

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körös Valley District Water Directorate
Verwaltung für Wasserwesen des Körös-gebietes



Igazgatóságunk
a 100 éves
Magyar Hidrológiai Társaság
tagja

Értékesítési azonosító

Iktató szám: K-1576-345/2017.

Előadó: Varga Melinda

2017 NOV 24.

Gyeonkphiv- 52034

Tárgy: Ajánlat földterületek
tulajdonjogának megszerzése
érdekében

2017 NOV 27.

IV. 705-7

IV. 705/2017

Toldi Balázs Úr részére
polgármester

Gyomaendrőd Város Polgármestere

Gyomaendrőd

Selyem út 124.

5500

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a IV.705-1/2017 ügyiratszámú, „Kisajátítást pótló vételi ajánlathoz észrevétel” tárgyú levelükre, valamint Gyomaendrődön 2017. november 15-én megtartott egyeztető tárgyalásra, melyet az „Árvízvédelmi védvonalak mértékadó árvízszintre történő kiépítése, védvonalak terhelésének csökkentése a Körösökön” elnevezésű, KEHOP-1.4.0-15-2016-00012 azonosító számú, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt megvalósítása kapcsán a Hármas-Körös folyó jobb oldali töltéserősítéséhez szükséges földterületek tulajdonjogának megszerzése érdekében kezdeményezett a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság, az alábbi ajánlati javaslatot tesszük:

A beruházás által érintett **Gyomaendrőd 02808/1 helyrajzi számú** 5971m² nagyságú, kivett közút megjelölésű külterületi ingatlan terveink szerint teljes egészében a mértékadó árvízszintre kiépített töltés része lesz, úgy, hogy jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő útra a töltés **teljes egészében ráépül**, ennek következtében közfeladat-állami alapfeladat ellátását fogja szolgálni. Tekintettel arra, hogy közfeladat ellátásához a forgalomképtelen, önkormányzati törzsvagyon és nemzeti vagyon részét képező külterületi kivett művelési ágú ingatlan tulajdonjoga térítésmentesen átadható, átruházható a Magyar Állam részére, **javasoljuk**, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzat a Gyomaendrőd 02808/1 helyrajzi számú 5971m² nagyságú, kivett közút megjelölésű külterületi ingatlant térítésmentesen adja a Magyar Állam tulajdonába.

A tervezett beruházás által töltésselőter, illetve szivárgó csatorna kialakítással **csak részben érintett** további út, közút, saját használatú út, szántó, csatorna, legelő művelési ágú, önkormányzati tulajdonú területekre, melyek **Gyomaendrőd 15053/22, 15056/43, 15059/1, 15061/1, 02808/2, 15055/19, 15053/1, 15057/35, 8801 helyrajzi számú ingatlanokon** találhatók, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság -- tekintettel arra, hogy szintén forgalomképtelenek és az Önkormányzat törzsvagyónának részét képezik -- az **önkormányzati vagyonkataszterben nyilvántartott értéken tesz vételi ajánlatot.**



KÖVIZIG H-5701 Gyula, Városház utca 26. Pf.: 19.

Telefon: 66/526-400*, Igazgató: 66/526-401, Fax: 66/526-407

E-mail: kovizig@kovizig.hu Honlap: www.kovizig.hu

A tervezett beruházás által a töltéslőtérről, illetve szivárgó csatorna kialakítással **csak részben érintett** nádas, Holt-Körös művelési ágú, önkormányzati tulajdonú területekre, melyek **Gyomaendrőd 02800, 02809, helyrajzi számú ingatlanokon** találhatóak és ezek az ingatlanok forgalomképesek, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság az **ingatlanforgalmi szakértő által készített szakvéleményben meghatározott forgalmi értékek alapján tesz vételi ajánlatot.**

A fent leírtakat az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

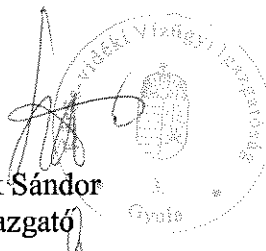
Ssz.	HRSZ	Megnevezés	Tulajdonos	Cím	Eredeti		HRSZ megosztás után	Igénybevétel terület		Vételi ajánlat	Megjegyzés
					ha	ak		ha	ak		
1	Gyomaendrőd 15053/1	Szántó	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,4385	14,87	Gyomaendrőd 15053/44	0,4053	13,74	1 236 000	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
2	Gyomaendrőd 15053/22	Saját használatú út	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,1252		Gyomaendrőd 15053/46	0,0061	0,00	91 500	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
3	Gyomaendrőd 02800	Holt-Körös	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	4,4856		Gyomaendrőd 02800/1, 02800/3	0,1631	0,00	1 304 800	ingatlanvagyon értékelő
4	Gyomaendrőd 15056/43	Saját használatú út	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,0918	-	Gyomaendrőd 15056/54	0,0060	-	90 000	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
5	Gyomaendrőd 15057/35	Csatorna	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,3222	-	Gyomaendrőd 15057/37	0,2410	-	1 800 000	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
6	Gyomaendrőd 15059/1	Út	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	1,4436	-	Gyomaendrőd 15059/3, 15059/4	0,1758	-	2 636 500	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
7	Gyomaendrőd 15061/1	Út	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,2050	-	Gyomaendrőd 15061/44	0,0023	-	34 500	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
8	Gyomaendrőd 02808/2	Köztér	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	2,1090	-	Gyomaendrőd 02808/3	0,2315	-	3 472 500	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
9	Gyomaendrőd 15055/19	Út	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,0717	-	Gyomaendrőd 15055/39	0,0063	-	94 500	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
10	Gyomaendrőd 02808/1	Köztér	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,5971	-	Gyomaendrőd 02808/1	0,5971	-	0	forgalomképtelen - térítésmentes átadás
11	Gyomaendrőd 02809	Nádas, Holt-Körös	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	16,3027	20,8300	Gyomaendrőd 02809/1	0,0778	0,81	622 400	ingatlanvagyon értékelő
12	Gyomaendrőd 8801	Igelő	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124.	0,1637	1,42	Gyomaendrőd 8801	0,1632	1,42	85 200	forgalomképtelen - önkormányzati nyilvántartási értéken
Gyomaendrőd összesen:					26,3561	37,1200		2,0755	15,97	11 467 900	

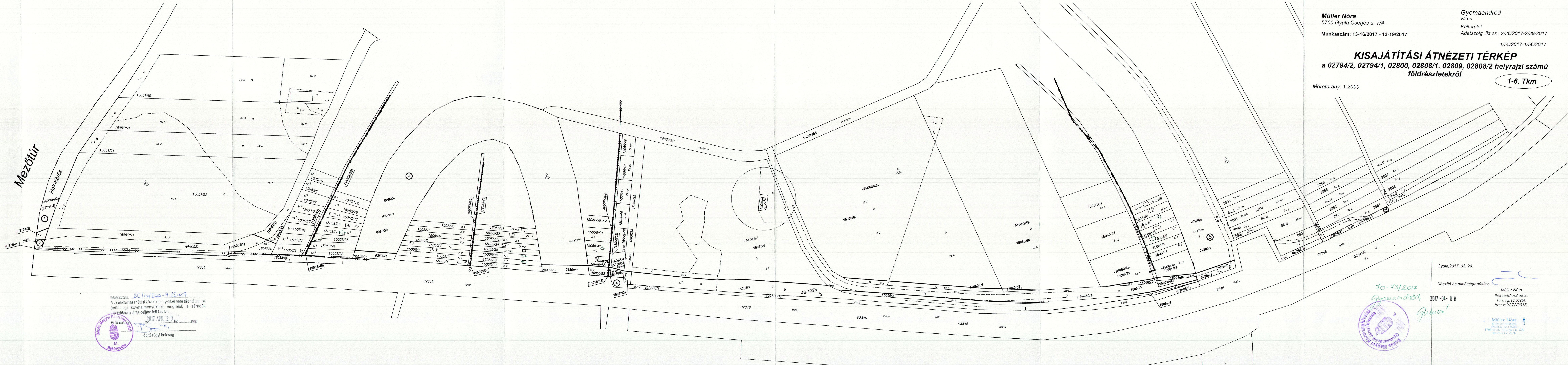
Kérjük továbbá, hogy **szíveskedjenek hozzájárulásukat megadni** a 12 gyomaendrődi önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozóan az **"Árvízvédelmi védvonalak mértékadó árvízszintre történő kiépítése, védvonalak terhelésének csökkentése a Körösökön"** című, KEHOP-1.4.0-15-2016-00012 azonosító számú, Hármaskörös folyó jobboldali árvízvédelmi töltésének fejlesztéséhez, uniós pályázati forrásból megvalósuló **tervezett beruházás vízjogi létesítési engedélyezéséhez**, ill. ahhoz, hogy a Magyar Állam képviselőjében eljáró Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság, az Országos Vízügyi Főigazgatóság, ezek megbízottai az építési beruházások előkészítéséhez szükséges mértékben - **előzetes bejelentés mellett** - rá,- és belépjenek, valamint ott munkákat végezzenek.

Gyula, 2017. november 21.

Tisztelettel:

Bak Sándor
igazgató






Müller Nóra
5700 Gyula Cserjés u. 7/A
Külterület
Adatszolg. ikt.sz.: 2/36/2017-2/39/2017
Munkaszám: 13-16/2017 - 13-19/2017
1/55/2017-1/56/2017

KISAJÁTÍTÁSI ÁTNÉZETI TÉRKÉP
a 02794/2, 02794/1, 02800, 02808/1, 02809, 02808/2 helyrajzi számú
földrészekről

Méretarány: 1:2000
1-6. Tkm

Iktatószám: 85/10/200-7/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az
építési jogi követelményeknek megfelelő, a záradék
kiszájtási eljárás céljára lett kiadva.
Békéscsaba, 2017. APR. 20. nap
Békéscsaba
51.
Békéscsaba
építésügyi hatóság

Gyula, 2017. 03. 29.
Készítő és minőséggarantáló: Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
lmsz: 2272/2015.
2017-04-06
Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-50-243-7676

 **Müller Nóra**

5700 Gyula, Cserjés u. 7/A

Munkaszáma:13-16/2017 - 13-19/2017

Békés Megye

Gyomaendrőd

város

külterület

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2/36/2017-2/39/2017

1/55/2017-1/56/2017

JOGOSULT LISTA

a 02794/2, 02794/1, 02800, 02808/1, 02809, 02808/2 helyrajzi számú földrészletek kisajátításáról

1.-6. Tkm.

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 29.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.:6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
Földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676



Jogosultak listája

Gyomaendrőd, külterület

<i>Tkm szám</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület Ha.m²</i>	<i>Tulajdonos, kezelő, egyéb jog jogosultjának neve</i>	<i>Cím</i>	<i>Jogcím</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>
1	2	3	4	5	6	7
1.	02794/2	5.5173	MAGYAR ÁLLAM	-	földrendezés	1/1
			-	-	Natura 2000 terület	-
2.	02794/1	0.0199	MOL Magyar Olaj és Gázipari Nyrt.	1117 Budapest, XI. ker. Október 23. u. 18.	tulajdonos	1/1
			-	-	Natura 2000 terület	-
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
3.	02800	4.4856	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás 1990.évi LXV.Tv.	1/1
			-	-	halászati jog	-
			-	-	Natura 2000 terület	-
4.	02808/1	0.5971	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás 1990.évi LXV.Tv.	1/1
5.	02809	16.3027	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás 1990.évi LXV.Tv.	1/1
			-	-	halászati jog	-
			-	-	Natura 2000 terület	-
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
6.	02808/2	2.1090	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás 1990.évi LXV.Tv.	1/1
			-	-	Natura 2000 terület	-

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-17/2017.

Gyomaendrőd város

külterület

Adatszolg. ikt.sz.: 2-37 /2017

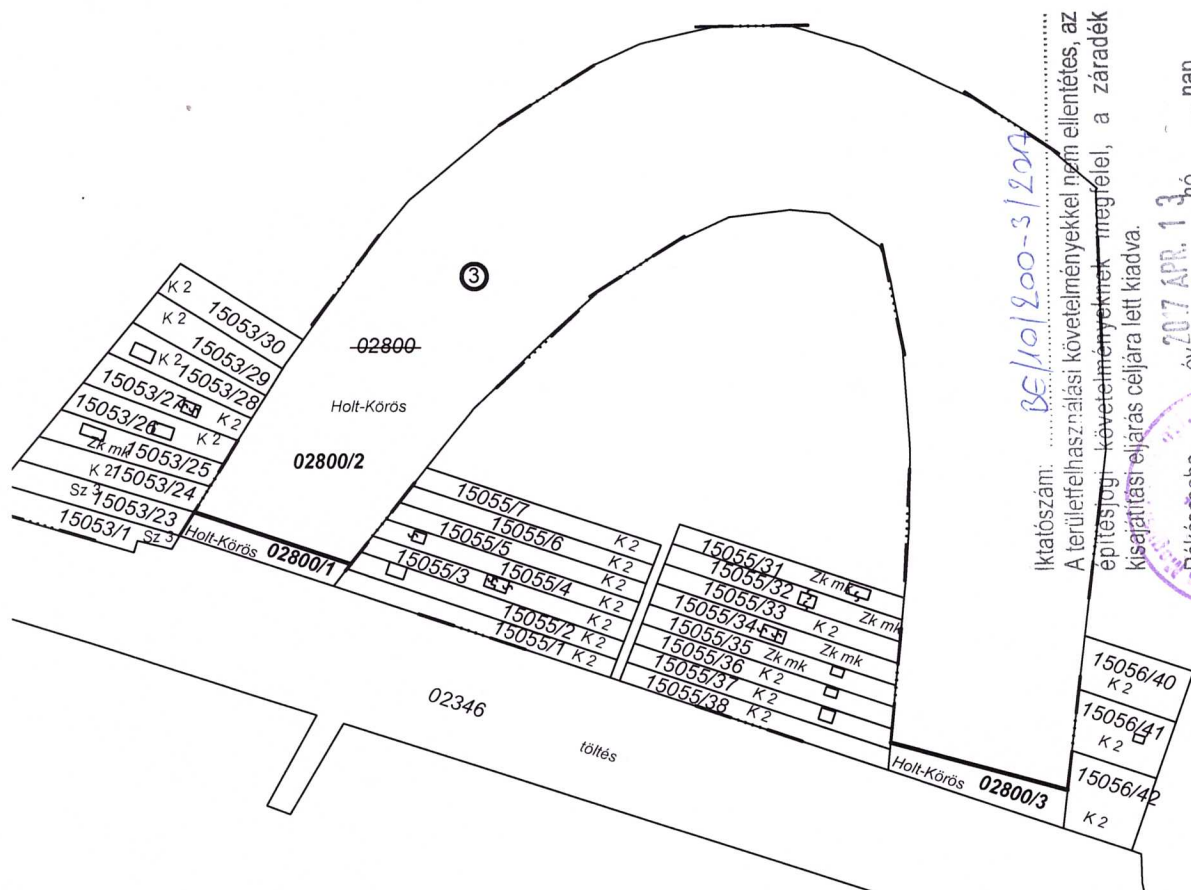
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 02800 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:3000

3.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Iktatószám: BE/101800-3/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építészeti követelményeknek megfelelő, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Békéscsaba, 2017. április 13. nap
Békéscsaba, 2017. április 13. nap
Békéscsaba, 2017. április 13. nap



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:.....

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.:6260
lmsz:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

72/2017
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017 hó nap

2017-04-06

Gyula, 2017 nap
záradékoló
Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.sz.: Ing.rend.min.szám:1774/2002



Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u. 7. A ép.

Munkaszám: 13-17/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

külterület

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-37/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 02800 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

3. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5700 Gyula, Városház u. 26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm.ig.sz.: 6260
M.K.sz.: 04-00656
IRMSZ.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
fölgm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

72/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékolatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-06



záradékoló:

Ing.rend. Min.sz.:

Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.szám: 1774/2002

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot						Megjegyzés				
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jövő. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított			Visszamaradt		Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér		terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér		
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
3.		02800		kivett Holt-Körös		4.4856	0.00	02800/1		kivett Holt-Körös		0.0690	0.00				Natura 2000 terület
								02800/2		kivett Holt-Körös				4.3225	0.00		Natura 2000 terület
								02800/3		kivett Holt-Körös		0.0941	0.00				Natura 2000 terület
	Összesen:					4.4856	0.00				0.1631	0.00	4.3225	0.00			

Térképmásolat

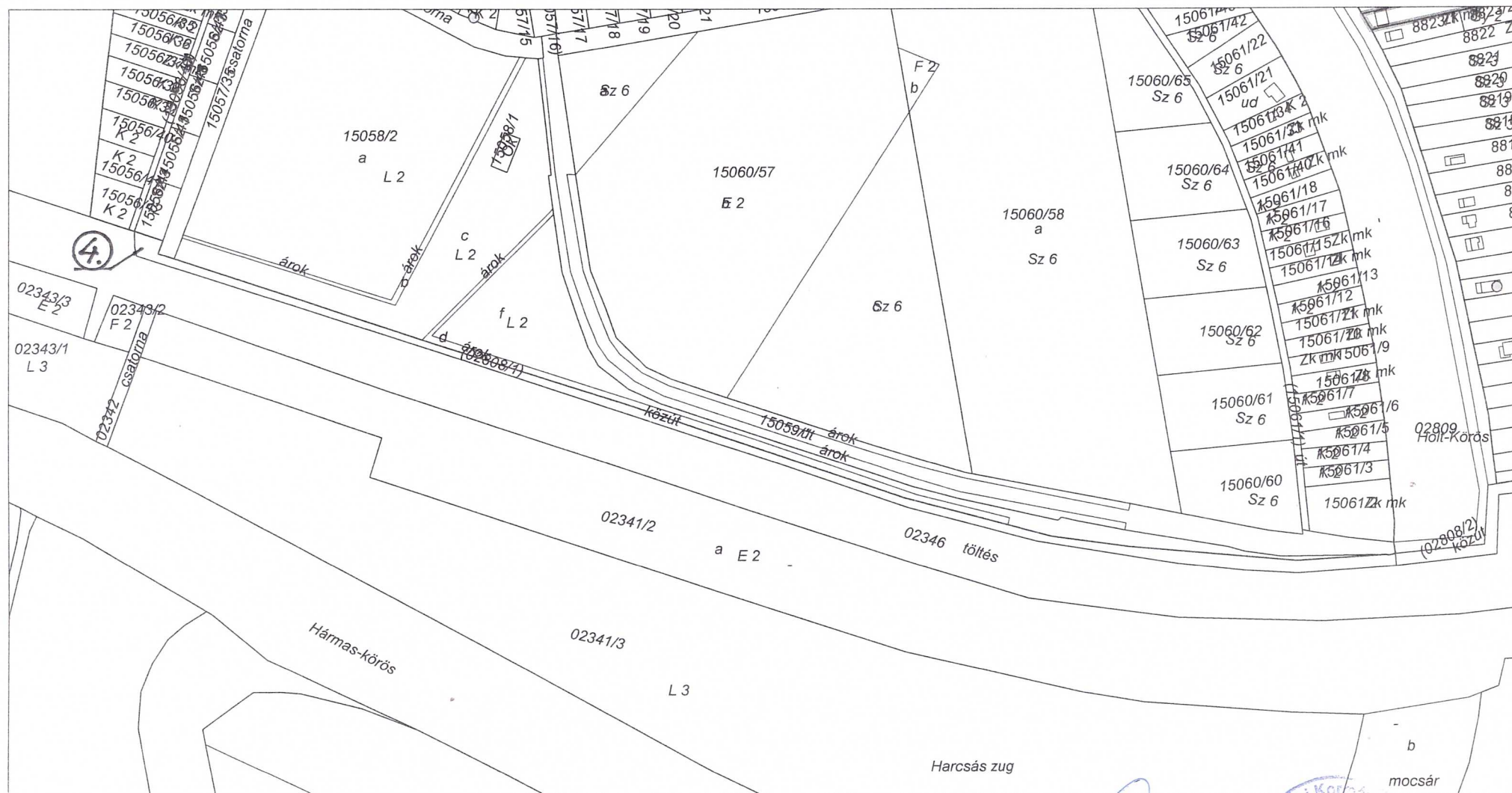
Iktatószám: 1/56/2017

Méretarány: 1:4000

Vetület: EO/V

Szelvénytízszám: 48-134-4

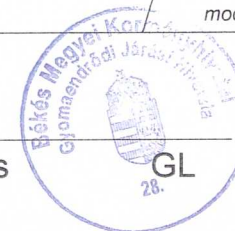
GYOMAENDRŐD, külterület 2808/1



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Gyomaendrőd, 2017. február 23.

Giricz Lukács



GL

28.

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-19/2017.

Gyomaendrőd város

külterület

Adatszolg. ikt.sz.: 2-39 /2017

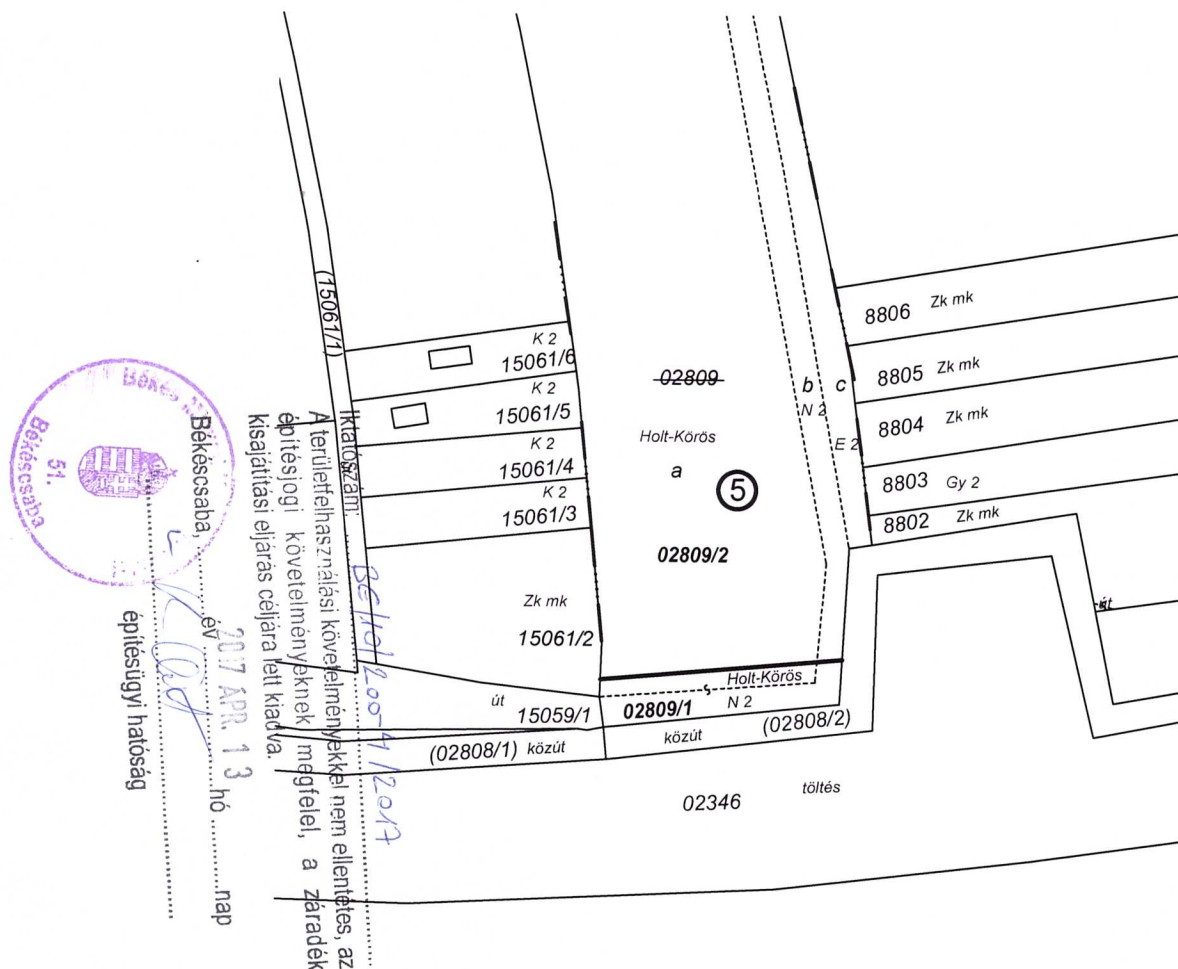
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 02809 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:2000

5.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
Imsz.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Gyomaendrőd, 2017 2017. APR. 04. nap

mezőgazdász

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017 2017-04-06 nap

záradékoló
Gubuczné Vincze Erika

Ing.rend.min.sz.: Ing.rend.min.szám: 1774/2002



Müller Nóra
5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.
Munkaszáma:13-19/2017

Békés megye
Gyomaendrőd város
külterület
Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-39/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 02809 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

5. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm.ig.sz.:6260
M.K.sz.: 04-00656
IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Gyomaendrőd, 2017. 2017 APR. 04

7/1/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékolatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-06

Záradékoló:



Ing.rend. Min.sz.:

Gubuczné Vincze Erka
Ing.rend.min.szám:1774/2002

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot					Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés					
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt		Szolgalmi és egyéb használati jogok				
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér	terület ha.m ²			Kat. Jöv. AK.fillér			
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14		
5.	Vezetékjog Mezőtúr-Gyoma 22 KV-os távvezeték és leágazásai 926 m2 területre Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 32709/2010.02.08.	02809				16.3027	20.83	02809/1		Nádas és Holt-körös	2	0.0778	0.81				Natura 2000 terület		
			a	kivett Holt-körös		14.0080	0.00		02809/2					16.2249	20.32	Vezetékjog Mezőtúr-Gyoma 22 KV-os távvezeték és leágazásai 926 m2 területre Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 32709/2010.02.08.		Natura 2000 terület	
			b	nádas községi mintatér	2	1.4009	14.57			a	kivett Holt-körös			13.9793	0.00				
			c	erdő	2	0.8938	6.26			b	nádas községi mintatér	2			1.3518				14.06
										c	erdő	2			0.8938				6.26
		Vezetékjog Gyomaendrőd 0,4 kV-os hálózat bel- és külterületi közcélú villamos elosztó hálózatra 85 m2 területre Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 32674/2013.03.27.														Vezetékjog Gyomaendrőd 0,4 kV-os hálózat bel- és külterületi közcélú villamos elosztó hálózatra 85 m2 területre Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 32674/2013.03.27.			
					16.3027	20.83					0.0778	0.81	16.2249	20.32					

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-18/2017.

Gyomaendrőd város

külterület

Adatszolg. ikt.sz.: 2-38 /2017

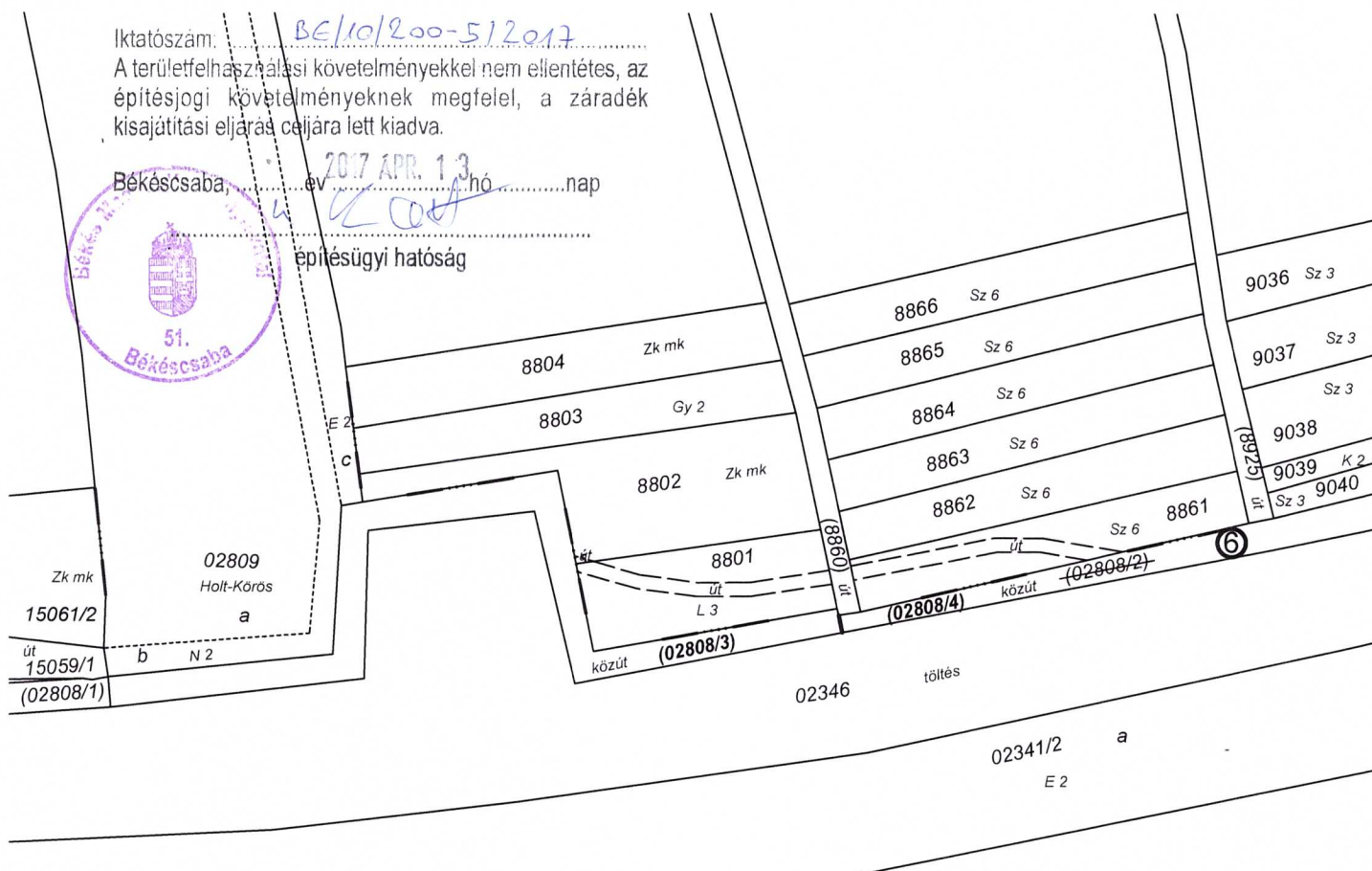
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 02808/2 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:2000

6.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
Imsz: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

70/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017 2017-04-06 hó 6 nap



Gubucz
záradékoló
Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.sz.: Ing.rend.min.szám: 1774/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszám:13-18/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

külterület

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-38/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 02808/2 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

6. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.:6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7670

70/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésről számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékolatni kell.

Gyomaendrőd 2017.

2017-04-06

záradékoló:



Gubucz Erika
Ing.rend. Min.sz.:
Gubucz Erika
Ing.rend.min.szám:1774/2002,

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot						Megjegyzés				
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	Kat. jövő.	Kisajátítás utáni			Kisajátított			Visszamaradt		Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	betűjelzés	műv.ága	min. oszt.	terület		Kat. Jöv.	terület		Kat. Jöv.
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
6.		02808/2		kivett közút		2.1090	0.00	02808/3		kivett közút		0.2315	0.00				Natura 2000 terület
								02808/4		kivett közút				1.8775	0.00		Natura 2000 terület
	Összesen:					2.1090	0.00				0.2315	0.00	1.8775	0.00			

1/57/2017-1/64/2017

a 15051/53, 15052, 15053/1, 15053/2, 15053/22, 15053/23, 15055/1,
15055/2, 15055/19, 15055/37, 15055/38, 15056/42, 15056/43, 15056/44,
15057/35, 15058/2, 15059/1, 15060/57, 15060/58, 15060/60, 15061/1,
15061/2, 8801 helyrajzi számú földrésztelkekről

Méretarány: 1:2000

1-23. Tkm

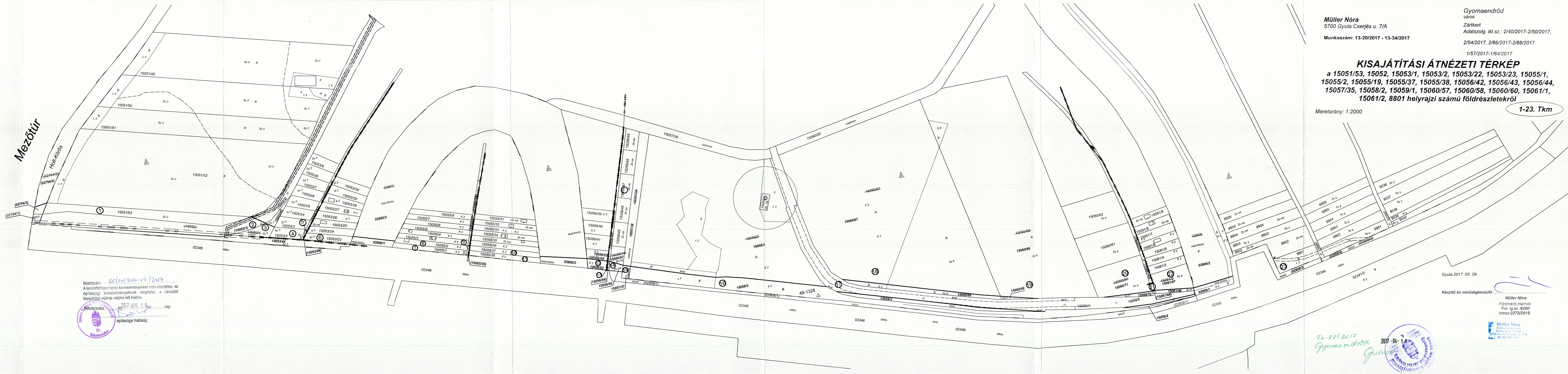
Gyula, 2017. 03. 29

Készítő és minőségtanúsító: Müller Nóra
Földmérő memók
Fm. ig.sz.: 6260
Irm.sz.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 62601
5700 Gyula, Cserjés út 7/a
06-30-243-7070

74-88/2017
Gyomaendrőd

2017-04-



Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u. 7/A

Munkaszáma:13-20/2017 - 13-34/2017

Békés Megye

Gyomaendrőd

város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2/40/2017-2/50/2017,

2/54/2017, 2/66/2017-2/68/2017, 1/57/2017-1/64/2017

JOGOSULT LISTA

a 15051/53, 15052, 15053/1, 15053/2, 15053/22, 15053/23, 15055/1, 15055/2, 15055/19, 15055/37, 15055/38, 15056/42, 15056/43, 15056/44, 15057/35, 15058/2, 15059/1, 15060/57, 15060/58, 15060/60, 15061/1, 15061/2, 8801 helyrajzi számú földrészletek kisajátításáról

1.-23. Tkm.

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 29.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.:6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7070

74-88/2017

Gyomaendrőd,

2017-04-11



Jogosultak listája

Gyomaendrőd, zártkert

Tkm szám	Hrsz	Terület Ha.m ²	Tulajdonos, kezelő, egyéb jog jogosultjának neve	Cím	Jogcím	Tulajdoni hányad
1	2	3	4	5	6	7
1.	15051/53	0.4543	Somogyi Imre Zoltánné	5500 GYOMAENDRŐD, Fő út 100.	részarány kiadás	1/2
			Katona Kálmánné	5500 GYOMAENDRŐD, Tanya II. kerület 407.	ajándékozás	1/2
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
			MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT.	1117 BUDAPEST XI.KER., Október 23. utca 18.	bányaszolgalmi jog	-
			MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT.	1117 BUDAPEST XI.KER., Október 23. utca 18.	bányaszolgalmi jog	-
2.	15052	1.0787	MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT.	1117 BUDAPEST XI.KER., Október 23. utca 18.	átalakulás	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
3.	15053/1	0.4385	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
4.	15053/2	0.0803	Véha Illésné	5500 GYOMAENDRŐD, Deák Ferenc u. 16.	árverési vétel	1/1
5.	15053/22	0.1252	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
6.	15053/23	0.0800	Dr. Hunya Jozefa	1141 BUDAPEST XIV. KER., Bonyhádi út 22/B	öröklés	1/1
7.	15055/1	0.0909	Forgács Pálné	5500 GYOMAENDRŐD, Sugár u. 38.	tulajdonba adás	1/1
8.	15055/2	0.0895	Vida Andrásné	5932 GÁDOROS, Dobó u. 20.	öröklés	1/2
			Vida Andrásné	5932 GÁDOROS, Dobó u. 20.	öröklés	1/2
9.	15055/19	0.0717	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
10.	15055/37	0.0868	Szalkai Csabáné	2094 NAGYKOVÁCSI, Tinódi u. 18.	adásvétel	1/1
11.	15055/38	0.0886	Szalkai Csabáné	2094 NAGYKOVÁCSI, Tinódi u. 18.	adásvétel	1/1
12.	15056/42	0.0972	Dihen Imréné	5630 BÉKÉS, Galamb utca 37.	adásvétel	2/4
			Kovács György	5600 BÉKÉSCSABA VII.KER. MEZŐMEGYER, Nyárfa utca 5.	adásvétel	2/4
13.	15056/43	0.0918	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
14.	15056/44	0.0819	Holló- Hunya Eszter	1026 BUDAPEST II. KER., Gábor Áron u. 68/B	ajándékozás	1/1
15.	15057/35	0.3222	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
16.	15058/2	5.8109	Tímár Tibor	1111 BUDAPEST XI. ker., Bartók Béla út 16. IV. em. 25.	ajándékozás	1/1
			BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL FÖLDHIVATALA	5600 BÉKÉSCSABA, Hunyadi tér 1.	földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog	-
			MOL MAGYAR OLAJ ÉS GÁZIPARI NYRT.	1117 BUDAPEST XI.KER., Október 23. utca 18.	bányaszolgalmi jog	-
17.	15059/1	1.4436	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
			MOL RT.	5000 SZOLNOK Ady Endre utca 26.	bányaszolgalmi jog	-
18.	15060/57	6.6603	Holló- Hunya Eszter	1026 BUDAPEST II. KER., Gábor Áron u. 68/B	ajándékozás	1/1
			MOL RT.	5000 SZOLNOK Ady Endre utca 26.	bányaszolgalmi jog	-
19.	15060/58	5.1204	Dr. Béres Mária	6772 DESZK, Tisza utca 2/a	öröklés	1/1
			Béres Józsefné	5500 GYOMAENDRŐD,Arany János utca 19.	özvegyi jog	-
20.	15060/60	0.4766	Somogyi Ferenc	5500 GYOMAENDRŐD, Tanya II. kerület - 2774/2	adásvétel	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
21.	15061/1	0.2050	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
22.	15061/2	0.2296	Vaszkó Tímea	5500 GYOMAENDRŐD, Bem József utca 5.	adásvétel	1/1
			E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt.	4024 DEBRECEN, Kossuth utca 41.	vezetékjog	-
23.	8801	0.1637	GYOMAENDRŐD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5500 GYOMAENDRŐD, Selyem út 124.	tulajdonba adás	1/1

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszám:13-21/2017.

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolg. ikt.sz.: 2-41 /2017

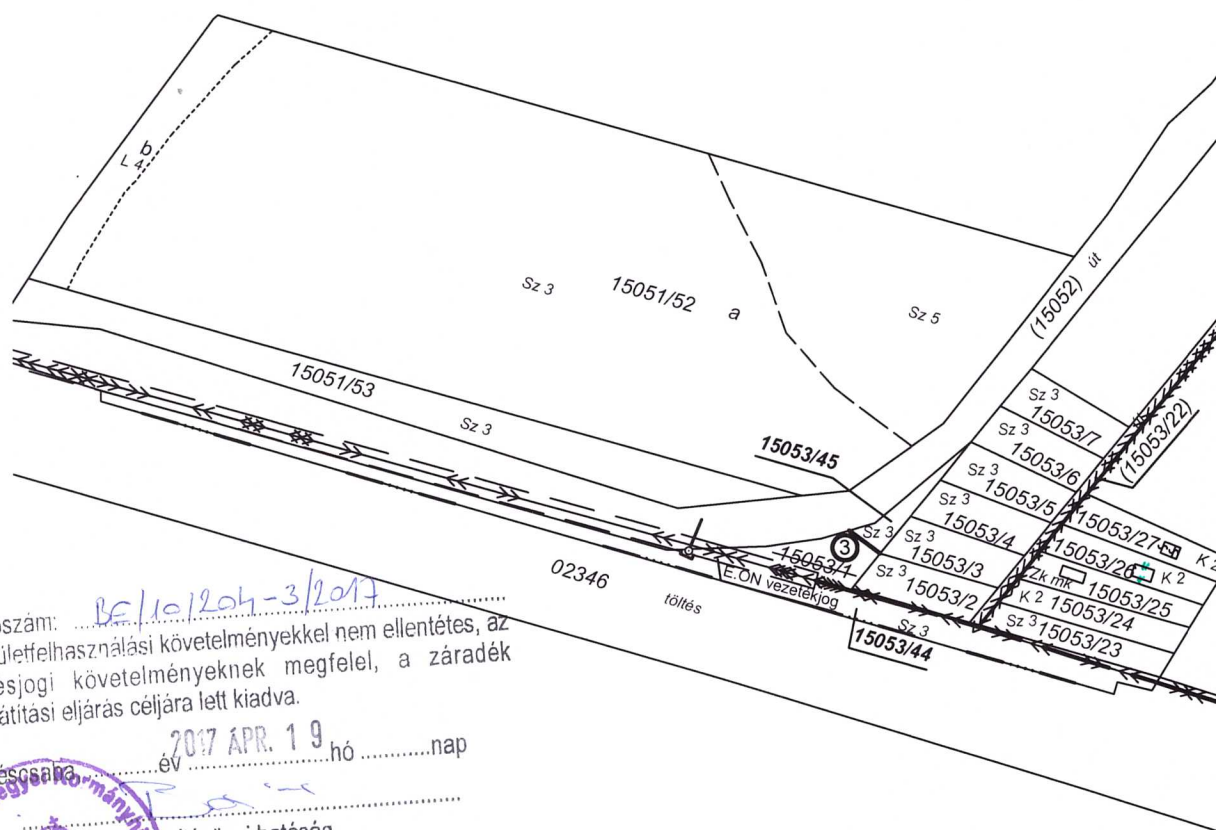
KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 15053/1 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:3000

3.Tkm

A kisajátítási változasi vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!



Iktatószám: BE/10/204-3/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építészeti követelményeknek megfelelő, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

2017 APR. 19. hónap

Békéscsabaévhónap
Építészeti hatóság



Gyula, 2017. 03. 11.

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Gyomaendrőd, 20172017 APR. 04..... nap

Készítő és minőségtanúsító:.....

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.:6260
Imsz:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

75/2017
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 20172017-04-10..... nap



mezőgazdász

záradékoló
Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.szám:1.774/2002

Ing.rend.min.sz.:.....

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-21/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-41/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15053/1 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

3. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm.ig.sz.:6260
M.K.sz.: 04-00656
IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
Földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintaterek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Gyomaendrőd, 2017.

2017. ÁPR. 04.

75/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékoltatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-10



záradékoló:

Gubucz

Ing.rend. Min.sz.:
Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.szám:1774/2002.

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jövő. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér	terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér			
									betűjelzés	műv.ága							min. oszt.
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
3.	Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29 Vezetékjog 22 KV-os és 0,4 KV-os légvezeték sávjára Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 33349-3/2009.09.28.	15053/1		Szántó	3	0.4385	14.87	15053/44		Szántó	3	0.4053	13.74			Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29 Vezetékjog 22 KV-os és 0,4 KV-os légvezeték sávjára Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 33349-3/2009.09.28.	
								15053/45		Szántó	3			0.0332	1.13		
	Összesen:					0.4385	14.87				0.4053	13.74	0.0332	1.13			

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-22/2017.

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolg. ikt.sz.: 2-42 /2017

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

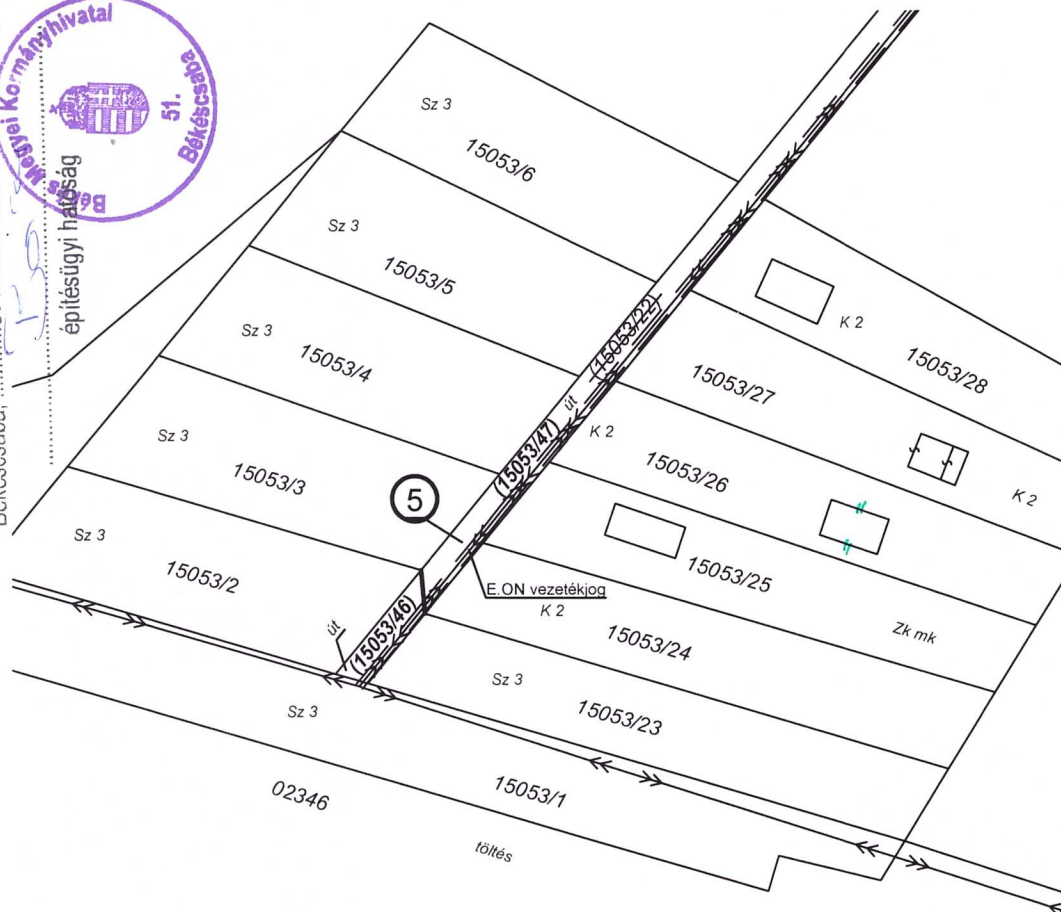
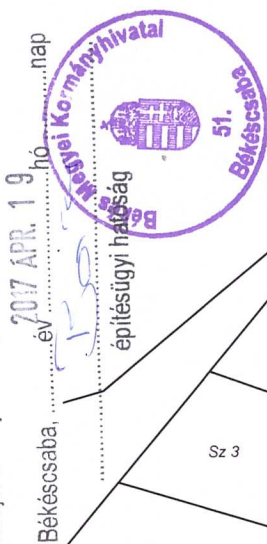
a 15053/22 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:1000

5.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Iktatószám: BE/10/204-4/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építészeti követelményeknek megfelelő, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.



Megelőzi a 75/2017 iktatószámú
változási vázrajz átvezetése.

Gyula, 2017. 03. 11.

76/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017. 2017-04-10 nap

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
Irm.sz.: 2272/2015.

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Földm. ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676



Gyula
záradékoló

Gubuczné Vincze Erika

Ing.rend.min.sz.: Ing.rend.min.szám: 1774/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-22/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-42/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15053/22 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

5. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.:6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

Megelőzi a 75/2017 iktatószámú
változási vázrajz átvezetése.

76/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékolatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-10



záradékoló:

Gubuczhi Vilma Erika
Ing.rend.Min.sz.:
Ing.rend.min.szám:1774/2002

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	Kat. jövő.	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület	Kat. Jövő.	terület	Kat. Jövő.			
									betűjelzés	műv.ága							min. oszt.
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
5.	Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29	15053/22		kivett Saját használatú út		0.1252	0.00	15053/46		kivett Saját használatú út		0.0061	0.00			Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29	
								15053/47		kivett Saját használatú út				0.1191	0.00		
	Összesen:					0.1252	0.00				0.0061	0.00	0.1191	0.00			

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolg. ikt.sz.: 2-43 /2017

Munkaszáma:13-23/2017.

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 15055/19 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:1000

9.Tkm

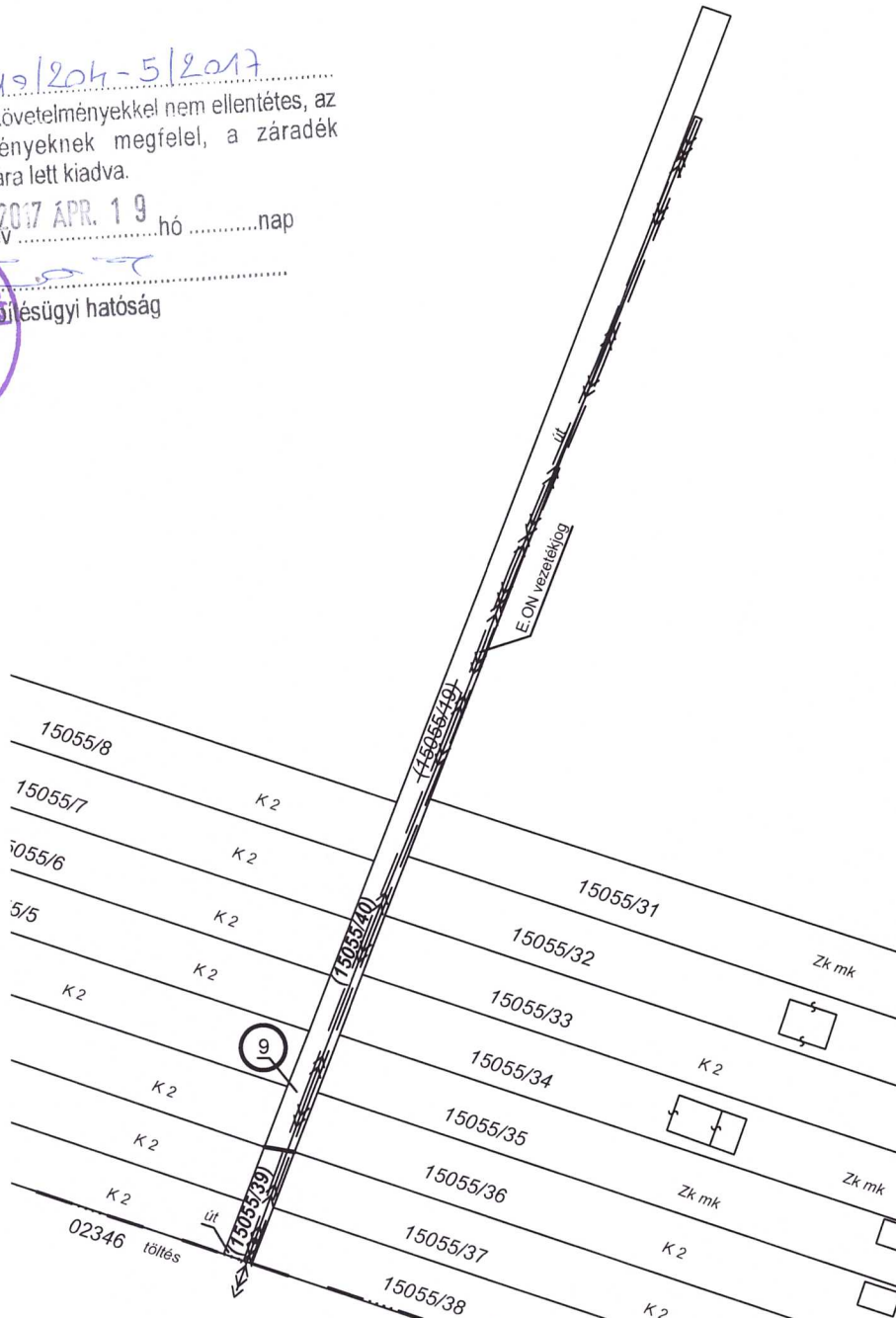
A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Iktatószám: BE/19/204-5/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építésügyi követelményeknek megfelel, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Békéscsaba, 2017 APR. 19 év hó nap



építésügyi hatóság



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.:6260
lmsz:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

77/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017 hó nap

2017-04-10



Gubucz
záradékoló

Gubuczné Vincze Erika

Ing.rend.min.sz.:..... Ing.rend.min.szám:1774/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-24/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-44/2017 ⁴³

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15055/19 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

9. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.:6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

77/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékoltatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-10



záradékoló:

Gubuczné Vincze Erika

Ing.rend. Min.sz.:

Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.szám:1774/2002

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jövő. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér	terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér			
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
9.	Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29	15055/19		kivett Saját használatú út		0.0717	0.00	15055/39		kivett Saját használatú út		0.0063	0.00			Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29	
									kivett Saját használatú út						0.0654	0.00	Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29
	Összesen:					0.0717	0.00				0.0063	0.00	0.0654	0.00			

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolg. ikt.sz.: 2-45 /2017

Munkaszám:13-25/2017.

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 15056/43 helyrajzi számú földrészletről

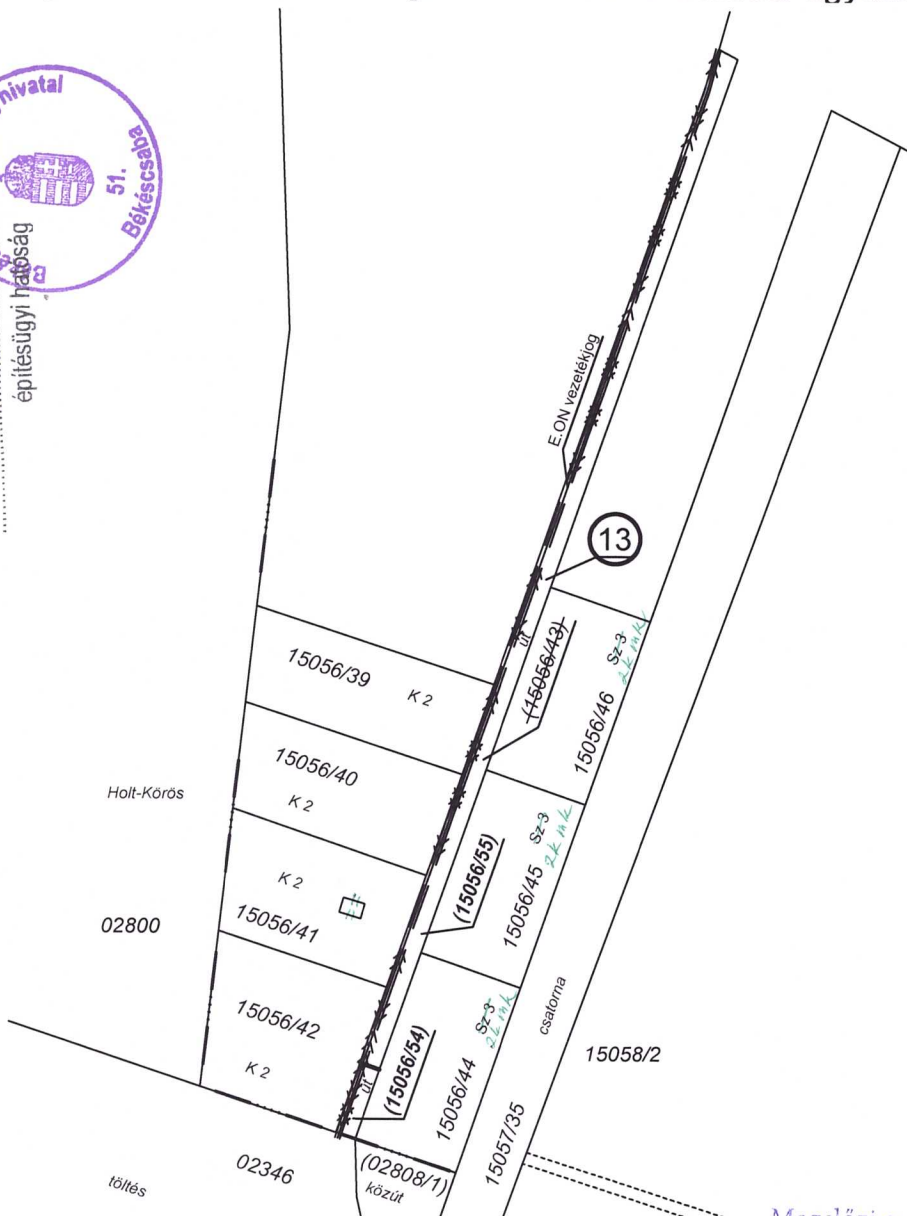
Méretarány: 1:1500

13.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Iktatószám: BE/10/204-7/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építési jogi követelményeknek megfelelő, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Békéscsaba, nap
2017. ÁPR. 19. év



Megelőzi a 78/2017 iktatószámú változási vázrajz átvezetése.

Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
Irm.sz.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm. ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

79/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017 hó nap



Gubucz
záradékoló

Ing.rend.min.sz.:
Ing.rend.min.szám: 1774/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszám:13-25/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-45/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15056/43 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

13. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5700 Gyula, Városház u.26.

Megelőzi a 78./2017 iktatószámú
változási vázrajz átvezetése.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm.ig.sz.:6260
M.K.sz.: 04-00656
IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

79/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékoltatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-10



záradékoló:

Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend. Min.sz.:
Ing.rend.min.szám:1774/2002

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jövő. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér	terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér			
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
13.	Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29	15056/43		kivett Saját használatú út		0.0918	0.00	15056/54		kivett Saját használatú út		0.0060	0.00			Vezetékjog 22,04 KV-os közcélú légvezetékes elosztó hálózatra Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 30676-2/2006/2005.03.29	
									kivett Saját használatú út						0.0858		0.00
	Összesen:					0.0918	0.00				0.0060	0.00	0.0858	0.00			

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-27/2017.

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolg. ikt.sz.: 2-46 /2017

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 15057/35 helyrajzi számú földrészletről

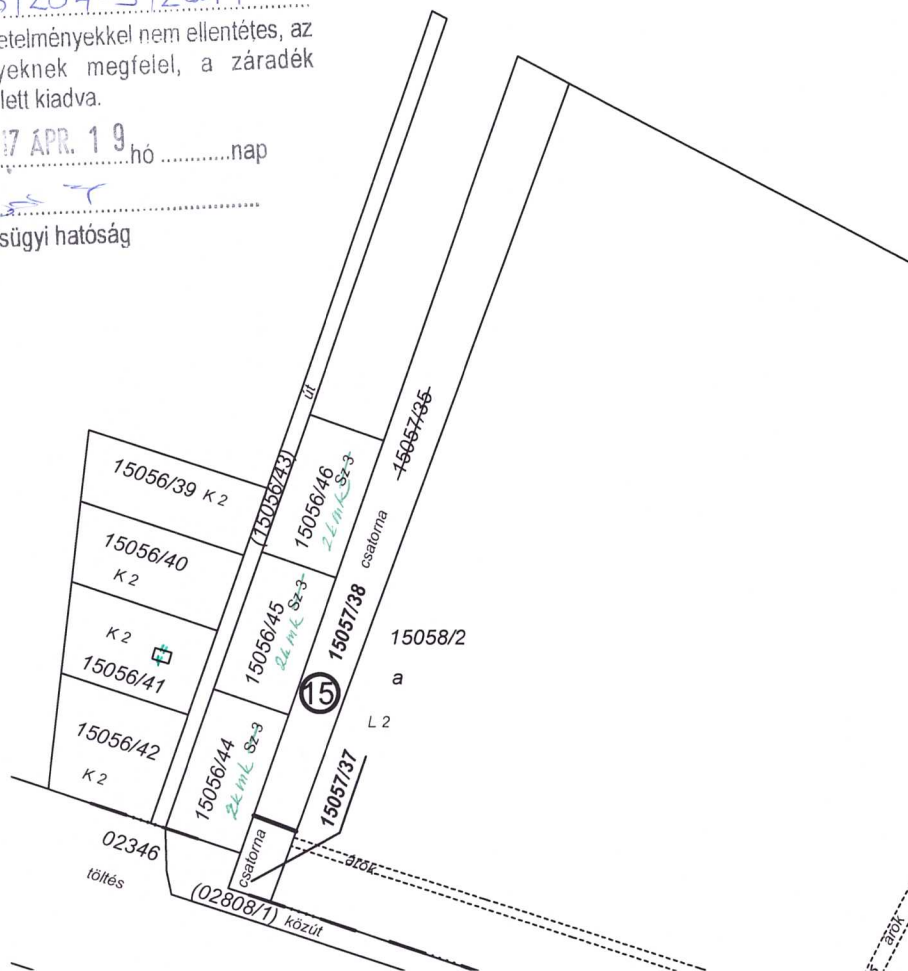
Méretarány: 1:2000

15.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Iktatószám: BE/10/204-S/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építészeti követelményeknek megfelel, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Békéscsaba, 2017 APR. 19 év 19 hó nap



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő memők
Fm. ig.sz.: 6260
Imsz.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő memők
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7070

8/1/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017 2017-04-10 hó nap



Gubucz
záradékoló
Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.sz.: 1774/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u. 7. A ép.

Munkaszám: 13-27/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-46/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15057/35 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

15. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u. 26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.: 6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

8/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékoltni kell.

2017-04-10

Gyomaendrőd 2017.

záradékoló:

Gubucz
Ing.rend. Min.sz.:

Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.szám: 1774/2009



Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jövő. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	betűjelzés	alrészlet	min. oszt.	terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér	terület ha.m ²			Kat. Jövő. AK.fillér
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
15.		15057/35		kivett csatorna		0.3222	0.00	15057/37		kivett csatorna		0.0241	0.00				
								15057/38		kivett csatorna				0.2981	0.00		
	Összesen:					0.3222	0.00				0.0241	0.00	0.2981	0.00			

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-29/2017.

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolg. ikt.sz.: 2-47 /2017

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 15059/1 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:4000

17.Tkm

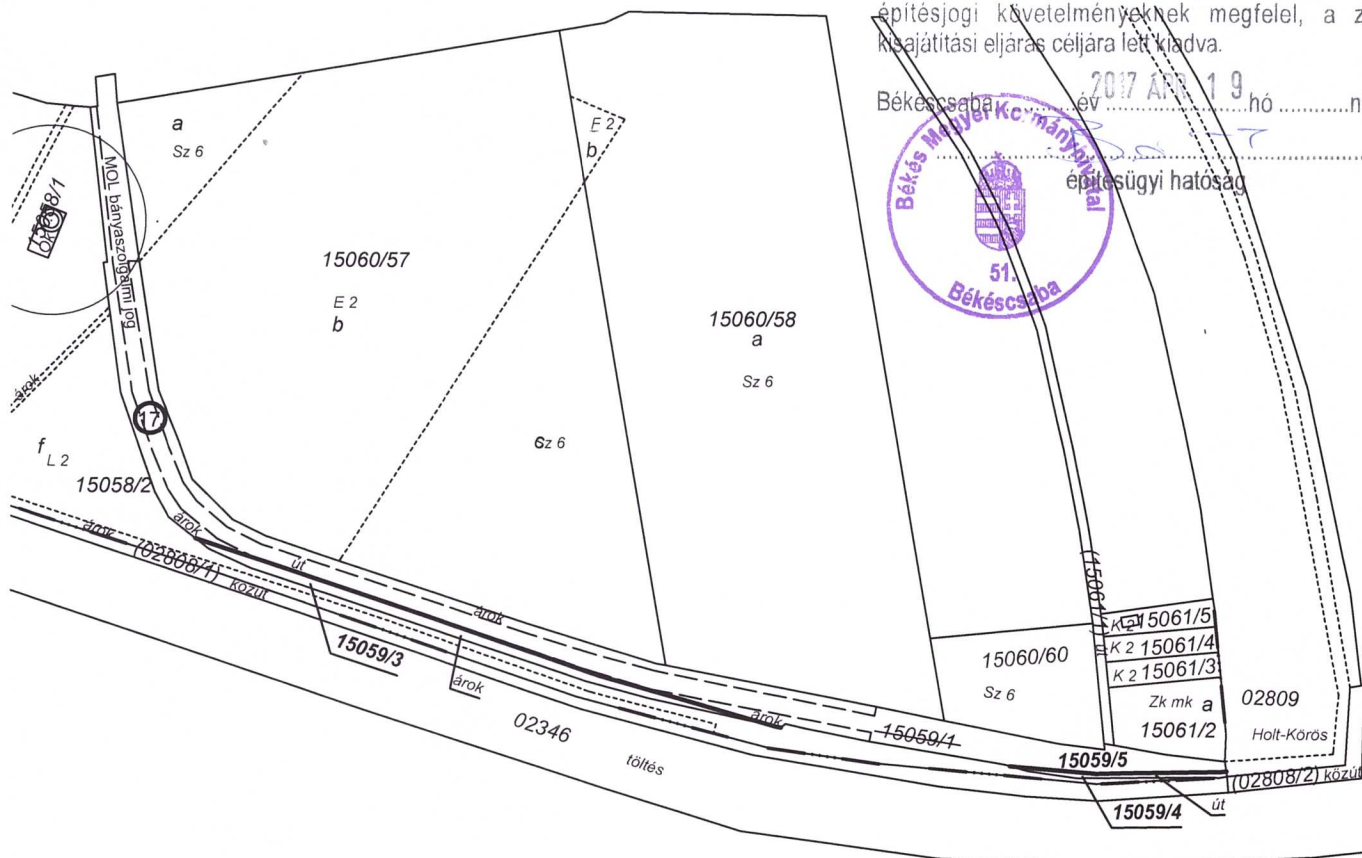
A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Iktatószám: BE/10/204-11/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építészeti követelményeknek megfelel, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Békéscsaba, 2017. ápr. 19. hó nap



építészeti hatóság



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

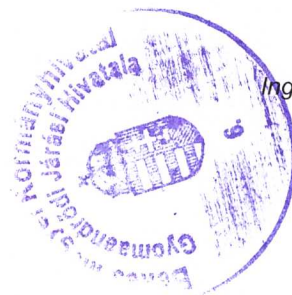
Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
Imsz: 2272/2015.

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7.A
06-30-243-7676

83/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017. 2017-04-11. hó nap



Gyulacsi
záradékoló

Ing.rend.min.sz.: Gyulacsi Vince Erika
Ing.rend.min.szám: 1174/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-29/2017

Békés megye
Gyomaendrőd város
zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-47/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15059/1 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

17. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
5700 Gyula, Városház u.26.

Gyula, 2017.03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm.ig.sz.:6260
M.K.sz.: 04-00656
IRMSZ.:2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

83/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékolatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-11



záradékoló:

Gyula
Ing.rend. Min.sz.:
Gubuczné Vincze Erika
Ing.rend.min.szám:1774/2002

Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. jövő. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér	terület ha.m ²	Kat. Jövő. AK.fillér			
									betűjelzés	műv.ága							min. oszt.
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
17.	Bányaszolgalmi jog EN-5 jelű CH kutak biztosítására a kút körül 50 m-es körzetben. Jogosult: MOL RT. Cím: 5000 SZOLNOK Ady Endre utca 26. 4006/1986.07.29.	15059/1		kivett út		1.4436	0.00	15059/3		kivett út		0.1461	0.00				
								15059/4		kivett út		0.0297	0.00				
								15059/5		kivett út				1.2678	0.00	Bányaszolgalmi jog EN-5 jelű CH kutak biztosítására a kút körül 50 m-es körzetben. Jogosult: MOL RT. Cím: 5000 SZOLNOK Ady Endre utca 26. 4006/1986.07.29.	
Összesen:						1.4436	0.00				0.1758	0.00	1.2678	0.00			

Müller Nóra
5700 Gyula, Cserjés u.7.A ép.

Munkaszáma:13-33/2017.

Gyomaendrőd város
zártkert
Adatszolg. ikt.sz.: 2-50 /2017

KISAJÁTÍTÁSI VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 15061/1 helyrajzi számú földrészletről

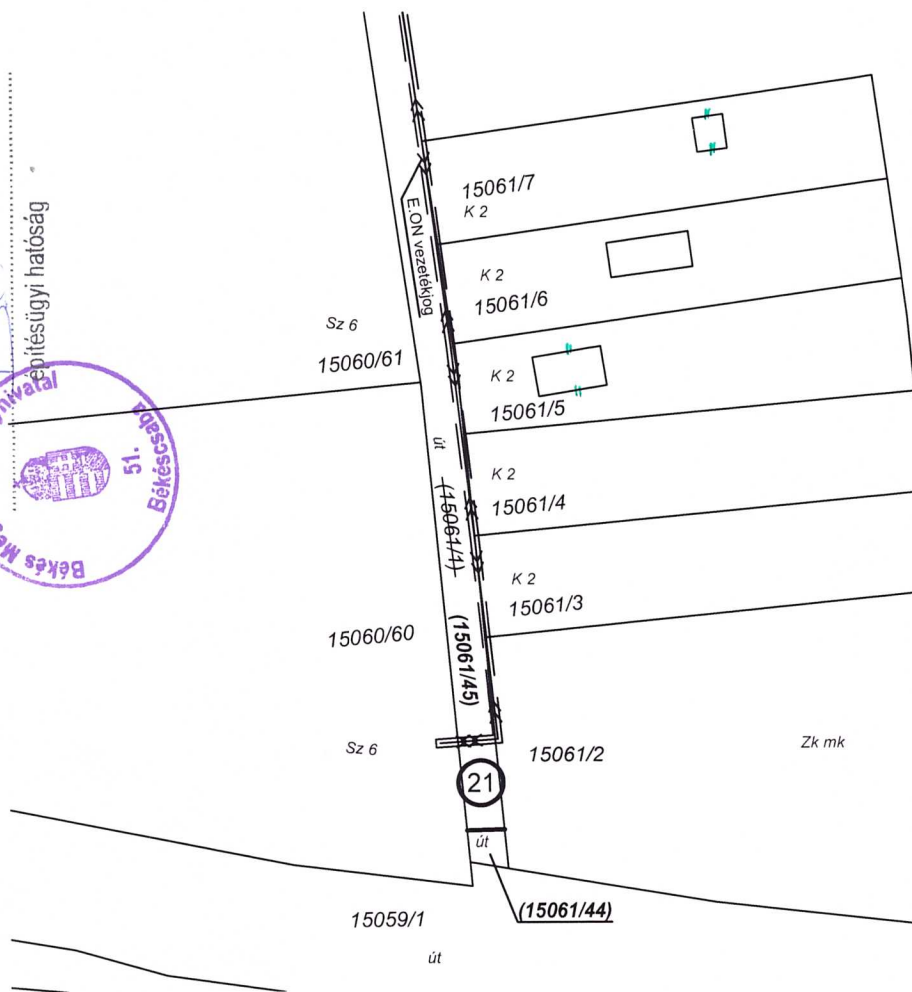
Méretarány: 1:1000

21.Tkm

A kisajátítási változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!

Iktatószám: BE/10/204-15/2017
A területfelhasználási követelményekkel nem ellentétes, az építési jogi követelményeknek megfelelő, a záradék kisajátítási eljárás céljára lett kiadva.

Békéscsaba, 2017. ápr. 19. év. hó. nap.
Építési hatóság



Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító

Müller Nóra
Földmérő mérnök
Fm. ig.sz.: 6260
Irm.sz.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

87/2017

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.

Gyomaendrőd, 2017. 04. 11. nap



Gyomaendrőd
záradékoló

Gyócsné Vincze Erika

Ing.rend.min.sz.: Ing.rend.min.szám: 1774/2002

Müller Nóra

5700 Gyula, Cserjés u. 7. A ép.

Munkaszám: 13-33/2017

Békés megye

Gyomaendrőd város

zártkert

Adatszolgáltatási ikt. szám: 2-50/2017

TERÜLETKIMUTATÁS

a 15061/1 helyrajzi számú földrészlet kisajátításáról

21. Tkm.

A területkimutatás a kisajátítási változási vázrajzzal együtt érvényes!

A kisajátítást kérő neve, címe:

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5700 Gyula, Városház u. 26.

Gyula, 2017. 03. 11.

Készítő és minőségtanúsító:

Müller Nóra

Földmérő mérnök

Fm.ig.sz.: 6260

M.K.sz.: 04-00656

IRMSZ.: 2272/2015.

Müller Nóra
földmérő mérnök
földm.ig.sz.: 6260
5700 Gyula, Cserjés u. 7/A
06-30-243-7676

87/2017

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a területkimutatást újra záradékoltatni kell.

Gyomaendrőd 2017. 2017-04-11



záradékoló:

Gyula

Ing.rend. Min.sz.:

Gubuczné Vincze Erika

Ing.rend.min.szám: 1774/2002

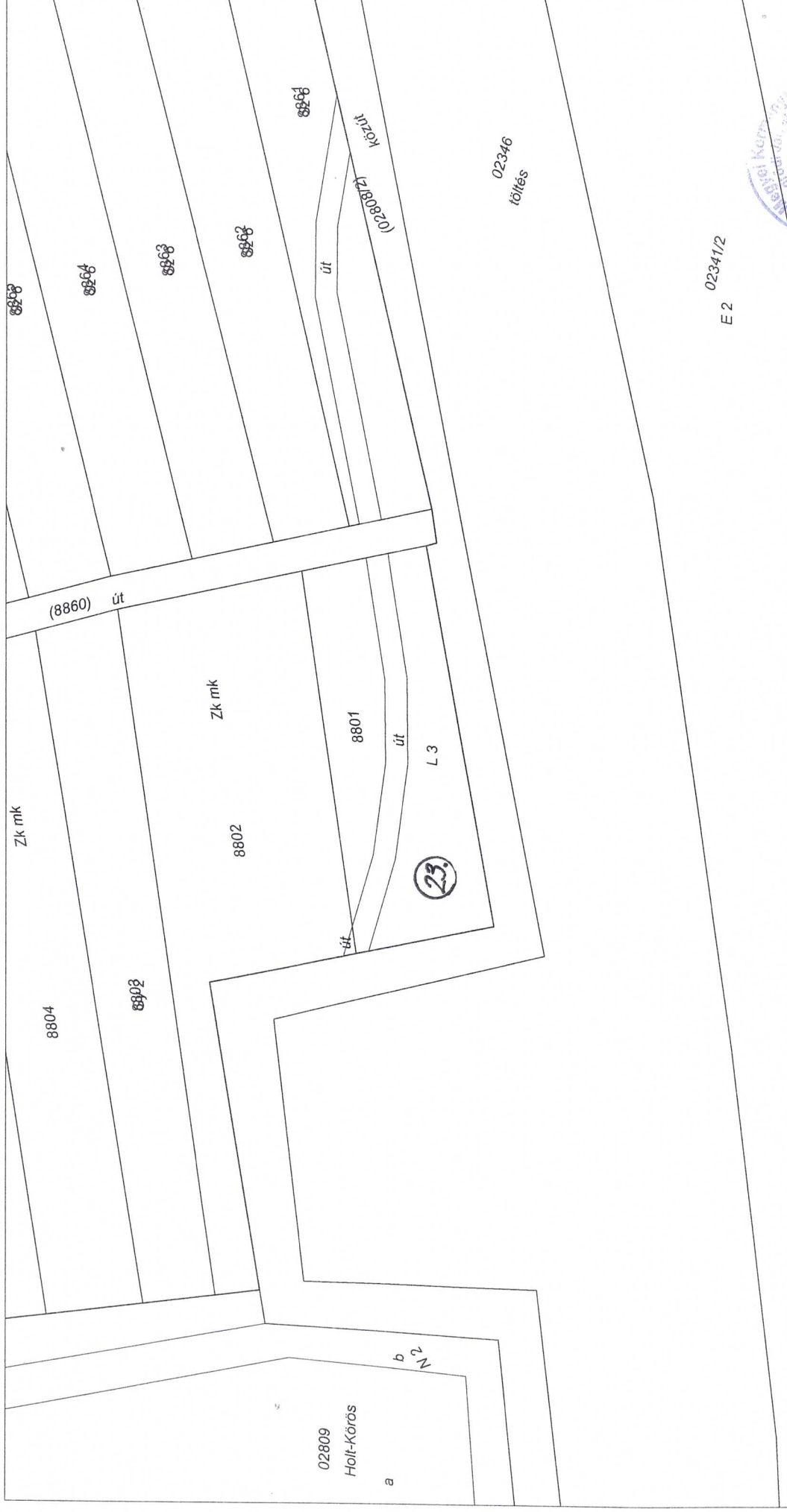
Sorszám	Kisajátítás előtti állapot						Kisajátítás utáni állapot								Megjegyzés		
	Szolgalmi és egyéb használati jogok	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér	Kisajátítás utáni			Kisajátított		Visszamaradt			Szolgalmi és egyéb használati jogok	
			betűjelzés	műv.ága	min. oszt.			Helyrajzi szám	alrészlet		terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér	terület ha.m ²	Kat. Jöv. AK.fillér			
									betűjelzés	műv.ága							min. oszt.
1	2	3	4			5	6	7	8			9	10	11	12	13	14
21.	Vezetékjog Gyomaendrőd 0,4 kV-os hálózat bel- és külterületi közcélú villamos elosztó hálózatra 199 m2 területre Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 33179/2013.03.27.	15061/1		kivett út		0.2050	0.00	15061/44		kivett út		0.0023	0.00				
								15061/45		kivett út				0.2027	0.00	Vezetékjog Gyomaendrőd 0,4 kV-os hálózat bel- és külterületi közcélú villamos elosztó hálózatra 199 m2 területre Jogosult: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. Cím: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41. 33179/2013.03.27.	
	Összesen:					0.2050	0.00				0.0023	0.00	0.2027	0.00			

Szelvénytípus: 48-134-422
GYOMAENDRŐD, zártkert 8801

Méretarány: 1:1000

Iktatószám: 1/64/2017

Vetület: EOv



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Gyomaendrőd, 2017. február 23.

Giricz Lukács

GL

Iktató szám: K-1576-357/2017.

Előadó: Nagy Sándor

Tárgy: Megállapodás kezdeményezése

Melléklet: 2 db megállapodás tervezet

Toldi Balázs úr
polgármester

Gyomaendrőd Város Polgármestere

Gyomaendrőd
Selyem út 124.
5500

Tisztelt Polgármester Úr!

Az „Árvízvédelmi védvonalak mértékadó árvízszintre történő kiépítése, védvonalak terhelésének csökkentése a Körösökön” elnevezésű, KEHOP-1.4.0-15-2016-00012 azonosító számú, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt részeként tervezzük felújítani az Önkormányzat vagyonkezelésében lévő Soczózugi-, és Zsófi-majori bekötő utakat.

A felmerülő költségek projektben történő elszámolhatósága érdekében szükséges ezen utak üzemeltetési és fenntartási jogának - meghatározott időtartamra szóló - átvétele.

Kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a 2017 november 15-i egyeztető tárgyalásunkon megbeszéltek szerint – a képviselő testületi jóváhagyást követően – a csatolt megállapodás tervezetek aláírásával járuljon hozzá, hogy ezen utakat felújíthassuk, és 2027 december 31-ig üzemeltethessük.

Az utak üzemeltetése során – a rendkívüli árvízvédekezések kivételével – forgalom és teherbírás korlátozásokat nem tervezünk életbe léptetni, a meglévő magassági kapuk méretkorlátozását viszont változatlanul meghagyjuk.

Gyula, 2017. december 1.

Tisztelettel:

Bak Sándor
igazgató

K-1576-333/2017. ikt. szám

M e g á l l a p o d á s

amely létrejött

egyrésről a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság /5700 Gyula, Városház utca 26./ - a továbbiakban: KÖVIZIG – /Képviseli: Bak Sándor igazgató/

másrésről Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala /5500 Gyomaendrőd, Selyem u. 124./ - a továbbiakban: Önkormányzat -/ Képviseli: Toldi Balázs polgármester/ között

a Soczózugi bekötőút üzemeltetési és fenntartási jogának átadása tárgyában

az alábbiak szerint:

Előzmények:

A Soczózugi bekötőút a Hármaskörös jobbparti árvízvédelmi töltés 68+300 tkm szelvényében ágazik ki a Gyomaendrőd 02581 hrsz-ú, 64-os számú Országos közútból.

A kiágazás a Gyomaendrőd 02347 hrsz-ú, a Magyar Állam tulajdonában és a KÖVIZIG vagyonkezelésében lévő árvízvédelmi töltés koronáján kezdődik, és az út kezdeti szakaszán a 68+220-58+300 tkm-ek között 80 fm hosszon a KÖVIZIG vagyonkezelésű rámpán haladva éri el a Gyomaendrőd 02808/2 hrsz-ú, a Gyomaendrőd Önkormányzat tulajdonában lévő közutat, amely egyben az árvízvédelmi töltés előterét képezi.

A bekötőút pályaszerkezete különböző szemnagyságú hengerelt kőzúzalékokra alapozott aszfaltburkolat.

A pormentes burkolattal ellátott bekötőút a Soczózugi gátörtelepnél lévő 67+370 tkm-ig tart 930 fm hosszon. A közút a Gyomaendrőd 0208/2 hrsz-on innen földútként folytatódik tovább, az árvízvédelmi töltés előterén.

Az útburkolat fenntartását, karbantartását eddigiekben a Felek közösen végezték. A út forgalomkorlátozás nélküli közútként közlekedésre használható, ezért műszaki állapota erősen leromlott, felújításra szorul.

A fentiek alapján a Felek Egymás közt a következő megállapodást kötik:

1. Az aszfaltburkolatú bekötőút Gyomaendrőd 02808/2 hrsz-on húzódó szakaszának üzemeltetését és fenntartását (a 67+870-68+220 tkm-ek között) az Önkormányzat 2018 január 1-2027 december 31-ig terjedő időszakra a KÖVIZIG részére térítésmentesen átadja.
2. A KÖVIZIG vállalja, hogy az „Árvízvédelmi védvonalak mértékadó árvízszintre történő kiépítése, védvonalak terhelésének csökkentése a Körösökön” tárgyú KEHOP-1.4.0-15-2016-00012 azonosító számú projekt részeként az út pályaszerkezetét – annak teljes hosszán – a 67+370-68+300 tkm-ek között felújítja,

és az 1. pontban meghatározott időpontig műszakilag jó állapotban tartja.

3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy 2028 január 1-től az 1. pontban átadott – de továbbra is a tulajdonában maradó – útszakasz üzemeltetését és fenntartását a KÖVIZIG-től visszaveszi.
4. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Hármas-Körös jobbpart 66+000-67+370 tkm-ek között az árvízvédelmi töltésen létesítendő szórt út rámpán lejövő szakasza a meglévő aszfaltút végéhez a Gyomaendrőd 02808/2 hrsz-ú területrészen csatlakozhasson.

A felek a megállapodást kellő áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Gyula, 2017 november.....

Önkormányzat képviselőjében:

KÖVIZIG képviselőjében:

/ Toldi Balázs /

/ Bak Sándor /

polgármester

igazgató

KÖRÖS-VIDÉKI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYULA

K-1576-335/2017. ikt. szám

M e g á l l a p o d á s

amely létrejött

egyrészt a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság /5700 Gyula, Városház utca 26./ - a továbbiakban: KÖVIZIG – /Képviseli: Bak Sándor igazgató/

másrészt Gyomaendrőd Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala /5500 Gyomaendrőd, Selyem u. 124./ - a továbbiakban: Önkormányzat -/ Képviseli: Toldi Balázs polgármester/ között

a Zsófiamajori bekötőút üzemeltetési és fenntartási jogának átadása tárgyában

az alábbiak szerint:

Előzmények:

A Zsófiamajori bekötőút a Hármas-Körös jobbparti árvízvédelmi töltés 79+507 tkm szelvényében lévő gátörtelepet köti össze a Gyomaendrőd 0712/11 hrsz-n lévő Gyomaendrőd-Körösladány közötti 4232 számú Országos közúttal.

A Déli irányú kiágazás után a bekötőút a Gyomaendrőd 0728/2, 0728/1, 0759/1, 0759/2 hrsz-ú külterületi utakon halad, amelyek tulajdonosa a Gyomaendrődi Önkormányzat.

A bekötőút pályaszerkezete különböző szemnagyságú cserép-, egyéb építési törmelék és hengerelt közuzalék keveréke.

Az útburkolat fenntartását, karbantartását eddigiekben az Önkormányzat végezte, azonban a gyenge teherbírású útszakaszokon történt árvizes anyagok szállítását követő helyreállítását esetenként a KÖVIZIG végezte el. A út forgalomkorlátozás nélküli közútként közlekedésre használható, ezért műszaki állapota erősen leromlott, felújításra valamint az út pályaszerkezet teherbírásának a növelésére szorul.

A fentiek alapján a Felek Egymás közt a következő megállapodást kötik:

1. A bekötőút Gyomaendrőd 0728/2, 0728/1, 0759/1, 0759/2 hrsz-ú területeken vezető szakaszainak üzemeltetését és fenntartását az Önkormányzat 2018 január 1- 2027 december 31-ig terjedő időszakra a KÖVIZIG részére térítésmentesen átadja.
2. A KÖVIZIG vállalja, hogy az „Árvízvédelmi védvonalak mértékadó árvízszintre történő kiépítése, védvonalak terhelésének csökkentése a Körösökön” tárgyú, KEHOP-1.4.0-15-2016-00012 azonosító számú projekt részeként az út pályaszerkezetét – annak teljes hosszán – felújítja, teherbírását megnöveli, és az 1. pontban meghatározott időpontig műszakilag jó állapotban tartja.

3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy 2028 január 1-től az 1. pontban átadott – de továbbra is a tulajdonában maradó – útszakaszok üzemeltetését és fenntartását a KÖVIZIG-től visszaveszi.

A felek a megállapodást kellő áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Gyula, 2017 november.....

Önkormányzat képviselőjében:

KÖVIZIG képviselőjében:

/ Toldi Balázs /

/ Bak Sándor /

polgármester

igazgató

Zsófiamajori út (0728/1;2 és 0759/1;2 hrsz.)















