

Rautóth Centrum KFT
Tóth István
5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u.51.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
5500 Gyomaendrőd,
Selyem út 124.

Pályázati ajánlat

Pályázó neve: Rautóth Centrum KFT
Pályázó székhelye: Békéscsaba, Gyöngyösi u.51.
Pályázó telephelye: Gyomaendrőd, Pásztor u. 43.
Pályázó kapcsolattartó neve: Tóth István
Telefon: +36 30 240 4370
email: tothklari53@gmail.com

Alulírott Tóth István, mint a Rautóth Centrum KFT képviselője, és tulajdonosa a megvásárolni kívánt Gyomaendrőd, Pásztor János utca 2178/4. hrsz. 945 m2 beépítetlen terület megvásárlására vételi szándékot jelentek be.

1. A pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.
2. Vállalom a pályázatban feltüntetett vételár (nettó 2000 Ftx945 m2 = 1 890 000.- Ft) határidőre történő megfizetését.
3. Az ajánlati kötöttségekben foglalt feltételeket elfogadom.
4. A telekalakítási eljárás és szabályozás során felmerülő összes költség viselését vállalom.
5. A meghirdetett ingatlanra a 190 000 Ft pályázati biztosíték átutalására került az Endrőd és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 53200125-11062402 számú számlára.

Békéscsaba, 2017. április 18.

Tóth István
ügyvezető

Rautóth Centrum KFT

RAUTÓTH CENTRUM KFT.
5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u. 51.
Adószám: 12941730-2-04
Számlaszám: 53200125-11059280

Mellékletek: aláírási címpéldány 1 db
hiteles cégkivonat 1 db
átláthatósági nyilatkozat 1 db
alapító okirat 1 db
190 000 Ft átutalásáról másolat 1 db

**RAUTÓTH Centrum Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt**

ALAPÍTÓ OKIRATA

1. A társaság cégneve, rövidített cégneve, székhelye, fióktelepe

A társaság cégneve: RAUTÓTH Centrum Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: RAUTÓTH Centrum Kft.

A társaság székhelye: 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u. 51. sz.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

A társaság fióktelepe: HU-5500 Gyomaendrőd, Pásztor u. 2178/3 hrsz.

2. A társaság kizárólagos tagja

Név: Tóth István /szül: Békéscsaba, 1949.11.20./

Születési név: Tóth István

Lakcím: 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u. 51. sz.

Anyja neve: Gazdag Mária

Adóazonosító jele: 8302730726

3. A társaság tevékenységi köre(i)

A társaság főtevékenységi köre: 45.20'08 Gépjárműjavítás, -karbantartás

Egyéb tevékenységek:

| |
|---|
| <i>47.30'08 Gépjárműüzemanyag-kiskereskedelem</i> |
| <i>71.20'08 Műszaki vizsgálat, elemzés</i> |
| <i>45.32'08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem</i> |
| <i>45.11'08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem</i> |

4. A társaság működésének időtartama


A társaság időtartama határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, amely 1.800.000.-Ft összegű pénzbeli hozzájárulásból (készpénzbetétből) és 1.200.000.-Ft értékű nem pénzbeli hozzájárulásból (apportból) áll.

6. A tag törzsbetétje

A tag törzsbetétjének nagysága: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, amely 1.800.000.-Ft összegű készpénzbetétből és 1.200.000.-Ft értékű nem pénzbeli betétből (apportból) áll, és amely készpénzbetét és nem pénzbeli betét már a társaság rendelkezésére lett bocsátva, az a társaság rendelkezésére áll.

Eredeti 

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét. Az ügyvezető jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselő

A társaságnak egy önálló ügyvezetője van.

A társaság ügyvezetője Tóth István (születési név: Tóth István, szül: Békéscsaba, 1949.11.20., an: Gazdag Mária) 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u. 51. sz. alatti lakos, akinek megbízatása határozatlan időtartamra szól. A megbízatás kezdő időpontja: 2009. június hó 17.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja el.

12. Cégvezető

A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

13. Cégjegyzés


Az önálló cégjegyzésre jogosult Tóth István társasági tag. A cégjegyzés akként történik, hogy az ügyvezető a géppel vagy kézzel írt, előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá a nevét önállóan írja alá, hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően.

14. Felügyelőbizottság

A társaságnál felügyelőbizottság választására nem kerül sor.

15. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

Eredet. 

16. Egyéb rendelkezések

Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőzönyben tesz eleget.

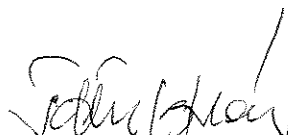
A jelen alapító okirathban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

A társaság tagja jelen egységes szerkezetű alapító okirat elkészítésével, valamint a társaság adataiban bekövetkezett változásokkal kapcsolatos eljárással megbízza és meghatalmazza ifj. dr. Dobó Sándor 5600 Békéscsaba, Bartók Béla út 35. fsz. 1. sz. alatti ügyvédet, hogy Őt, valamint a társaságot az Ügyvédi Törvényben meghatározott teljes jogkörrel képviselje.

Jelen egységes szerkezetű alapító okirat a 2016. június hó 02. napi módosításokat tartalmazza. A módosításokkal a 2002. november 26. napján kelt és időközben többször, legutóbb 2009. június 17. napján módosított társasági szerződés 1-14. pontjai helyébe a jelen szerződés 1-16. pontjai lépnek, illetve kerül módosításra és kiegészítésre és elfogadásra jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat /vastag és dőlt betűvel szedett rész/.

A tag jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot – annak elolvasása, és értelmezése után – mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írta alá.

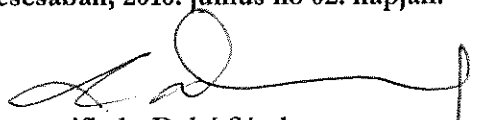
Békéscsaba, 2016. június hó 02.


Tóth István
tag

Az eredeti társasági szerződés kelte: 2002. november 26.

Az alapító okirat kelte: 2016. június hó 02.

Készítettem és ellenjegyzem Békéscsabán, 2016. június hó 02. napján:


ifj. dr. Dobó Sándor
ügyvéd
ifj. Dr. Dobó Sándor ügyvéd
5600 Békéscsaba, Bartók B. út 35. fsz. 1.
Telefon/Fax: 06/454-141, 30/3498-128
Adószám: 44735571-3-24
Nyilvánlatási szám: 03-010815
Ügyvédi igazolványszám: Ü-100548

eredeti Tóth

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott,.....TÓTH ISTVÁN.....(név),
mint RAUTOTH CENTRUM KFT......a

.....(cégné
v) 5600. Békéscsaba Győmgősi u. 51.....(székh
ely) 12941739-2-04.....(adószám)

törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

b) [a megfelelő aláhúzendő],

☒ az Európai Unió tagállamában,

☐ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,

☐ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

☐ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van és ez az ország:.....MAGYAR..... [ország megnevezése], és

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom és

d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az

a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

| Ssz. | Tényleges tulajdonos | Születési hely és | Anyja neve | Részesedés mértéke |
|------|----------------------|-------------------|------------|--------------------|
|------|----------------------|-------------------|------------|--------------------|



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Cégkivonat

A Cg.04-09-005740 cégjegyzékszámú RAUTÓTH Centrum Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u. 51.) cég 2017. április 12. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:04-09-005740

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezte: 2002/12/04

Megjegyzés: 2100 Nem selejtezhető

2. A cég elnevezése

2/1. RAUTÓTH Centrum Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 2002/12/04 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. RAUTÓTH Centrum Kft.

Hatályos: 2002/12/04 ...

5. A cég székhelye

5/1. 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi u. 51.

Hatályos: 2002/12/04 ...

7. A cég fióktelepe(i)

7/1. HU-5500 Gyomaendrőd, Pásztor u. 2178/3. hrsz.

Hatályos: 2002/12/04 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2002. november 26.

Hatályos: 2002/12/04 ...

8/2. 2004. június 14.

Hatályos: 2004/06/23 ...

8/3. 2007. május 30.

Bejegyzés kelte: 2007/06/15 Közzétéve: 2007/07/12

Hatályos: 2007/06/15 ...

8/4. 2009. június 17.

Bejegyzés kelte: 2009/06/23 Közzétéve: 2009/07/16

Hatályos: 2009/06/23 ...

8/5. 2016. június 2.

Bejegyzés kelte: 2016/06/14 Közzétéve: 2016/06/16

Hatályos: 2016/06/14 ...

902. A cég tevékenysége

9/20. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04

Hatályos: 2013/02/11 ...

9/22. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

Erődeti Jelen lapra

Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04

Hatályos: 2013/02/11 ...

9/24. 4511 '08 Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04

Hatályos: 2013/02/11 ...

9/29. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A változás időpontja: 2016/10/01

Bejegyzés kelte: 2016/10/06 Közzétéve: 2016/10/08

Hatályos: 2016/10/01 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

| Megnevezés | Összeg | Pénznem |
|---------------------------|-----------|---------|
| Pénzbeli hozzájárulás | 1 800 000 | Ft |
| Nem pénzbeli hozzájárulás | 1 200 000 | Ft |
| Összesen | 3 000 000 | Ft |

Hatályos: 2002/12/04 ...

13. A képviselőre jogosult(ak) adatai

13/7.

Tóth István (an.: Gazdag Mária)

Születési ideje: 1949/11/20

5600 Békéscsaba, Gyöngyösi utca 51.

Adóazonosító jel: 8302730726

A képviselő módja: önálló

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2009/06/17

A változás időpontja: 2013/01/21

Bejegyzés kelte: 2013/01/21 Közzétéve: 2013/02/07

Hatályos: 2013/01/21 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/2.

12941739-4520-113-04.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. A cég adószáma

21/2.

Adószám: 12941739-2-04.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2002/11/29

A változás időpontja: 2002/11/29

Bejegyzés kelte: 2013/01/17 Közzétéve: 2013/01/31

Hatályos: 2002/11/29 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1.

53200125-11059280-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2002/12/02.

A pénzforgalmi jelzőszámot az Endrőd és Vidéke Takarékszövetkezet Gyomaendrődi Kirendeltsége (5500 Gyomaendrőd Kossuth Lajos utca 20.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 04-02-000249

Hatályos: 2002/12/09 ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/1.

A cég kézbesítési címe: tothklari53@gmail.com

A változás időpontja: 2016/06/02

Bejegyzés kelte: 2016/06/14 Közzétéve: 2016/06/16

Eredeti Tóth István

Hatályos: 2016/06/02 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/5. Tóth István (an.: Gazdag Mária)
Születési ideje: 1949/11/20
5600 Békéscsaba, Gyöngyösi utca 51.
A tagsági jogviszony kezdete: 2002/11/26
A változás időpontja: 2013/01/21
Bejegyzés kelte: 2013/01/21 Közzétéve: 2013/02/07
Hatályos: 2013/01/21 ...

Az IM Céginformációs Szolgálata hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2017/04/12 09:10:54. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec céginformációs szolgáltató

↑
eredeti Tóth István

Dr. KUTYIK MÁTYÁS



Közjegyző
1042 Békéscsaba, Pf. 278
2044 György ut.
Levél: 6042-661
Adószám: 44465059-1-24
Pénzsz: 10000122-26770260-00000000

Dr. Kutyik Mátyás békéscsabai közjegyző-----

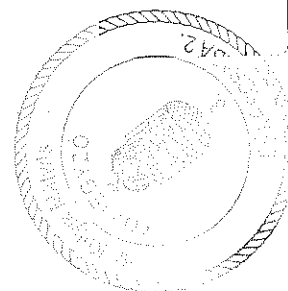
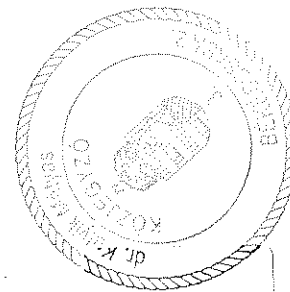
52014/H/532/2017. hitelesítési szám. -----

-----Tanúsítvány közhitelességű nyilvántartás tartalmáról-----

Alulírott - doktor Kutyik Mátyás békéscsabai közjegyző a közjegyzőkről szóló 1991. XLI. törvény 136. § (1) bekezdés j/ pontjában foglaltak szerint eljárva – elektronikus úton történt betekintés alapján - tanúsítom, hogy a jelen tanúsítványhoz általam hozzáfűzött, 3 (három) lapoldalból álló „cégkivonat” az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által 2017. év április hónap 12. napján nyilvántartott adatokkal mindenben megegyezik. -----

Kelt Békéscsabán, 2017. (kettőezer-tizenhetedik) év április hó 12. (tizenkettedik) napján. -----

Dr. Kutyik Mátyás közjegyző



Eredeti: Jelen kópián