87	-8,67	464,32

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

Kiegészítő melléklet

2. számú táblázat

Eszközök és tőkeösszetétel alakulása

Megnevezés	Előző év	%	Tárgy év	%	T/E év %
Befektetett eszközök	0	0,00	0	0,00	
<i>Immateriális javak</i>	0	0,00	0	0,00	
Vagyoni értékű jogok	0		0		
Szellemi termékek	0		0		
Tárgyi eszközök	0	0,00	0	0,00	
Ingatlanok	0		0		
Műszaki berendezések	0		0		
Egyéb berendezések	0		0		
Tenyészállatok	0				
Beruházások	0				
<i>Befektetett pénzügyi eszközök</i>	0	0,00	0	0,00	
Forgóeszközök	3 000	100,00	4 346	100,00	144,87
<i>Készletek</i>	0		2 546	58,58	
<i>Követelések</i>	0		646	14,86	
<i>Értékpapírok</i>	0		0		
<i>Pénzeszközök</i>	3 000	100,00	1 154	26,55	38,47
Aktív időbeli elhatárolások	0	0,00	0	0,00	
Eszközök összesen	3 000	100,00	4 346	100,00	144,87

Saját tőke	2 945	98,17	2 710	62,36	92,02
<i>Jegyzett tőke</i>	3 000	100,00	3 000	69,03	100,00
<i>Tőketartalék</i>	0		0		
<i>Eredménytartalék</i>	0		-55	-1,27	
<i>Lekötött tartalék</i>	0		0		
<i>Értékelési tartalék</i>	0		0		
<i>Adózott eredmény</i>	-55	-1,83	-235	-5,41	427,27
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	55	1,83	1 636	37,64	2974,55
<i>Hátrasorolt kötelezettségek</i>	0		0		
<i>Hosszú lejáratú kötelezettségek</i>	0		0		
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	55	1,83	1 636	37,64	2974,55
Passzív időbeli elhatárolások	0	0,00	0	0,00	
Források összesen	3 000	100,00	4 346	100,00	144,87

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

4. számú tábla
Befektetett eszközök állományának változása

IMMATERIÁLIS JAVAK

A változás megnevezése	Alapítás, átszervezés			Kiadott fejlesztés			Vagyoni értékű jogok			Szellemi termékek			Üzleti vagy cégtérlek			Imm. Jav.-ra adott előleg		
	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %
BRUTTÓ ÉRTÉK																		
Nyitó érték		0			0			0			0			0			0	
Növekedés								0			0							
Csökkenés								0			0							
Záró érték	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
ÉRTÉKSÖKKENÉS																		
Nyitó érték		0			0			0			0			0				
Növekedés								0			0							
Csökkenés								0			0							
Záró érték	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0				
ÉRTÉKHELYESBÍTÉS																		
Nyitó érték								0			0							
Növekedés								0			0							
Csökkenés								0			0							
Záró érték								0			0							
NETTÓ ÉRTÉK																		
Nyitó érték	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Növekedés	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Csökkenés	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Záró érték	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	

Befektetett eszközök értékcsökkenésének változása

TERV SZERINTI ELSZÁMOLÁS	Lineáris			Degresszív			Teljesítményarányos			Kisértékű			ÖSSZESEN:		
	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %	Előző év	Tárgy év	T/E év %
Lineáris	0	0		0	0								0	0	
Degresszív															
Teljesítményarányos															
Kisértékű															
ÖSSZESEN:	0	0		0	0								0	0	

A közlélt adatok könyvvizsgálattal nincsenek alálamasztva.

TÁRGYI ESZKÖZÖK

A változás megnevezése	Ingatlanok				Műszaki berendezések				Egyéb berendezések				Tenyészállatok				Beruházások, felújítások				Ber. adott előlegek			
	Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %	
BRUTTÓ ÉRTÉK																								
Nyitó érték	0	0			0	0			0	0												0		
Növekedés	0	0			0	0			0	0												0		
Csökkenés	0	0			0	0			0	0												0		
Záró érték	0	0			0	0			0	0			0	0			0	0			0	0		
ÉRTÉKCSÖKKENÉS																								
Nyitó érték	0	0			0	0			0	0												0		
Növekedés	0	0			0	0			0	0												0		
Csökkenés	0	0			0	0			0	0												0		
Záró érték	0	0			0	0			0	0			0	0			0	0			0	0		
ÉRTÉKHELYESBITÉS																								
Nyitó érték	0	0			0	0			0	0												0		
Növekedés	0	0			0	0			0	0												0		
Csökkenés	0	0			0	0			0	0												0		
Záró érték	0	0			0	0			0	0			0	0			0	0			0	0		
NETTÓ ÉRTÉK																								
Nyitó érték	0	0			0	0			0	0												0		
Növekedés	0	0			0	0			0	0												0		
Csökkenés	0	0			0	0			0	0												0		
Záró érték	0	0			0	0			0	0			0	0			0	0			0	0		

Befektetett eszközök értékcsökkenésének változása

TÉRV SZERINTI ELSZÁMOLÁS	Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %		Előző év	Tárgy év	T/I/E év %	
	0	0			0	0			0	0			0	0			0	0			0	0		
Lineáris																								
Degresszív																								
Teljesítményarányos																								
Kisértékű																								
ÖSSZESEN:	0	0			0	0			0	0			0	0			0	0			0	0		

0

0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

6. Számú táblázat

MÉRLEGSOROK LETÁRA

Név	Összeg
KÖVETELÉSEK	e Ft-ban
KÖVETELÉSEK	Ft-ban
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0
Követelések egyéb rész. visz. lévő váll.-sal szemben	0
Váltókövetelések	0
Egyéb követelések	645 739
<i>Továbbvihető ÁFA követelés</i>	<i>326 000</i>
<i>Később visszaigényelhető ÁFA</i>	<i>319 739</i>

Neve	Összeg
KÖTELEZETTSÉGEK	e Ft-ban
KÖTELEZETTSÉGEK	Ft-ban
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 635 659
Rövidlejáratú kölcsönök	55 500
Rövid lejáratú hitelek	0
Vevőktől kapott előlegek	0
Köt. áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 580 159
Váltótartozások	0
Rövid lejáratú köt. kapcsolt vállalkozással szemben	0
Rövid lej. köt. egyéb rész. visz. lévő váll. szemben	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

Kiegészítő melléklet

7. számú táblázat

TÁRSASÁGI ADÓ: KORREKCIÓS TÉTELEK

Adózás előtti eredmény:	-235
-------------------------	------

Adóalapcsökkentő tételek	Összeg
Elhatárolt veszteség	
Értékcsökkenés	
Egyéb	
Összesen:	0

Adóalapnövelő tételek	Összeg
Értékcsökkenés	
Nem a vállalkozás érdekében felmerült kiadás	
Kamat korrekció alultőkésítés miatt	
NAV bírság, önellenőrzési pótlék, kés.kamat	
Elengedett követelés	
Egyéb	
Összesen:	0

Adóalap:	-235
Eves adó:	0

Adócsökkentő tételek	Összeg
Kamatkedvezmény	
Összesen:	0

Társasági adó:	5	0
----------------	---	---

JÖVEDELEM- (NYERESÉG-)MINIMUM ALAPJÁN SZÁMÍTOTT TÁRSASÁGI ADÓ

Összes bevétel:	2 446
Jövedelem-(nyereség-)minimum:	49
Az adózás e.e. és az adóalap közül a nagyobb	-235
A fenti összeg nem éri el a jöv.-(nyereség-)minimum összegét, ezért:	

A vállalkozás nem köteles adóalként a jövedelem-(nyereség-)minimumot választani.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

Kiegészítő melléklet

8. számú táblázat

HELYI IPARŰZÉSI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA

Sorszám	Megnevezés	(Ft) Adó számítás
220.	Értékesítés nettó árbevétele	2 445 480
230.	Nettó árbevétel	2 445 480
	Költségek	4 214 676
241.	Ebből Anyag költség (811)	1 921 406
242.	Ebből Eladott áruk beszerzési értéke (814)	877 500
243.	Ebből Eladott (közvetített) szolg. értéke (815)	1 415 770
250-280.	Iparűzési adóalap	-1 769 196
290-310.	Iparűzési adó fizetési köt. (2 %)	0
	Kerekítés	
	Iparűzési adó fizetési köt. (2 %)	0
	Tárgyévben befizetett előleg	
	Egyenleg	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Gyomaendrődi Földkezelő Kft.

9. számú táblázat

Tájékoztató adatok

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	T/E év %
<i>Munkavállalók :</i>			
Átlagos statisztikai létszáma	0,00	0,00	
- ebből fizikai			
- ebből szellemi			
<i>Járandóság (eFt):</i>	0,00	0,00	
Vezető tisztségviselők			
Igazgatóság			
Felügyelő Bizottság			
<i>Előleg, kölcsön (eFt):</i>	0,00	0,00	
Vezető tisztségviselők			
Igazgatóság			
Felügyelő Bizottság			

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

